

ZARZĄDZENIE NR 18/2012
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 16 marca 2012 roku

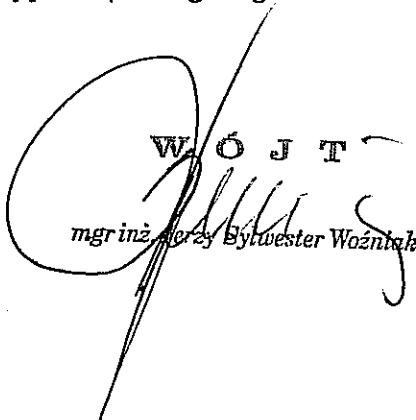
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 .) oraz Uchwały Nr XIII/100/12 Rady Gminy Widawa z dnia 25 stycznia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w obrębie Chociw gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

W Ó J T

mgr inż. Jerzy Bytwek Woźniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 18/2012
Wójta Gminy Widawa z dnia 16 marca 2012 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, w użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 329/18 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/0000 6623/3	0,0378 ha	Działka położona w obrębie Chociw usytuowana jest w centralnej części miejscowości, w pobliżu drogi do miejscowości Ruda, odchodzącej od drogi wojewódzkiej nr 480. Działka ma kształt nieregularny, jest funkcjonalnie powiązana z sąsiednią działką nr 329/16, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Teren jest uzbrojony w energię elektryczną 230/400 V, wodociąg oraz instalację telefoniczną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MN, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wynosi 2.650 zł i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT 23%.	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	4 maja 2012r.

W O J T
mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak