

ZARZĄDZENIE NR 68 /2008
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 17 października 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 miesiące ale krótszy niż 3 lata nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Widawa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a, 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600,Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, na okres dwóch lat część nieruchomości gruntowej o powierzchni 400 m² położonej w obrębie Widawa gm. Widawa oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1082/2, o powierzchni całkowitej 11361 m² będącej własnością Gminy Widawa, której stan prawny uregulowany jest w Księdze Wieczystej nr KW 26089 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łasku.

§ 2. Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze licytacji, w przetargu nieograniczonym, jednak nie mniej niż 820,00 zł (słownie: osiemset dwadzieścia złotych). Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 %.

§ 3. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres dwóch lat w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz o którym mowa w § 3 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Widawa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.


mgr inż. Jerzy Błażiak

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą numer 26089 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku.	400m ²	Część działki nr 1082/2 położona w obrębie Widawa.	Działalność gospodarcza	Po zawarciu umowy dzierżawy.	-	-	Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego nie mniej niż 820,00 zł + 22 % VAT.	Czynsz płatny w okresach miesięcznych do dnia 10-tego każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona jest do dzierżawy na okres dwóch lat.	-

WÓJTA
mgr inż. Jerzy Białka