

ZARZĄDZENIE NR 4/2014
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 17 stycznia 2014 roku

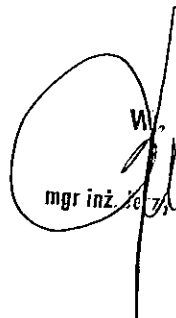
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 z 2012 r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1529, Nr 1429) oraz Uchwały Nr XXV/226/13 Rady Gminy Widawa z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Brzyków, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

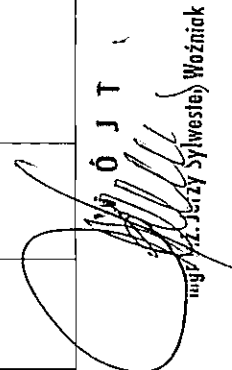
§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Brzyków.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.


WÓJTA
mgr inż. Andrzej Woźniak

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania w tym wianawieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu u do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, w najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 432/3 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00055 576/6	0,4535 ha	Działka położona w Brzykowie, gm. Widawa o regularnym kształcie prostokąta z wydzielonym do innej nieruchomości „narożnikiem” na którym znajduje się budynek zlewni mleka. Szerokość działki od frontu wynosi blisko 42 m. Działka jest ogrodzona siatką, we frontowym ogrodzeniu znajduje się brama wjazdowa z furtką. Zarówno ogrodzenie jak i brama charakteryzują się dużym zużyciem technicznym. Nieruchomość posiada przyłącza do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej. Na działce znajduje się szambo. Na działce znajdują się dwa budynki gospodarcze. Budynki nie są użytkowane. Jeden pełni funkcję warsztatową- w budynku znajdują się 3 pomieszczenia warsztatowe w tym jedno z kanałem przeglądowym, drugi zaś techniczno-gospodarczą w części biurowej są dwa pokoje, korytarz i wc w części gospodarczej zaś 5 szt. garaży. Łączna powierzchnia użytkowa budynków wynosi 264,71 m ² .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania a przestrzennego, uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 2 U 1 zabudowę usługową (lokalizacja usług handlu, rzemiosła gastronomii i usług biurowych).	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 116.586,00 zł.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	14 marca 2014r.


 Andrzej Sylwestr Woźniak