

**ZARZĄDZENIE NR 39/2014**  
**WÓJTA GMINY WIDAWA**  
**z dnia 19 maja 2014 roku**

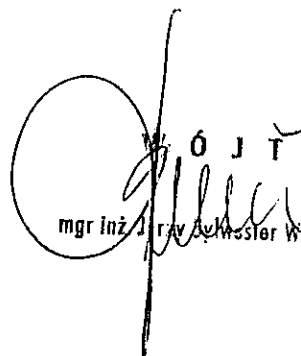
**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Widawa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 z 2012 r. Nr 908.) oraz Uchwały Nr XXVII/242/14 Rady Gminy Widawa z dnia 31 marca 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku komunalnym, położonym w miejscowości Brzyków, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Sporządzam wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.widawa.finn.pl](http://www.widawa.finn.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Brzyków.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

  
WÓJTA  
mgr inż. Jerzy Aleksander Waszniak

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 39/2014  
Wójta Gminy Widawa z dnia 19 maja 2014 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości - mości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena lokalu.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomości o numerze ew. 435 położona w obrębie Brzyków, gm. Widawa posiadaj urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00052 495/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łasku.	0,14 ha.	Lokal położony na nieruchomości nr 435 o pow. użytkowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 86,32 m <sup>2</sup>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 2 MN U 4, co oznacza zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną i usługową..	Użytkowany jako lokal mieszkalny.	78.905,00 zł	-	-	-	-	Lokal przeznaczony jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, z którym najem został nawiązany na czas nieoznaczony.	7 lipca 2014

WÓJTA  
mgr inż. Lech Woźniak