

ZARZĄDZENIE NR 95/2018
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 25 października 2018 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres powyżej 3 lat, stanowiących własność Gminy Widawa

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały NR LXV/390/18 Rady Gminy Widawa z dnia 25 września 2018 r. w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres powyżej 3 lat, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.widawa.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Widawa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 95/2018

Wójta Gminy Widawa z dnia 25.10.2018r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Część nieruchomości o numerze ew. 754/4 obręb Widawa, która posiada kw nr SR1L/00063 854/8 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku	ok. 100 m ²	Część działki nr 754/4 obręb Widawa.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. część działki zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 1P, co oznacza teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Po zawarciu umowy dzierżawy.	-	-	Stawka czynszu dzierżawnego miesięcznego wynosi 1819,95 zł + podatek VAT 23%	Czynsz płatny będzie w terminie 30 dni od otrzymania faktury.	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres powyżej 3 lat.	-