

ZARZĄDZENIE NR 85/2011
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 28 listopada 2011 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, stanowiących własność Gminy Widawa

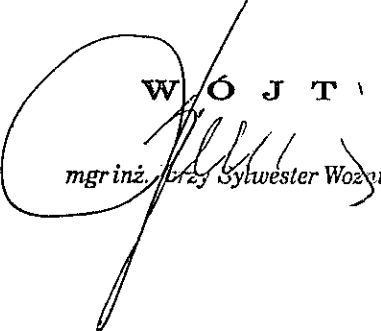
Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a, 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 651, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, poz. 197, poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110) oraz Uchwały Rady Gminy Nr XXXVI/226/10 z dnia 09.03. 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Widawa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Siemiechów.

§ 3. Stawka rocznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze licytacji, w przetargu ustnym nieograniczonym, jednak nie mniej niż 1600,00 zł.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

mgr inż. Grzegorz Sylwester Wozniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 85 /2011
Wójta Gminy Widawa z dnia 28 listopada 2011 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procento wych z tytułu użytkowania wieczys tego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysłużeństwo w nabyciu nieruchomości, na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/0005 2755/4 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. W ewidencji gruntów oznaczona numerami 1/2 i 1/3.	0,04 ha i 4,7853 ha	Działka nr 1/2 i 1/3 położona w obrębie Siemichów, niezabudowana.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania. W ewidencji gruntów wskazano, iż jest nieruchomością gruntową wykorzystywaną jako grunt rolny, las, pastwisko, łąka.	Po zawarciu umowy dzierżawy	-	-	Stawka rocznego czynszu dzierżawy nie mniej niż 1600,00 zł ustalona w drodze licytacji w przetargu ustnym nieograniczonym.	Czynsz platny będzie w dwóch ratach tj. do dnia 15 czerwca i 15 grudnia każdego roku obowiązywania umowy z góry zadany miesiąc. W pierwszym i w ostatnim roku dzierżawy czynsz platny będzie proporcjonalnie do czasu jej trwania w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia lub rozwiązania umowy	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Nieruchomość jest do wydzierżawienia na okres 10 lat.	-

WÓJTA
mgr inż. Jerzy Sylwester Wozniak