

ZARZĄDZENIE NR 95/2023
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 7 września 2023 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXIX/257/10 Rady Gminy Widawa z dnia 30 września 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonych w obrębie Chociw, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.widawa.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomości o numerze ew. 341/2 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00041 299/9.	pow. 0,1828 ha	Działka położona w obrębie Chociw ma kształt prostokąta o szerokości 23 m od frontu. Działka położona przy drodze asfaltowej o małym natężeniu ruchu. Teren działki jest niezabudowany, niezagospodarowany, nieogrodzony od strony południowej, z frontu działki znajduje się ogrodzenie z siatki w złym stanie. W drodze dostępne media: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, telekomunikacyjna.	Nieruchomość objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. Zgodnie z tym planem działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - 3MN.	Po zawarciu umowy sprzedaży	Cena nieruchomości wynosi 56.613,00 zł + podatek VAT 23 %.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	30 października 2023 r.
2.	Nieruchomości o numerze ew. 341/3 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00041 299/9.	pow. 0,1830 ha	Działka położona w obrębie Chociw ma kształt prostokąta o szerokości 23 m od frontu. Działka położona przy drodze asfaltowej o małym natężeniu ruchu. Teren działki jest niezabudowany, niezagospodarowany, nieogrodzony od strony południowej, z frontu działki znajduje się ogrodzenie z siatki w złym stanie. W drodze dostępne media: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, telekomunikacyjna. zakrzaczona, szczególnie we frontowej części.	Nieruchomość objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. Zgodnie z tym planem działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - 3MN.	Po zawarciu umowy sprzedaży	Cena nieruchomości wynosi 56.675,00 zł + podatek VAT 23 %.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	30 października 2023 r.
3.	Nieruchomości	pow.	Działka położona w obrębie Chociw ma	Nieruchomość objęta	Po	Cena	-	-	-	-	Nieruchomość	30 października

ci o numerze ew.341/4 posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SR1L/00041 299/9.	0,1831 ha	kształt prostokąta o szerokości 27 m od frontu oraz w końcu 19 m. Działka położona przy drodze asfaltowej o małym natężeniu ruchu. Teren działki jest niezabudowany, niezagospodarowany, nieogrodzony od strony południowej, z frontu działki znajduje się ogrodzenie z siatki w złym stanie. W drodze dostępne media: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, telekomunikacyjna.	jest planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. Zgodnie z tym planem działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - 3MN.	zawarcie umowy sprzedaży .	nieruchomości wynosi 56.706,00 zł + podatek VAT 23 %.					przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	2023 r.
---	-----------	--	--	----------------------------	---	--	--	--	--	--	---------