

**ZARZĄDZENIE NR 67/2017
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 16 sierpnia 2017 roku**

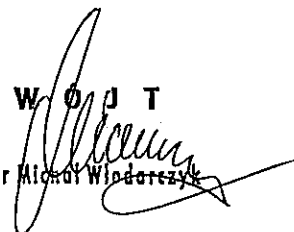
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, poz. 730) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, poz. 820) oraz Uchwały Nr XLII/277/17 Rady Gminy Widawa z dnia 29 czerwca 2017 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkalny zasób Gminy Widawa na rzecz ich najemców **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zawady.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

WÓJTA

mgr Michał Włodarczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 67/2017
Wójta Gminy Widawa z dnia 16 sierpnia 2017 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 405 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/000326 39/9	0,4200 ha	Lokal o numerze i pow. użytkowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 42/2 – 133,21 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem MW, co oznacza zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	Użytkowane jako lokale mieszkalne.	Cena wynosi 75 700,00 zł i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym.	-	-	-	-	Lokal przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, z którym najem został nawiązany na czas nieoznaczony.	12 października 2017r.

1. Zgodnie z przepisami art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 5 Uchwały Nr XLII/277/17 Rady Gminy Widawa z dnia 29 czerwca 2017 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkalny zasób Gminy Widawa na rzecz ich najemców, najemcy lokalu mieszkalnego przysługujące będzie bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

Wójt
mgr Mieczysław Włodarczyk