

ZARZĄDZENIE NR 113/2021
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 15 grudnia 2021 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych będących w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Uchwały Nr LII/289/21 Rady Gminy Widawa z dnia 07.09.2021 r. roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Ruda, gm. Widawa na rzecz jej użytkownika wieczystego oraz Uchwały Nr LIII/299/21 Rady Gminy Widawa z dnia 25.10.2021 r. roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Zawady, gm. Widawa na rzecz jej użytkownika wieczystego **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.widawa.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Ruda i Zawady.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procent o wych z tyt. użytkowania wieczys tego	Wysokość opłat z tyt. użytkowania ,najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruch. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew.358/1 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00037 011/6	dz. 358/1 o pow. 0,0200 ha	Działka położona w obrębie Ruda ma kształt prostokątny o szerokości ok. 9 m . Działka jest nieogrodzona bez nasadzeń. Na działce znajduje się budynek stanowiący odrębny przedmiot własności.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze SUiKZP położona jest na terenach oznaczonych symbolem M- tereny mieszkaniowe.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena nieruchomości wynosi 1 543,00 zł.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego.	07 luty 2022 r.
2	Nieruchomość o nr ewid. 429/1 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00033 090/5	dz. 429/1 o pow. 0,0500 ha	Działka położona w obrębie Zawady ma kształt prostokątny o szerokości ok. 25 m. Działka jest ogrodzona, porośnięta trawą oraz kilkoma młodymi nasadzeniami. Na działce znajduje się budynek stanowiący odrębny przedmiot własności. Media:prąd, wodociąg.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Widawa, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XXVI/169/09 z dnia 10.03.2009 r.,zmienionego uchwałą nr XXXVII/232/17 Rady Gminy Widawa z dnia 6 marca 2017 r. znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – 19 MNU1	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena nieruchomości wynosi 4 546,00 zł.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego.	07 luty 2022 r.

