

**UCHWAŁA NR XI/80/11**  
**RADY GMINY WIDAWA**  
z dnia 29 listopada 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Widawa gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1141 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) Rada Gminy Widawa uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na zbycie na rzecz najemcy, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie Chociw, w miejscowości Chociw, gm. Widawa, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 124/1 o pow. 0,0768 ha, stanowiącej własność Gminy Widawa, na podstawie Decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Sieradzu znak G.VII.7242/44-40/33-1/96 z dnia 01.07.1996 r., której stan prawny jest uregulowany i urządzona jest księga wieczysta o numerze SR1L/00032916/5 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Łasku.

**§ 2.** Zbycie ma nastąpić za cenę równą wartości określonej w operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększoną o cenę sporządzenia operatu.

**§ 3.** Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny określonej w § 2 w wysokości 40%, z uwagi na to, że nieruchomość jest sprzedawana jako „lokal mieszkalny”.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widawa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.