

ZARZĄDZENIE NR 23/2012
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 3 kwietnia 2012 roku

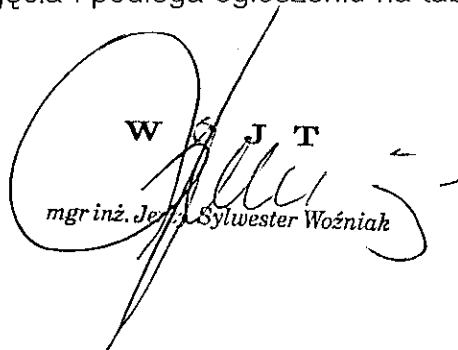
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 .) oraz Uchwały Nr XI/80/12 Rady Gminy Widawa z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Chociw gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

W O J T

mgr inż. *Jerzy Sylwester Woźniak*

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 23/2012
Wójta Gminy Widawa z dnia 3 kwietnia 2012 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 124/1 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR/1/000329/16/5	0,0768 ha	Nieruchomość położona w obrębie Chociw usytuowana jest w środkowej części miejscowości przy gruntowej drodze gminnej. Teren uzbrojony jest w instalację elektryczną, wodociąg i instalację telefoniczną. Na działce usytuowany jest jednolokalowy budynek mieszkalny oraz przynależny do niego budynek gospodarczy (komórka) zajmowany w całości przez jednego najemcę.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MN, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wynosi 49.300,00 zł i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowo wej na rzecz najemcy.	22 maja 2012r.

1. Zgodnie z przepisami art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 3 Uchwały Nr XI/80/12 Rady Gminy Widawa z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, nieruchomości zabudowanej w obrębie Chociw gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa, najemcy lokalu mieszkalnego przysługiwac będzie bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

Woj. J. T.
mgr inż. Borys Sylwester Woźniak