

O.I.B CONCRETE

Projekty Budowlane, Nadzory i Kierownictwa Budowy
Rafał Głaz ul. Słoneczna 3A, 98-100 Łask, Tel. 502 197 421

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

Przebudowa i rozbudowa o szyb windy, budynku
Gminnego Ośrodka Zdrowia w Widawie, zlokalizowanego
przy ul. Rynek Kościuszki 11, działka nr ewid. 186,
gm. Widawa.

Kot. 11

INWESTOR I JEGO ADRES:

Samodzielny Publiczny Zakład
Podstawowej Opieki Zdrowotnej
w Widawie
Rynek Kościuszki 11
98-170 Widawa

STAROSTWO POWIATOWE W ŁASKU
Wydział Architektury, Budownictwa i Inwestycji
Załącznik do decyzji o pozwoleniu na budowę
Nr 484/2015 z dnia 27.11.2015
Znak: AB.6740. 1.4.14.2015
Podpis (Ox)

PROJEKTANCI:

Ryszard Rozwandowicz specjalność, inżynier budownictwa lądowego opracował: Rafał Głaz	upr.bud. Nr 2661/59	RYSZARD ROZWANDOWICZ Inżynier Budownictwa Lądowego 98-100 Łask, ul. Narutowicza 53 tel. (0-43) 675-37-66 Uprawnienia bud. Nr 2661/59
Jerzy Mikła, specjalność instalacyjna	upr. bud. Nr 298/82	JERZY MIKŁA KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH Uprawnienia bud. Nr 298/82 Upr. pom. E/162/160/15; D/163/160/15 98-100 Łask, ul. 30 Maja 73 m.16 tel. kom. 609406854

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Strona tytułowa.....str. 1
- Spis zawartości opracowania.....str. 2
- Wypis i wyrys z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennegostr.3-7
- Projekt zagospodarowania działki.....str.8-13
- Informacja Bioz.....str.14-16
- Oświadczenie projektanta.....str.17
- Uprawnienia, izby i oświadczenia projektanta.....str.18-19
- Część architektoniczno-budowlana inwentaryzacja :
 - -opis techniczny wraz z ekspertyząstr.20-24
 - -część rysunkowa inwentaryzacjastr.25-29
- Część architektoniczno-budowlana projekt :
 - -opis technicznystr.30-33
 - -część rysunkowastr.35-46
- Projekt budowlany elektryczn.....str.47-57

Urząd Gminy Widawa
ul. Rynek Kościuszki 10
98-170 Widawa

STAROSTWO POWIATOWE
SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD
PODSTAWOWEJ OPIEKI
ZDROWOTNEJ W WIDAWIE
UL. RYNEK KOŚCIUSZKI 11
98-170 Widawa

RIK.6727.114.2015.DK

Widawa dnia 7 października 2015 r.

Wypis

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Widawa

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Widawa zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w miejscowościach: Brzyków, Chociw, Chrusty, Dąbrowa Widawska, Górki Grabińskie, Józefów Widawski, Łazów, Osieczno, Ochle, Patoki, Rogóźno, Restarzew Środkowy, Restarzew Cmentarny, Siemiechów, Wielka Wieś A, Wielka Wieś B, Widawa, Wola Kleszczowa, Zawady, Kolonia Zawady, Zborów, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 110, poz. 1103 z dnia 4 maja 2009 roku działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem **186** obręb Widawa położona w miejscowości Widawa zlokalizowana jest w całości na terenie oznaczonym w w/w planie symbolem **1 U6**.

I. Dział III Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych sołectw;

Rozdział 1; Ustalenia dotyczące sołectwa Widawa

1. „§ 63 Wyznacza się tereny przeznaczone na zabudowę usługową, oznaczony na rysunku planu symbolem 1 U 6.”

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) lokalizację usług ochrony zdrowia, usług weterynaryjnych;
- 2) dopuszcza się lokalizację innej funkcji usługowej związanej z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb ludności;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - a) ustala się adaptację istniejącej zabudowy,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych,
 - c) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych,
 - d) możliwość sytuowania budynków bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi pod warunkiem zachowania zasad określonych w przepisach szczególnych,
 - e) obsługa komunikacyjna:
 - z dróg publicznych lub dróg wewnętrznych (zgodnie z rysunkiem planu);
- 4) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - a) maksymalna wysokość ogrodzenia – 180 cm,
 - b) nakaz stosowania od strony dróg publicznych ogrodzenia ażurowego o łącznej powierzchni prześwitów wynoszącej co najmniej 1/2 całej powierzchni,
 - c) dopuszcza się stosowanie częściowego ogrodzenia lub brak ogrodzenia,
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania nowej zabudowy oraz zagospodarowania terenu (z zastrzeżeniem przepisu § 12 uchwały);
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy:
 - 80%,
 - b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy:
 - 2,0,
 - c) minimalny procent powierzchni terenu biologicznie czynnej:
 - 0%,
 - d) wysokość zabudowy:

- do 9 m dla budynków usługowych,
- do 6 m dla budynków gospodarczych i garażowych,
- e) ilość kondygnacji:
 - do 2 kondygnacji nadziemnych,
- f) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
- g) rodzaj dachu:
 - płaski,
 - dwuspadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci lub wielospadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci, kąt nachylenia połaci: 15° - 45°, pokrycie dachu jednolitą lub podobną kolorystyką na działce,
 - w budynkach gospodarczych i garażowych dopuszcza się dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci do 30°.

2. obowiązuje §12 Dział II, Rozdział 1. uchwały.... „Część obszaru objętego planem leży w granicach Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki, w związku z tym dla jego ochrony ustala się następujące zasady:

- 1)ustala się zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury technicznej zapewniającej ochronę wód przed zanieczyszczeniem w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń ustalonych planem funkcji zabudowy oraz sposobu zagospodarowania terenu;
- 2)obowiązuje zakaz realizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem:
 - a) inwestycji celu publicznego oraz inwestycji realizowanych ze środków publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych,
 - b) przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na środowisko;
- 3)obowiązuje zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej, zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego albo budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4)obowiązuje zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i rekreacyjną a także na tych terenach likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- 5)obowiązuje zakaz prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową;
- 6)obowiązuje zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej; zakaz nie obejmuje terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej z wyłączeniem strefy zagrożenia powodziowego”.

3. „ § 72.1.Wyznacza się teren drogi głównej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1 KDG.

2.Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1)szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - a) zgodnie z przepisami § 38 uchwały”.
- § 38 Dział II, Rozdział 6. uchwały..... „W zakresie podstawowego układu komunikacyjnego, służącego lokalnym i ponadlokalnym celom publicznym o znaczeniu regionalnym, służącego powiązaniu miejscowości Widawa z gminą, powiatami sąsiednimi oraz ośrodkiem regionalnym - Łodzią, ustala się:
- 1)istniejący przebieg dróg wojewódzkich: Nr 480 relacji Sieradz - Szczerców, Nr 481 relacji Łask - Wieluń, w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KDG, dla których ustala się:
 - a) klasa dróg: G,

- b) szerokość w liniach rozgraniczających 25 m z dopuszczeniem (zgodnie z rysunkiem planu) w zależności od uwarunkowań własnościowych i wynikających z istniejącego zainwestowania terenu,
- c) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych i uzgodnionych z zarządcą drogi."

II. Dział II Ustalenia ogólne dla całego obszaru;

1. Rozdział 1; Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

„§7 Zakaz lokalizacji przedsięwzięć o uciążliwości wykraczającej poza granice nieruchomości, do której inwestor ma tytuł prawny.

§8 Obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu określony w przepisach o ochronie środowiska dla terenów przeznaczonych:

- 2) pod szpitale i domy opieki społecznej w terenach oznaczonych w planie symbolem:
a) U 6, 5 U 3;

2. Rozdział 2; Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

„§15.1. Ustala się strefę ochrony i obserwacji archeologicznej o przebiegu granic jak na rysunku planu.

2. Na całym obszarze strefy obserwacji archeologicznej przedsięwzięcia:

- 1) związane z naruszeniem stratygrafii uwarstwień o charakterze liniowym, w szczególności w zakresie infrastruktury technicznej, a także budowa dróg;
- 2) działania związane z realizacją wykopów szerokopłaszczyznowych (tzn. powyżej 150 m²);
- 3) wszelkie działania związane z naruszeniem stratygrafii uwarstwień w zasięgu zarejestrowanych stanowisk archeologicznych;

wymagają ustanowienia/zapewnienia na koszt inwestora odpowiednio nadzoru bądź – w przypadku ujawnienia znalezisk o charakterze archeologicznym – badań archeologicznych."

„§16.1. Wyznacza się, w granicach oznaczonych na rysunkach planu, strefę ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego miejscowości Widawa, w której ochronie podlega:

- 1) rozplanowanie (sieć uliczna);
- 2) charakter pierzei i skala zabudowy.

3. Dla strefy, o której mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) umieszczenie w historycznych rynkach w szczególności następujących funkcji:
 - a) usługową,
 - b) mieszkaniową,
 - c) obsługa komunikacji zbiorowej,
 - d) miejsce pamięci narodowej (kamień z tablicą upamiętniającą 600-lecie powstania Widawy),
 - e) miejsce wypoczynku,
 - f) miejsca spotkań towarzyskich,
 - g) parking dla samochodów osobowych;
- 2) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) zakaz stosowania prefabrykowanych ogrodzeń betonowych na obszarach graniczących z przestrzenią publiczną,
 - b) docelową wymianę oświetlenia Rynku oraz skablowania sieci niskiego napięcia zasilającej zabudowę w energię elektryczną,
 - c) zakaz lokalizacji wolnostojących reklam do czasu przyjęcia uzgodnionych z WKZ jednolitych zasad i form informacji wizualnej (w zakresie kształtu, barwy i liternictwa),
 - d) docelowe zagospodarowanie „Rynku Kościuszki”:
 - jezdnie o nawierzchni asfaltowej lub z kostki brukowej,
 - chodniki z kostki brukowej,
 - nawierzchnia alejek placu z kostki brukowej,
 - lokalizacja przestrzennych form plastycznych (pomp, rzeźb, pomników),
 - wzbogacenie placu o elementy małej architektury (ławki, oświetlenie itp.) utrzymane w jednolitej stylistyce,
 - zachowanie istniejącego układu zieleni,

- e) docelowe zagospodarowanie „Starego Rynku”:
- jezdnie o nawierzchni z kostki brukowej,
 - chodniki z kostki brukowej,
 - nawierzchnia placu z kostki brukowej z obowiązkiem zachowania w pobliżu pompy tak zwanych „kocich łbów”,
 - wzbogacenie placu o elementy małej architektury (ławki, oświetlenie itp.) utrzymane w jednorodnej stylistyce;
- 3) objęcie ochroną budynków znajdujących się w rynku oraz w wojewódzkiej ewidencji zabytków - prace zewnętrzne w tych budynkach podlegają uzgodnieniu z WKZ na etapie wydawania decyzji administracyjnych w zakresie:
- a) rozbiórki z zakazem ich wyburzenia w określonych przez WKZ przypadkach,
 - b) rozbudowy, przebudowy i modernizacji bryły oraz modernizacji elewacji z obowiązkiem uzgodnienia wszelkich zmian w zewnętrznej strukturze budynków,
 - c) stosowania materiałów budowlanych i wykończeniowych elewacji;
- 4) przed dokonaniem ewentualnych wyburzeń obiektów, o których mowa w pkt 3, obowiązuje, w określonych przez WKZ przypadkach, wykonanie dokumentacji inwentaryzacyjnej.”

3. Rozdział 3; Ogólne zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

„§24 Ze względu na specyfikę obszaru, w celu uporządkowania zabudowy wprowadza się następujące ustalenia w stosunku do istniejących budynków:

- 1) budynki istniejące, które w wyniku ustaleń planu znajdują się w części lub w całości w terenie drogi przeznacza się do likwidacji;
- 2) budynki istniejące, które znajdują się w całości w obszarze pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą drogi, podlegają jedynie remontowi lub przebudowie;
- 3) budynki istniejące, które znajdują się w części w obszarze pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą drogi, podlegają remontowi, przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie (nie przekraczając linii zabudowy elementami stanowiącymi rozbudowę);
 - a) przy nadbudowie i rozbudowie należy stosować zasady kształtowania formy architektonicznej jak dla zabudowy nowej, przy czym dopuszcza się rodzaj dachu (kąt nachylenia połaci), jaki występuje w istniejącej części budynków;
- 4) budynki istniejące, które znajdują się w całości w obszarze wyznaczonym linią zabudowy, podlegają remontowi, przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie (nie przekraczając linii zabudowy elementami stanowiącymi rozbudowę);
 - a) przy nadbudowie i rozbudowie należy stosować zasady kształtowania formy architektonicznej jak dla zabudowy nowej, przy czym dopuszcza się rodzaj dachu (kąt nachylenia połaci), jaki występuje w istniejącej części budynków.”

„§25 Ze względu na specyfikę obszaru, w celu uporządkowania zabudowy wprowadza się następujące ustalenia w stosunku do projektowanych budynków:

- 1) projektowane budynki należy sytuować względem nieprzekraczalnej linii zabudowy w ten sposób, że w linii tej może być umieszczona ściana budynku, bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej drogi (nie dotyczy takich elementów architektonicznych jak: balkon, schody, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego)
- 2) projektowane budynki należy sytuować względem obowiązującej linii zabudowy w ten sposób, że w płaszczyźnie pionowej wyznaczonej przez tę linię musi się znaleźć co najmniej 70% powierzchni ścian widocznych w elewacji (w rysunku architektoniczno-budowlanym) budynku mieszkalnego, mieszkalno-usługowego lub usługowego od strony drogi, bez przekraczania tej linii w kierunku linii rozgraniczającej drogi, (nie dotyczy takich elementów architektonicznych jak: balkon, schody, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego)”.

„§27. Plan ustala obowiązek:

- 1) zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający bezkolizyjne korzystanie z usług publicznych przez osoby niepełnosprawne,
- 2) rozwiązania potrzeb parkingowych wg wskaźników:
 -d). dla pozostałych obiektów usługowych - minimum 2 stanowiska na każdy obiekt, a ponadto jedno stanowisko na każde rozpoczęte 100 m² powierzchni użytkowej,...

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa o szyb windy budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Widawie w celu zamontowania podnośnika dla osób niepełnosprawnych oraz przebudowa toalety z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych na I piętrze budynku, oraz przebudowa toalety na II piętrze.

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne przewiduje w miejscowości Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 11, na działce nr ewid. 186, gm. Widawa.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Widawa zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009r.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka objęta opracowaniem jest częściowo ogrodzona na działce znajduje się budynek Ośrodka Zdrowia oraz budynek techniczny. Na działkę wjeżdża się poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej.

WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Rozpoznanie warunków wodnych dokonano na podstawie wykonanych dołów próbnych. Nie zaobserwowano występowania wód gruntowych w strefie posadowienia fundamentu budynku.

Zgodnie z wymogami PN-81/B-03020 jak i w oparciu o dokonane badania głębokości posadowienia fundamentu przystosowuje się do głębokości przemarzania, która dla strefy projektowanego budynku wynosi $h_z=1,0m$.

Dopuszczalne naprężenie na grunt wynosi 0,15Mpa

Rodzaj warunków gruntowych – **proste**

Kategoria geotechniczna- **pierwsza**

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa o szyb windy budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Widawie w celu zamontowania podnośnika dla osób niepełnosprawnych oraz przebudowa toalety z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych na I piętrze budynku, oraz przebudowa toalety na II piętrze.

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne przewiduje w miejscowości Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 11, na działce nr ewid. 186, gm. Widawa.

4. PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE ZABUDOWY

Powierzchnia działki - **1500 m²**

Powierzchnia zabudowy istniejącej zabudowy- **252,67 m²**

Powierzchnia zabudowy budynku przychodni - **151,43 m²**

Powierzchnia zabudowy budynku przychodni po rozbudowie - **154,67 m² -10,31%**

Powierzchnia całkowitej zabudowy po rozbudowie - **255,91-17 %<80%**

Wskaźnik intensywności zabudowy- **0,38 < 2,00**

5. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO²

Działka nr ewid. 189 znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLEATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Działka nie znajduje się w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY ORAZ ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

- Z punktu widzenia zabudowy działek sąsiednich inwestycja nie powoduje wzajemnych utrudnień lub ograniczeń w użytkowaniu w/w działek.
- Z punktu widzenia ewentualnego szkodliwego oddziaływania w trakcie eksploatacji (emisja zanieczyszczeń i uciążliwości takich jak hałas, zanieczyszczenie powietrza lub odpady) projektowana inwestycja nie będzie oddziaływała w sposób nie dozwolony lub szkodliwy na biosferę i zdrowie ludzi poza terenem działki Inwestora.

8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Brak

9. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystywania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy

10. Określenie obszaru oddziaływania obiektu budowlanego

Rozbudowywany budynek jest budynkiem Samodzielnego Publicznego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Widawie

Budynek zaprojektowano w następujących odległościach :

- od zachodniej strony budynek graniczy z budynkiem poczty i apteki, który to częściowo leży na działce 185 i 186
- 15 m od granicy wschodniej (działka nr ewid. 187)
- 39 m od granicy północnej (działka nr ewid. 192)
- 8 m od granicy południowej (działki nr ewid. 165/3)

W związku z czym, na podstawie art. 20 ust.1 pkt.1c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane stwierdzam, że projektowana rozbudowa budynku w myśl zapisu §12 ust. 4 w związku z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami) nie powoduje objęcia powyższych działek obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 powołanej wyżej ustawy. Przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury, Budownictwa i Inżynierii
ul. Narutowicza 17, 38-100 Łask
tel. 0-43 675-37-66, 675-37-67

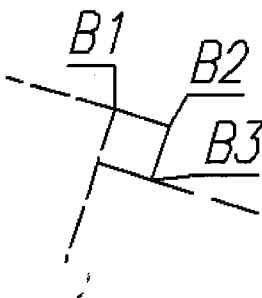
zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Projektowana rozbudowa budynku
Ośrodka Zdrowia w Widawie ze względu na swoje usytuowanie nie będzie w żaden
sposób zaciemniała istniejących budynków na sąsiednich nieruchomościach.

Projektant:

RYSZARD ROZWANDOWICZ
Inżynier Budownictwa Lądowego
98-100 Łask, ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-66
Upewnienia bud. Nr 2661/59

Wykaz współrzędnych

B1	5559680.45	4488257.00
B2	5559679.91	4488258.70
B3	5559678.22	4488258.15



RYSZARD
ul. Narutowicza 58
98-100 Łask
tel. (0-43) 876-30-82
Uprawnienie bud. Nr 2661/59

GEODETA UPRAWNIONY

Krystyna Kowalska
Nr 18147

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NAZWA I ADRES OBIEKTU:

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

Przebudowa i rozbudowa o szyb windy, budynku
Gminnego Ośrodka Zdrowia w Widawie, zlokalizowanego
przy ul. Rynek Kościuszki 11, działka nr ewid. 186, gm.
Widawa.

INWESTOR I JEGO ADRES:

Samodzielny Publiczny Zakład
Podstawowej Opieki Zdrowotnej
w Widawie
Rynek Kościuszki 11
98-170 Widawa

PROJEKTANCI:

Ryszard Rozwandowicz specjalność, inżynier budownictwa ładowego opracował: Rafał Głaz	upr.bud. Nr 2661/59	RYSZARD ROZWANDOWICZ Inżynier Budownictwa Ładowego 98-100 Łask, ul. Narutowicza 53 tel. (0-43) 675-37-66 Uprawnienia bud. Nr 2661/59
Jerzy Mikła, specjalność instalacyjna	upr. bud. Nr 298/82	JERZY MIKŁA KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH Uprawnienia budowlane Nr 298/82 Upr. p.c.m. E/162/160/15; D/163/160/15 98-100 Łask, ul. 3-go Maja 73 m.16 tel. kom. 509406854

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁASKU
Widawa Architektury, Budownictwa i Inwestycji
ul. Narutowicza 17, 98-100 Łask
Tel. 0-43 878-30-62, 0-43 878-30-63

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa o szyb windy budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Widawie w celu zamontowania podnośnika dla osób niepełnosprawnych oraz przebudowa toalety z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych na I piętrze budynku, oraz przebudowa toalety na II piętrze.

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne przewiduje w miejscowości Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 11, na działce nr ewid. 186, gm. Widawa.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Działka objęta opracowaniem jest częściowo ogrodzona na działce znajduje się budynek ośrodka zdrowia, oraz budynek techniczny. Na działkę wjeżdża się poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROZENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI

Nie występują.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZASEALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROZEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

W trakcie prowadzenia zakresu robót może dojść do wypadku przy pracy, ryzyko jego wystąpienia jest jednak zminimalizowane przy wykonywaniu robót przez wyspecjalizowaną ekipę wykonawczą, nadzorowaną przez osoby uprawnione, a wykonujący je pracownicy będą posiadali aktualne badania lekarskie i przeszkolenia (BHP) oraz odpowiednie przygotowanie fachowe.

**5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE
NIEBEZPIECZNYCH**

Niezależnym warunkiem spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych jest przeszkolenie wszystkich pracowników na stanowiskach pracy w oparciu o odrębne przepisy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, aktualne badania lekarskie.

**6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH,
ZAPOBIEGAJACYCH NIEBEZPIECZEŃSTWĄ WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA
ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA
ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄJĄC BEZPIECZNĄ I
SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK
POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ**

Dla prawidłowego przebiegu robót należy wykonać je pod kierunkiem kierowników budowy posiadających stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie (kierowania robotami budowlanymi w branży budowlano-konstrukcyjnej). W trakcie prac należy przestrzegać obowiązkowych przepisów BHP. Roboty należy realizować zgodnie ze „sztuką budowlaną”, wg instrukcji opracowanej przez producenta i wytwórcę elementów betonowych.

Do budowania należy używać materiałów posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania w Polsce oraz w budownictwie mieszkaniowym. Zewnętrznie teren budowy i teren zagrożeń należy odpowiednio odgrodzić i oznaczyć tablicami informacyjnymi o rodzaju prowadzonych prac i mogących wystąpić zagrożeniach. Teren budowy oraz plac składowania materiałów powinien być uporządkowany i zapewniający łatwy dostęp na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Projektant:

RYSZARD BOZWANDOWICZ
Inżynier Budownictwa Lądowego
98-100 Łask, ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-66
Upewnienia bud. Nr 2661/59

JERZY MIKŁA
KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
Upewnienia budowlane Nr 298/82
Upr. pom. E/162/160/15; D/163/160/15
98-100 Łask, ul. 3-go Maja 73 m.16
tel. kom. 509406854

Październik 2015

Łask, październik 2015r.

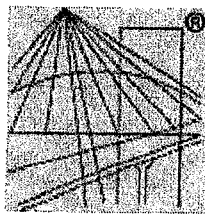
OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późniejszymi zmianami), składamy niniejsze oświadczenie, jako projektanci projektu rozbudowy i przebudowy budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Widawie w celu zamontowania podnośnika dla osób niepełnosprawnych- Widawa, ul. Rynek Kościuszki 11 na działka nr ewid. 186, gm. Widawa o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

JERZY MIKŁA
KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
Uprawnienia budowlane Nr 298/82
Upr. pom. E/162/160/15; D/163/160/15
98-100 Łask, ul. 8-go Maja 73 m.16
tel. kom. 809406854

Projektanci:

BYSZARD ROZWANDOWICZ
Inżynier Budownictwa Lądowego
98-100 Łask, ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-66
Uprawnienia bud. Nr 2661/59



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-U7H-ZIX-Z4C *

Pan Ryszard ROZWANDOWICZ o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/2876/03

adres zamieszkania ul. Narutowicza 53 m. 1, 98-100 Łask

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-07-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-06-15 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

RYSZARD ROZWANDOWICZ
Inżynier Budownictwa Lądowego
98-100 Łask, ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-86
Upewnienia bud. Nr 2661/59

POLEKA RZECZPOSPOLITA LUDOWA
Komitet do Spraw Urbanistyki
i Architektury

Warszawa, dnia 12 października 1959.

Nr ewid. upraw. 2661/59

Uprawnienia

z art. 362 prawa budowlanego

Ob. ROZWANDOWICZ Ryszard

inżynier budownictwa lądowego

urodz. dnia 11 grudnia 1931 r. w Pabianicach

po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 362 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. z 1939 r. Nr 34, poz. 216) oraz po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 lit. c.) tego rozporządzenia, o t r z y m u j e na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnienia do:

1) kierowania robotami budowlanymi z wyjątkiem architektonicznego kierowania robotami, dotyczącymi budynków szczytowych, pomników, budynków monumentalnych i budynków określonych w art. 353 ust. (2) powołanego rozporządzenia,

2) sporządzania projektów (planów) robót konstrukcyjnych i instalacyjnych.

22.10.59

2005/59

Prezes

RYSZARD ROZWANDOWICZ
Inżynier Budownictwa Lądowego
98-100 Łask, ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-66
Uprawnienia bud. Nr 2661/59

dm

WOJEWÓDZKI ZARZĄD
HARODOWEJ

Wydział Architektury
i Planowania Miast

10.10.1959

INWENTARYZACJA

BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA ZDROWIA

/W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ PROJEKTOWANEJ PRZEBUDOWY I
ROZBUDOWY/ NA DZIAŁCE NR EWID. 189, WIDAWA,
UL.RYNEK KOŚCIUSZKI 11

INWESTOR I JEGO ADRES:

Samodzielny Publiczny Zakład
Podstawowej Opieki Zdrowotnej
w Widawie
Rynek Kościuszki 11
98-170 Widawa

PROJEKTANCI:

Ryszard Rozwandowicz specjalność, inżynier budownictwa lądowego opracował: Rafał Głaz	upr.bud. Nr 2661/59	RYSZARD ROZWANDOWICZ Inżynier Budownictwa Lądowego 98-100 Łask, ul. Narutowicza 53 tel. (0-43) 675-37-66 Uprawnienia bud. Nr 2661/59
--	---------------------	---

Opis Techniczny

I. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowy budynek Gminnego Ośrodka Zdrowia w Widawie jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym w części nie objętej opracowaniem. Zadaszony dachem dwuspadowym pokrytym papą bez poddasza użytkowego. Dojście i dojazd do Ośrodka usytuowany jest od strony południowej.

Budynek w obrębie parteru, I piętra i II piętra funkcjonuje jako przychodnia.

Budynek jest murowany w sposób tradycyjny. Ściany konstrukcyjne z cegły pełnej o gr 45 cm obustronnie tynkowane nie ocieplone. Ściany działowe z cegły pełnej. Budynek jest nie ocieplony.

Stropy w budynku żelbetowe monolityczne.

Budynek jest w dobrym stanie technicznym. Budynek nie jest w pełni przystosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Obecnie wyłącznie dostęp na poziom parteru jest zapewniony za pomocą pochylni w konstrukcji ziemnej przy wejściu od strony północnej budynku Ośrodka Zdrowia.

Miejsca parkingowe w ilości niezbędnej dla funkcji budynku i stanu zatrudnienia zapewnione są w ramach istniejącego parkingu przy budynku.

Istniejąca instalacja wod-kan i co nie wymagają przebudowy. Przebudowy wymaga instalacja elektryczna, która będzie również przedmiotem niniejszego opracowania.

RYSZARD BOZWAŃSKI
Inżynier Budownictwa i Inwestycji
98-100 Łask, ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-66
Upewnienia bud. Nr 2661/59

**EKSPERTYZA TECHNICZNA
BUDOWLANO - KONSTRUKCYJNA**

**DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY
ZWIĄZANEJ Z MONTAŻEM PLATFORMY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
W BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA ZDROWIA W WIDAWIE.**

DZIAŁKA NR EWID. 186

I CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

1.1. Przedmiotem opracowania jest budynek Gminny Ośrodek Zdrowia zlokalizowany w Widawie przy ul. Rynek Kościuszki 11, gm Widawa.

1.2. Celem opracowania jest określenie stanu technicznego wybranych elementów konstrukcyjnych istniejącego budynku pod kontem możliwości przeprowadzenia rozbudowy i przebudowy.

1.3. Zakres opracowania obejmuje istniejące elementy konstrukcyjne budynku.

Opracowanie zawiera:

- ogólny opis budynku
- analizę stanu istniejącego /nadproża i podciągi/
- wnioski i zalecenia

Niniejsza ekspertyza nie obejmuje instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych i innych specjalistycznych.

2. MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA

2.1. Wizja lokalna obiektu, podczas której dokonano oględzin ścian,

podciągów i nadproży ścian zewnętrznych.

2.2. Obowiązujące normy budowlane i przepisy dotyczące przedmiotu opracowania.

3. OPIS TECHNICZNY BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO.

Budynek będący przedmiotem opracowania o konstrukcji tradycyjnej murowanej.

Obiekt składa się z jednej bryły. Budynek jest częściowo podpiwniczony, dwukondygnacyjny. Dobudowa zlokalizowana jest od strony północnej w narożniku budynku przy wejściu z podjazdem dla osób niepełnosprawnych.

4. ANALIZA TECHNICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO

Analizy dokonano pod kątem możliwości wykonania rozbudowy i przebudowy istniejących kondygnacji w budynku Ośrodka Zdrowia.

Budynek znajduje się w dobrym stanie technicznym. Brak widocznych przeciwwskazań (rysy, pęknięcia, zacieki) do przeprowadzenia prac rozbudowy i przebudowy.

Zmiany powstałe po wykonaniu przebudowy nie wpłyną na statykę i zmiany obciążenia istniejącego budynku.

5. WNIOSKI I ZALECENIA

Rozbudowa polega na dobudowaniu do istniejącego budynku szybu windowego o dwóch przystankach, zlokalizowanego przy istniejącym wejściu z tyłu budynku od strony północnej.

Związane z tym jest rozebranie podjazdu dla osób niepełnosprawnych, który należy później odtworzyć.

Przebudowa obejmuje swoimi pracami rozebranie części ścianek konstrukcyjnych w rejonie komunikacji z windy na poziomie piętra I i II, wykonanie nowych otworów

okiennych w projektowanej części komunikacyjnej windy. Przebudowane zostaną również ścianki działowe na piętrze budynku w istniejącej łazience w celu dostosowania jej dla osób niepełnosprawnych oraz ścianki działowe łazienki na II piętrze budynku .

6. UWAGI KOŃCOWE

6.1. Niniejsza Ekspertyza Techniczna dotyczy wybranych elementów konstrukcyjnych poddanych ingerencji podczas prac związanych z przebudową, pod kątem dalszego ich użytkowania.

RYSZARD ROZWANDOWICZ
Inżynier Budownictwa Lądowego
98-100 Łask, ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-66
Uprawnienia bud. Nr 2661/59

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANO - WYKONAWCZEGO

OBIEKT: Budynek użyteczności publicznej – publiczny zakład podstawowej opieki
zdrowotnej

DANE OGÓLNE BUDYNKU:

Powierzchnia rozbudowy: - **3,20 m²**

Powierzchnia użytkowa rozbudowy: - **5,12 m²**

Kubatura rozbudowy: ~ **37 m³**

Charakterystyka budynku:

Budynek będący przedmiotem opracowania jest konstrukcji tradycyjnej murowanej. Budynek jest trzykondygnacyjny w kształcie prostokąta. W celu pełnego dostosowania budynku dla osób niepełnosprawnych projektuje się rozbudowę przedmiotowego budynku o szyb windy, przedsionki oraz przebudowę WC na I piętrze budynku na WC dla osób niepełnosprawnych i przebudowę łazienki na II piętrze budynku.

Na parterze projektuje się szyb windy oraz przedsionek w układzie otwartym – podcień którego zadaszenie stanowić będzie strop pierwszego piętra oparty na słupie żelbetowym. Jednocześnie strop nad parterem stanowił będzie zadaszenie wejścia zarówno do budynku jak i do dźwigu. Na pierwszym i drugim piętrze dobudowywany jest szyb windy oraz pomieszczenia - przedsionki łączące dźwig z budynkiem.

Projektowany dźwig osobowy przystosowany do transportu osób niepełnosprawnych realizowany jest jako dźwig zewnętrzny o trzech przystankach. Dobudowany do istniejącego budynku przychodni. Parametry platformy dla osób niepełnosprawnych zgodnie z załączoną specyfikacją techniczną w dalszej części projektu.

WC na I piętrze budynku w celu przystosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych zostanie powiększone poprzez przesunięcie ściany WC w stronę korytarza. WC zostanie wyposażony w umywalkę, miskę ustępową oraz komplet poręczy dla osób niepełnosprawnych a także w oświetlenie awaryjne.

