

ZARZĄDZENIE NR 22/2007
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 2 sierpnia 2007 roku.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych, stanowiących własność Gminy Widawa, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 1997 r. Nr 115 poz. 741, z późn. zmianami), mając na uwadze Uchwałę Nr V/35/07 Rady Gminy Widawa z dnia 27 marca 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego udziału Gminy Widawa we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Ruda gmina Widawa, stanowiącego własność gminy Widawa **zarządzam**, co następuje:

§1 Sporządzam wykaz nieruchomości gruntowych, zabudowanych stanowiących własność Gminy Widawa, przeznaczonych do sprzedaży, wymienionych w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Widawie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj.w Dzienniku Łódzkim – Wiadomościach Dnia, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Ruda.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
[Podpis]
mgr inż. Jerzy Białak

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości – nr działki – położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą numer SR 1L/00044238/5	Powierzchnia całej nieruchomości wynosi 4900 m ² . Udział Gminy Widawa wynosi 1/2 w/w nieruchomości.	Działka nr 389 położona w obrębie Ruda gm. Widawa. Działka zabudowana niewielkim, ponad stuletnim drewnianym budynkiem mieszkalnym. Budynek jest w stanie technicznym kwalifikującym go do rozbiórki.	Gmina Widawa nie posiada aktualnego planu przestrzennego zagospodarowania. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Widawa” który został uchwalony Uchwałą nr XXI/126/05 Rady Gminy Widawa z dnia 29.03.2005 r. działka (z wyłączeniem powierzchni leśnej) znajduje się na terenie zabudowy: mieszkaniowej, zagrodowej, letniskowej i usługowej, oznaczonej symbolem M	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wywoławcza wynosi 8.232,00 zł (równa 1/2 wartości całej nieruchomości określonej w operacie szacunkowym).	-	-	-	-	Udział Gminy Widawa wynoszący 1/2 część we współwłasności nieruchomości zabudowanej przeznaczono do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego	20 wrzesień 2007 r.