

ZARZĄDZENIE NR 39/2011
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 3 czerwca 2011 roku

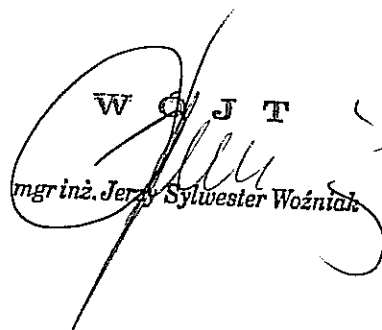
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiącej własność Gminy Widawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art 35 ust. 1, 1b, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 R Nr 64 poz. 341.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Las Zawadzki.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

W O J T

mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 39/2011
Wójta Gminy Widawa z dnia 3 czerwca 2011 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w księgach wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 360/1 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/000567 53/8	0,10 ha	Działka położona w miejscowości Las Zawadzki w obrębie Wincentów. Działka zabudowana a jest dwoma budynkami -obora oraz budynkiem gospodarczym.	Obecnie Gmina Widawa nie posiada dla tego terenu obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gruntów. W ewidencji gruntów wskazano, iż jest to nieruchomość rolno zabudowana.	Po zawarciu umowy dzierżawy.	-	-	Stawka czynszu wynosi 240 zł rocznie.	Czynsz płatny będzie w dwóch ratach tj. do dnia 15 czerwca i 15 grudnia każdego roku obowiązywania umowy z góry za dany miesiąc. W pierwszym i w ostatnim roku dzierżawy czynsz płatny będzie proporcjonalnie do czasu jej trwania w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia lub rozwiązania umowy.	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 3 lat.	-

Wojciech
mgr inż. Jerzy Sylwester Wóźniak