

ZARZĄDZENIE NR 42/2011

WÓJTA GMINY WIDAWA

z dnia 16 czerwca 2011 roku

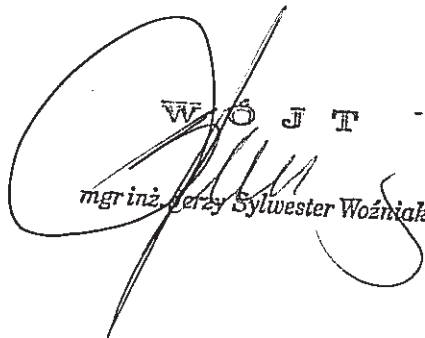
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, będących w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) oraz Uchwały Nr VII/33/11 Rady Gminy Widawa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Widawa, położonych w obrębie Chociw oraz w obrębie Widawa na rzecz ich użytkowników wieczystych **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości gruntowych, będących w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkowników wieczystych, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu przekazuje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw oraz Widawa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Terminy wnoszenia opłat	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2
1.	Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR11/00037012/3 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. Gmina Władawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Łasku Sygn. akt Nr. 228/93 z dnia 31.01.1994 r.	Działka nr ewid. 359/2 położona we wsi Chociw (obręb Chociw), gm. Władawa. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu, przylega do drogi wojewódzkiej. Działka jest zabudowana, budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.	500 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Władawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 359/2 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symbolem: - 3 U 1 co oznacza teren przeznaczony na zabudowę usługową.	-	Cena wynosi 5.362 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369 zł.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzełatgow ej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	1 sierpnia 2011 r.
2.	Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR11/00048016/1 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. Gmina Władawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi nr PZ/Si.VI.7723-1/13/2000 z dnia	Działka nr ewid. 24/4 położona we wsi Władawa (obręb Władawa), gm. Władawa. Działka o nieregularnym kształcie, przylega do drogi gminnej Działka jest zabudowana, budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.	1172 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Władawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 24/4 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symbolem: - 1 U 1 co oznacza teren przeznaczony na zabudowę usługową, -	-	Cena wynosi 17.036 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369 zł.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzełatgow ej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	1 sierpnia 2011 r.

3.	21.07.2000 r. Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR1L/00044314/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku.	Działka nr ewid. 24/6 położona we wsi Władawa (obrzeb Władawa), gm. Władawa. Działka o nieregularnym kształcie, przylega do drogi powiatowej. Działka nie jest zabudowana.	226 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Władawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 24/6 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symbolem: - 1 KS 2 co oznacza tereny parkingów i obsługi komunikacyjnej.	-	Cena wynosi 3.285 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369 zł.	-	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	1 sierpnia 2011 r.
4	Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR1L/00050970/3 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. Gmina Władawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi nr PZ/SI.VI.7723-1/13/2000 z dnia 21.07.2000 r.	Działka nr ewid. 24/7 położona we wsi Władawa (obrzeb Władawa), gm. Władawa. Działka o kształcie prostokąta, przylega do drogi powiatowej. Działka jest zabudowana, budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.	208 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Władawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 24/7 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symbolem: - 1 U 1 co oznacza teren przeznaczony na zabudowę usługową.	-	Cena wynosi 3.166 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369 zł.	-	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	1 sierpnia 2011 r.
5.	Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR1L/00050967/9 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. Gmina Władawa jest właścicielem nieruchomości na	Działka nr ewid. 24/8 położona we wsi Władawa (obrzeb Władawa), gm. Władawa. Działka o kształcie prostokąta, przylega do drogi powiatowej.	172 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Władawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 24/8 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symbolem:	-	Cena wynosi 2.638 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości	-	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	1 sierpnia 2011 r.

<p>podstawie decyzji Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi nr PZ/SI.VI.7723-1/13/2000 z dnia 21.07.2000 r.</p>	<p>Działka jest zabudowana, budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.</p>	<p>- 1 U 1 co oznacza teren przeznaczony na zabudowę usługową.</p>	<p>369 zł.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.</p>	<p>1 sierpnia 2011 r.</p>
<p>6. Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR1L/00050968/6 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi nr PZ/SI.VI.7723-1/13/2000 z dnia 21.07.2000 r.</p>	<p>Działka nr ewid. 24/9 położona we wsi Widawa (obrab Widawa), gm. Widawa. Działka o kształcie prostokąta, przylega do drogi powiatowej. Działka jest zabudowana, budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 24/9 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symbolem: - 1 U 1 co oznacza teren przeznaczony na zabudowę usługową.</p>	<p>Cena wynosi 2.638 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369 zł.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.</p>	<p>1 sierpnia 2011 r.</p>	
<p>7. Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR1L/00050967/9 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi nr PZ/SI.VI.7723-1/13/2000 z dnia 21.07.2000 r.</p>	<p>Działka nr ewid. 24/10 położona we wsi Widawa (obrab Widawa), gm. Widawa. Działka o nieregularnym kształcie, przylega do drogi powiatowej. Działka jest zabudowana, budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 24/10 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symbolem: - 1 U 1 co oznacza teren przeznaczony na zabudowę usługową.</p>	<p>Cena wynosi 2.853 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369 zł.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.</p>	<p>1 sierpnia 2011 r.</p>	
<p>8. Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR1L/00050969/3 prowadzoną w</p>	<p>Działka nr ewid. 24/11 położona we wsi Widawa (obrab Widawa), gm. Widawa.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą</p>	<p>Cena wynosi 3.505 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze</p>	<p>1 sierpnia 2011 r.</p>	

Sądzie Rejonowym w Łasku.	Działka o nieregularnym kształcie, przylega do drogi powiatowej. Działka jest zabudowana, budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.	3700 m ²	nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 24/11 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symboleni: - 1 U 1 co oznacza teren przeznaczony na zabudowę usługową.	-	doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369 zł.	-	-	-	-	-	bezpłatnie na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	1 sierpnia 2011 r.
9. Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR1L/00032150/7 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi nr PZ/SI.VI.7723-1/13/2000 z dnia 21.07.2000 r.	Działka nr ewid. 1083/2 położona we wsi Widawa (obręb Widawa), gm. Widawa. Działka o nieregularnym kształcie, przylega do drogi powiatowej. Działka jest zabudowana, budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.	3700 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 1083/2 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symboleni: - 1 P co oznacza teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	-	Cena wynosi 30.560 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369 zł.	-	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	1 sierpnia 2011 r.
10. Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR1L/00032151/4 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi nr Sieradzu nr G.VII.7242/33-9/92 z dnia 15.07.1992 r.	Działka nr ewid. 1083/3 położona we wsi Widawa (obręb Widawa), gm. Widawa. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu, przylega do drogi powiatowej. Działka nie jest zabudowana.	1500 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 1083/3 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symboleni: - 1 P co oznacza teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	-	Cena wynosi 16.990 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369 zł.	-	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	1 sierpnia 2011 r.

mgr inż. Jerzy Szwedster Wozniak