

**Do
Wszystkich Wykonawców**

RIK. 271.16.3.2013.SW

Widawa dn. 09.12.2013r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Restarzewie Cmentarnym polegający na wymianie pokrycia dachowego, wykonaniu podwieszanego sufitu oraz odnowieniu elewacji zewnętrznej”.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907) w odpowiedzi na skierowane zapytania do treści SIWZ Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Brak projektu instalacji elektrycznej – proszę uzupełnić.

Odpowiedź:

Brak konieczności wykonania projektu instalacji elektrycznej ze względu na znikomy zakres wykonania tych prac.

Pytanie nr 2

Brak pozycji w kosztorysie dotyczącej kominów – cegła klinkierowa. Czy należy ją wyceni, jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Poz 23 przedmiar robót sali OSP - dotyczy kominów.

Pytanie nr 3

Czy należy zdemontować i usunąć okładzinę typu siding znajdującą się wewnątrz budynku. Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Okładzina siding pozostaje.

Pytanie nr 4

Gdzie ma być położona blacha trapezowa, którą Państwo przekażą Wykonawcy? według projektu całość dachu ma być pokryta blachodachówką.

Odpowiedź:

Blacha trapezowa będzie położona nad częścią garażową.

Pytanie nr 5

Brak szczegółowych rysunków elewacji. Proszę uzupełnienie.

Odpowiedź:

Elewacje zawierają wszystkie elementy

Pytanie nr 6

Brak szczegółowego opisu w projekcie, gdzie należy skuć tynki zewnętrzne.

Odpowiedź:

Tynki zewnętrzne należy skuć w miejscach gdzie tynk jest spękany, zniszczony, „odparzony” - wskazana wizja w terenie.

Pytanie nr 7

W przedmiarze w poz. 45 widnieje „dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji”, natomiast w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w pkt. 5.2.10 Elewacyjne podany jest „tynk silikonowy firmy Ceresie”. Proszę określić jaki ma być tynk, ewentualnie poprawić pozycję w przedmiarach.

Odpowiedź:

Prace wykonać zgodnie z poz. 45 przedmiaru – pomalować dwukrotnie farbami emulsyjnymi kolorem ustalonym z użytkownikiem.

Pytanie nr 8

Jaką farbą należy pomalować elewację? Zgodnie z przedmiarem poz. 45 widnieje farba emulsyjna, w projekcie wskazana jest farba silikonowa.

Odpowiedź:

Należy pomalować farbą emulsyjną.

Pytanie nr 9

Czy należy wykonać tynk przedłożony w pkt. 44 przedmiaru, czy wykonać go według specyfikacji.

Odpowiedź:

Należy wykonać tynk tak jak w przedmiarze poz. 44.

Pytanie nr 10

Proszę określić czy Wykonawca rozliczony będzie ryczałtowo czy kosztorysowo. Prowadzenie księgi obmiarów koliduje z definicją umowy ryczałtowej.

Odpowiedź:

Rozliczenie będzie ryczałtowe. Brak konieczności prowadzenia książki obmiarów.

Pytanie nr 11

Czy należy wykonać posadzki według specyfikacji pkt. 5.2.7? Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Posadzki nie występują w projekcie budowlanym i przedmiarze więc ich nie wykonujemy.

Pytanie nr 12

Czy należy wykonać ścianki działowe, roboty murowe i izolacje styropianowe według specyfikacji pkt. 5.2.1? Jeśli tak, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Ścianki działowe nie występują w przedmiarze więc ich nie wykonujemy. Należy wykonać obmurowanie krokwi tak jak zapis w specyfikacji p. 5.2.7 Obmiar to 21 m³ ściany.

Pytanie nr 13

Czy mamy wykonać roboty ziemne i drogowe pkt 5.2.11 specyfikacji? Jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Roboty ziemne i drogowe nie występują w projekcie budowlanym i przedmiarze więc ich nie wykonujemy.

Pytanie nr 14

Dotyczy poz. 38 i 39 przedmiaru. Dlaczego jest rozbieżność w ilościach tynków i którą wartość należy przyjąć do obliczeń.

Odpowiedź:

Należy przyjąć podane obmiary. W miejscu wykonania obmurowania krokwi należy wykonać tynk.

Pytanie nr 15

Gdzie należy zastosować izolację przeciwwilgociową z Opisu Technicznego pkt. 3 Izolacje?
Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Izolacje poziome i pionowe nie występują w projekcie budowlanym i przedmiarze więc ich nie wykonujemy.

Pytanie nr 16

Proszę wskazać jakie materiały mają być poddane badaniom laboratoryjnym zgodnie ze Specyfikacją Techniczną i Odbiorem Robót i wzorem umowy oraz laboratorium w którym mają być wykonane. Jakiego typu mają być to badania. Proszę uzupełnić przedmiar.

Odpowiedź:

Badaniom laboratoryjnych mogą być poddane materiały, wyroby, próbki betonu /wieńce/ które będą wyglądały na nie jakościowe.

Pytanie nr 17

Czy budynek drewniany przylegający do remontowanego budynku pozostaje?

Odpowiedź:

Tak pozostaje.

Pytanie nr 18

Do czego odnosi się pkt 28, 29, 30 przedmiaru robót? Brak informacji w Projekcie, Opisie Technicznym, Specyfikacji Technicznej i Odbioru Robót i Projekcie.

Odpowiedź:

Pozycja 28 dotyczy wykonania wieńcy, które należy wykonać na ścianach po rozebraniu dachu, poz.29 dotyczy pozycji 28, poz. 30 dotyczy wymiany i zamiany belek drewnianych na stalowe jak w opisie technicznym w punkcie 2.6 – dach.

Z upoważnienia Wójta
Kierownik Referatu Inwestycji,
Środowiska i Spraw Komunalnych
Dorota Kaczmarek