

ZARZĄDZENIE NR 32/2012
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 18 kwietnia 2012 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, stanowiących własność Gminy Widawa

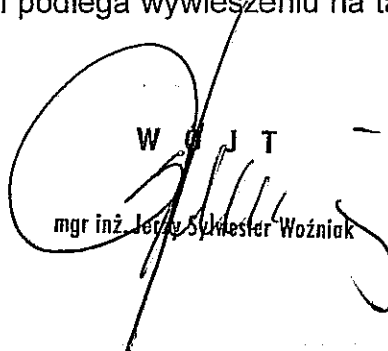
Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a, 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337) oraz Uchwały Nr XIV/111/12 Rady Gminy Widawa z dnia 29.03.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu znajdującego się w budynku posadowionym na nieruchomości położonej w miejscowości Chrusty, obręb Chrusty, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa na okres dłuższy niż 3 lata, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chrusty.

§ 3. Stawka miesięcznego czynszu najmu ustalona zostanie w drodze licytacji, w przetargu ustnym nieograniczonym, jednak nie mniej niż 152,50 zł.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

W O J T

mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 32/2012
Wójta Gminy Widawa z dnia 18 kwietnia 2012 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości - mości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości mości.	Wysokość procento wych z tytu. użytko wania wieczys tego	Wysokość opłat z tyt. użytkowania ,najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeni u do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 171/1 stanowiąca własność Gminy Widawa, posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/000405 20/1.	ok.61 m ²	Pomieszczenie o pow. ok 61 m ² znajdujące się w budynku posadowionym na nieruchomości w miejscowości Chrusty, obręb Chrusty, na działce nr 171/1.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 4 MNU1, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.	Po zawarciu umowy najmu.	-	-	Stawka czynszu najmu nie mniejsza niż 152,50 + 23 % podatku Vat, ustalona w drodze licytacji w przetargu ustnym nieograniczonym.	Czynsz płatny będzie, z góry do 10 -tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Nieruchomość przeznaczona jest do wynajęcia na okres dłuższy niż 3 lata.	-

Wojciech
mgr inż. Lech Sylwester Woźniak