

ZARZĄDZENIE NR 64/2019
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 7 czerwca 2019 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VI/34/19 Rady Gminy Widawa z dnia 15 stycznia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Rogóżno, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.widawa.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Rogóżno.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 611 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/0006 4882/0	pow. 0,11 ha	Działka położona w obrębie Rogóźno ma kształt zbliżony do prostokąta o szerokości 24 m od frontu. Nieruchomość jest bez przyłączy. Istnieje możliwość wyposażenia jej w przyłącza do sieci elektroenergetycznej i gminnej sieci wodociągowej, zlokalizowanych w pasie przyległej drogi. We frontowej części działki są ruiny drewnianej stodoły. W dalszej części działki jest znajdująca się pod wodą mokradło, stanowiące część dawnego koryta Widawki. Działka na większości obszaru jest zakrzaczona i zadrzewiona. Drzewostan nie przedstawia żadnej wartości użytkowej ani rynkowej. Koszt usunięcia drewnianej stodoły jest równy wartości porozbiórkowych materiałów, w efekcie czego ruiny stodoły pozostają bez wpływu na wartość.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W SUiKZP gminy Widawa, część frontowa znajduje się na terenach rolniczych i terenach lasów (R i ZL), tylna część działki oznaczona jest jako tereny wód powierzchniowych (W).	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena nieruchomości wynosi 1.375,00 zł.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	29 lipca 2019 r.

