

UCHWAŁA NR X/.../15
RADY GMINY WIDAWA
z dnia 24.06.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Orange Polska S.A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822, poz. 1200) oraz art 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2014 poz.121, poz.827, z 2015 r. poz.4) r. Rada Gminy Widawa **uchwala, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Widawa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1082/2 o pow. 1,1361 ha, objętej księgą wieczystą nr SR1L/00026089/3, położonej w obrębie Widawa, gm. Widawa, odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz Orange Polska S.A.

2. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJT
mgr Michał Włodarczyk

Projekt sporządziła:
Podinspektor ds. gospodarki
ziemią i majątkiem komunalnym
Beata Piechowicz

Projekt pod względem formalno-prawnym zaopiniował:

RADCA PRAWNY
Magdalena Szabłowska-Gmerek
Łd - 6 - 160

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 1082/2 o pow 1,1361 ha położona przy ul. Kieńczyłowskiej w Widawie, obręb Widawa, stanowi własność Gminy Widawa. Na działce nr 1082/2 znajduje się wieża telekomunikacyjna należąca do operatora a na grunt pod wieżą zawarta jest stosowna umowa dzierżawy z Gminą. Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz Orange Polska S.A. tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane posadowieniem przez Operatora urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej tj. rurociągu ziemnego dla kabla o dł. 63 m oraz studni teletechnicznej.

Służebność przesyłu polegać będzie na znoszeniu przez każdorazowego właściciela obecności urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej z równoczesnym uprawnieniem Operatora do dalszego następującego w miarę potrzeby wstępu na obciążoną nieruchomość w celu podejmowania czynności wykonywanych dla utrzymania, konserwacji i remontu wybudowanych urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu tj. sporządzenia operatu szacunkowego, notarialne i wieczystoksięgowe pokryte zostaną przez Orange Polska S.A

Wobec powyższego przygotowany został projekt uchwały.

W O J T
Michał Włodarczyk