

ZARZĄDZENIE NR 45/2012
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 18 czerwca 2012 roku

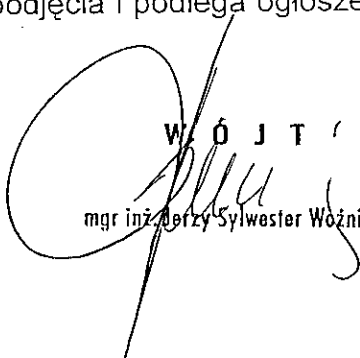
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych, mieszczących się w budynkach komunalnych położonych w miejscowości Chociw gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 .) oraz Uchwały Nr XI/77/11 Rady Gminy Widawa z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych mieszczących się w budynkach komunalnych położonych w miejscowości Chociw, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

W Ó J T A

mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena lokalu.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomości o numerze ew. 341/1 i 329/5 położone w obrębie Chociw, gm. Widawa posiadają urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00041 299/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łasku.	dz. 341/1 o pow. 0,2646 ha, dz. 329/5 o pow. 0,2100 ha.	Lokale o numerach i pow. użytkowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 126/1-58,42 m ² 126/2-68,62 m ² 126/3-67,09 m ² 126/4-58,25 m ² 126/5-61,09 m ² 126/6-66,35 m ² 126/7-65,58 m ² 126/8-57,44 m ² 127/9-64,29 m ² 127/10-74,13 m ² 127/11-78,58 m ² 127/12-54,44 m ² 127/14-72,25 m ² 127/15-75,33 m ² 127/16-65,72 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przelazowego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MW, co oznacza zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	Użytkowane jako lokale mieszkalne.	126/1-44.516 zł 126/2-56.641 zł 126/3-51.027 zł 126/4-45.103 zł 126/5-45.265 zł 126/6-55.998 zł 126/7-50.400 zł 126/8-45.103 zł 127/9-45.479 zł 127/10-57.880 zł 127/11-65.538 zł 127/12-35.228 zł 127/14-58.523 zł 127/15-57.120 zł 127/16-47.076 zł	-	-	-	Lokale przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargowej na rzecz najemców, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.	4 sierpień 2012r.	

1. Zgodnie z przepisami art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 1 ustęp 4 Uchwały Nr XI/771/11 Rady Gminy Widawa z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej lokali mieszkalnych mieszczących się w budynkach komunalnych położonych w miejscowości Chociw, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa, najemcom lokali mieszkalnych przysługiwane będzie bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

WÓJTA
mgr Jolanta Sylwester Woźniak