

**ZARZĄDZENIE NR 62/2017
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 2 sierpnia 2017 roku**

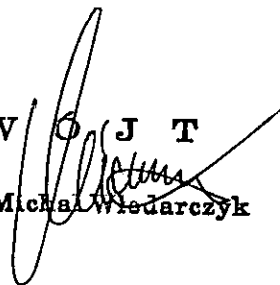
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres powyżej 3 lat, stanowiących własność Gminy Widawa

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) oraz art 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 820) oraz Uchwały NR XLIII/281/17 Rady Gminy Widawa z dnia 21.07.2017 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości, stanowiących własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres powyżej 3 lat, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Siemiechów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

WÓJTA

mgr Michał Wiedarczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 62/2017
Wójta Gminy Wdawa z dnia 2 sierpnia 2017 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości - mości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00052755/4 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. W ewidencji gruntów oznaczona numerami 1/2 i 1/3.	0,04 ha i 4,7853 ha	Działka nr 1/2 i 1/3 położona w obrębie Siemichów, niezabudowana.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania. W ewidencji gruntów wskazano, iż jest nieruchomością gruntową wykorzystywaną jako grunt rolny, las, pastwisko, łąka.	Po zawarciu umowy dzierżawy	-	-	Stawka rocznego czynszu dzierżawy wynosi 200 zł.	Czynsz płatny będzie w dwóch ratach tj. do dnia 15 czerwca i 15 grudnia każdego roku obowiązywania umowy z góry za dany miesiąc. W pierwszym i w ostatnim roku dzierżawy czynsz płatny będzie proporcjonalnie do czasu jej trwania w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia lub rozwiązania umowy	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 10 lat na rzecz dołychozasow ego dzierżawcy.	-

W. O. J. T.

mgr Mirosław Włodarczyk

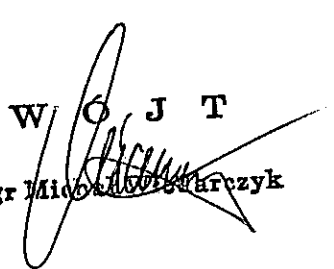
**ZARZĄDZENIE NR 63/2017
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 2 sierpnia 2017 roku**

w sprawie zmiany zarządzenia nr 59/2017 Wójta Gminy Widawa z dnia 19 lipca 2017 r. w sprawie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Widawa.

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2 ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXVIII/249/17 Rady Gminy Widawa z dnia 30 marca 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie Rogóźno, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. W załączniku nr 1 do zarządzenia nr 59/2017 Wójta Gminy Widawa z dnia 19 lipca 2017 r. w sprawie ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Widawa wprowadza się następująca zmianę: pkt. 6 załącznika otrzymuje brzmienie: "Ponadto warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości, w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy Widawa lub na konto Urzędu prowadzone przez LBS Zduńska Wola O/Widawa **91 9279 0007 0000 0101 2000 0030**, nie później niż do dnia **1 września 2017 r.** Dowód wpłaty powinien określać położenie i numer ewidencyjny nieruchomości."

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

mgr Michał Wójcik