

ZARZĄDZENIE NR 43/2011

WÓJTA GMINY WIDAWA

z dnia 16 czerwca 2011 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, będącej w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych.

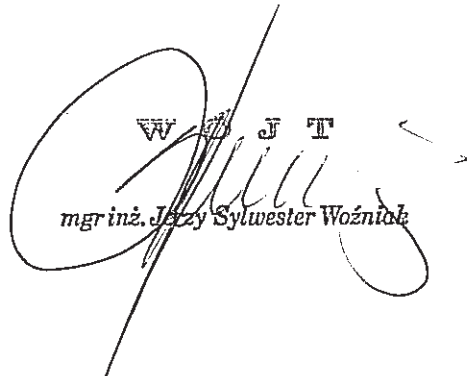
Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) oraz Uchwały Nr VII/34/11 Rady Gminy Widawa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Widawa, położonej w obrębie Widawa na rzecz ich użytkowników wieczystych **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości gruntowej, będącej w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu przekazuje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Widawa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

Wójt



mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposob jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Terminy wnoszenia opłat	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2
1.	Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze SR1L/00033089/5 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Sieradzu nr G.VII.7242/33-1/94 z dnia 25.01.1994 r.	Działka nr ewid. 8 położona we wsi Widawa (obrub Widawa), gm. Widawa. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu, przylega do drogi gminnej. Działka jest zabudowana, budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.	900 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10.03.2009 r. działka nr 359/2 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w ww. planie symbolem: - 1 MN U 1 co oznacza teren przeznaczony na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.	-	Cena wynosi 14.223 zł plus podatek VAT 23%. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego o w wysokości 369 zł.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	1 sierpnia 2011 r.

W S J T
mgr inż. Jacek Sylwester Woźniak