

ZARZĄDZENIE NR 40/2011
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 3 czerwca 2011 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 R Nr 64 poz. 341.) oraz Uchwały Nr XXXIX/257/10 Rady Gminy Widawa z dnia 30 września 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonych w obrębie Chociw gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa , zmienionej Uchwałą Nr V/24/11 Rady Gminy Widawa z dnia 10 lutego 2011 r. zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonych w obrębie Chociw gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.


WÓJTA
mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości - mości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczys tego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 341/2 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR11L/000412 99/9	0,1828 ha	Działka położona w obrębie Chociw w centralnej części miejscowości, przy drodze do miejscowości Ruda, odchodzącej od drogi wojewódzkiej 480, niezabudowana. Istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej oraz elektrycznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MN, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z funkcją uzupełniającą obejmującą lokalizację usług handlu, rzemiosła, gastronomii i usług biurowych o uciążliwości nie wykraczającej poza bryłę budynku mieszkalnego.	Po zawarciu umowy sprzedaży	Cena wywoławcza wynosi 40,000 zł i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym. Do kwoty wycycytowanej doliczony zostanie podatek VAT 23%.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	25 lipiec 2011r.
2	Nieruchomość o numerze ew. 341/3 posiada urzędową księgę	0,1830 ha	Działka położona w obrębie Chociw w centralnej części miejscowości,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą	Po zawarciu umowy sprzedaży	Cena wywoławcza wynosi 40,100 zł i równa jest wartości	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie	25 lipiec 2011 r.

wieczystą nr SR1L/000412 99/9		przy drodze do miejscowości Ruda, odchodzącej od drogi wojewódzkiej 480, niezabudowana. Istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej oraz elektrycznej.	nr XXVI/169/09 Rady Gminy Władawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MN, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z funkcją uzupełniającą obejmującą lokalizację usług handlu, rzemiosła, gastronomii i usług biurowych o uciążliwości nie wykraczającej poza bryłę budynku mieszkalnego.	Po zawarciu umowy sprzedaży	nieruchomości określonej w operacie szacunkowym. Do kwoty wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT 23%.			przetargu ustnego nieograniczonego.	
3 Nieruchomość o numerze ew. 341/4 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/000412 99/9	0,1831 ha	Działka położona w obrębie Chociw w centralnej części miejscowości, przy drodze do miejscowości Ruda, odchodzącej od drogi wojewódzkiej 480, niezabudowana. Istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej oraz elektrycznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Władawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MN, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z funkcją uzupełniającą obejmującą lokalizację usług handlu, rzemiosła, gastronomii i usług biurowych o uciążliwości nie wykraczającej poza bryłę budynku mieszkalnego.	Po zawarciu umowy sprzedaży	Cena wywoławcza wynosi 39.000 zł i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym. Do kwoty wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT 23%.			Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	25 lipiec 2011 r.

W J T

mgr inż. Szymon Woźniak