Dane Konstrukcyjno –Materiałowe

Fundamenty: projektowane ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne z betonu żwirowego C16/20 zbrojone prętami 6#12, strzemiona $\varnothing$ 6mm co 30 cm, Stal A-III N, posadowione na głębokości 110 cm poniżej poziomu terenu na warstwie chudego betonu 10 cm, ściany fundamentowe z betonu żwirowego B-25 wodoszczelnego W8. Na styku połączenia płyty fundamentowej ze ścianami należy zastosować dylatacje ze styropianu EPS 70 o gr 2 cm.

Stopa fundamentowa: W celu wykonania stopy fundamentowej pod słup należy częściowo rozebrać istniejący podjazd dla osób niepełnosprawnych, później należy go odtworzyć. Projektowana stopa fundamentowa z betonu żwirowego C 20/25 na podlewce z betonu chudego 10 cm. Zbrojenie stopy #12 co 10 cm ze stali A-IIIN. Zbrojenie słupa 4#16, strzemiona $\varnothing$ 8 co 15 cm. Zgodnie z rys. Nr 15.

Płyta fundamentowa żelbetowa o gr 25 cm na podlewce z chudego betonu 10 cm, i podsypce piaskowej 30 cm . Zbrojenie #12 co 15 cm górą i dołem z betonu C20/25

Ściany: zewnętrzne szybu windy o grubości 28 cm z bloczków Silka gr. 18 cm na zaprawie cementowej. Ściany ocieplone od zewnątrz styropianem 10 cm wraz z wyprawą elewacyjną.

Ściany wewnętrzne projektowane- z cegły pełnej o gr. 12 cm na zaprawie cementowo wapiennej.

Nadproża: nad otworami osadzić nadproża prefabrykowane L 19.

Strop: Płyta żelbetowa 12 cm – zbrojona prętami 10 # 12 co 15 cm i 12 # 12 co 15 cm, wieńce żelbetowe o przekroju 18/25 cm, zbrojone 4#12, Stal A-IIIN, Beton-C20/25,

Stropodach: dach jednospadowy z płyty o konstrukcji żelbetowej 12 cm, ocieplony wełną mineralną twardą (min 50kPa) 10 cm, pokryty 2 x papą termozgrzewalną NRO. Kąt nachylenia połaci dachowej 2%

Izolacje: przeciwwilgociowa pozioma murów fundamentowych i posadzek 1x-papa, izolację termiczną i akustyczną wykonać zgodnie z opisem na przekrojach.

Stolarka: okienna - PCV, drzwi wewnętrzne drewniane typowe, drzwi zewnętrzne metalowe lub z drewna naturalnego,

Wentylacja : przekuć istniejące kanały wentylacyjne i wyprowadzić w ścianie ponad dach projektowanego szybu windowego kanałami wentylacyjnymi o wym. 14x14 cm. W przebudowywanych pomieszczeniach sanitarnych zaprojektowano wentylacje mechaniczną, wywiewną. Złączenie wentylacji mechanicznej przewidziano przy włącznikach oświetlenia pomieszczeń sanitarnych. Nawiew powietrza poprzez kratki wentylacyjne.

Posadzki i podłogi : na projektowanych posadzkach gres na kleju 2 cm, wg opisu na przekrojach

Tynki: wewnętrzne cementowo-wapienne lub gipsowe, w łazienkach wykonać oblicowanie ścian z płytek ceramicznych do wysokości min. 2m, tynki zewnętrzne cienkowarstwowe

Malowanie: wykonać malowanie farbą silikatowa - 2-krotnie.

Obróbki blacharskie: obróbki blacharskie, pasy nadrynnowe z blachy ocynkowanej grubości z 0.55 mm, rynny, rury spustowe z PCV.

Elewacje: Pokrycie dachu, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w kolorze dostosowanym do istniejących, stolarka okienna biała. Kolorystyka elewacji dopasowana do istniejącej części budynku.

Instalacje: według oddzielnych opracowań branżowych w dalszej części projektu.

Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia projektowanej rozbudowy- 3,20

Powierzchnia użytkowa -5,40

Wysokość budynku -8,69

Ilość kondygnacji – III

**Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i
stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Klasa odporności pożarowej budynku „C”

Kategorii zagrożenia ludzi: ZL III

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- konstrukcja główna (ściany, podciągi, słupy) – R60
- dach: przekrycie E15, konstrukcja dachu R15,
- ściany działowe EI15

Uwagi końcowe:

1. Opracowany projekt rozbudowy i przebudowy budynku gminnego Ośrodka Zdrowia nie stanowi podstawy do rozpoczęcia robót. Przed przystąpieniem realizacji budynku należy uzyskać „Pozwolenie na budowę”. Wskazane w projekcie materiały budowlane winny odpowiadać polskim normom oraz atestom technicznym. Roboty budowlane i rzemieślnicze winny zostać wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz z obowiązującymi przepisami i normami. Realizacja robót winna się odbywać pod nadzorem uprawnionego personelu technicznego.
2. Zaleca się dostosowanie obiektu do wymagań przepisów ppoż. w zakresie warunków ewakuacji.

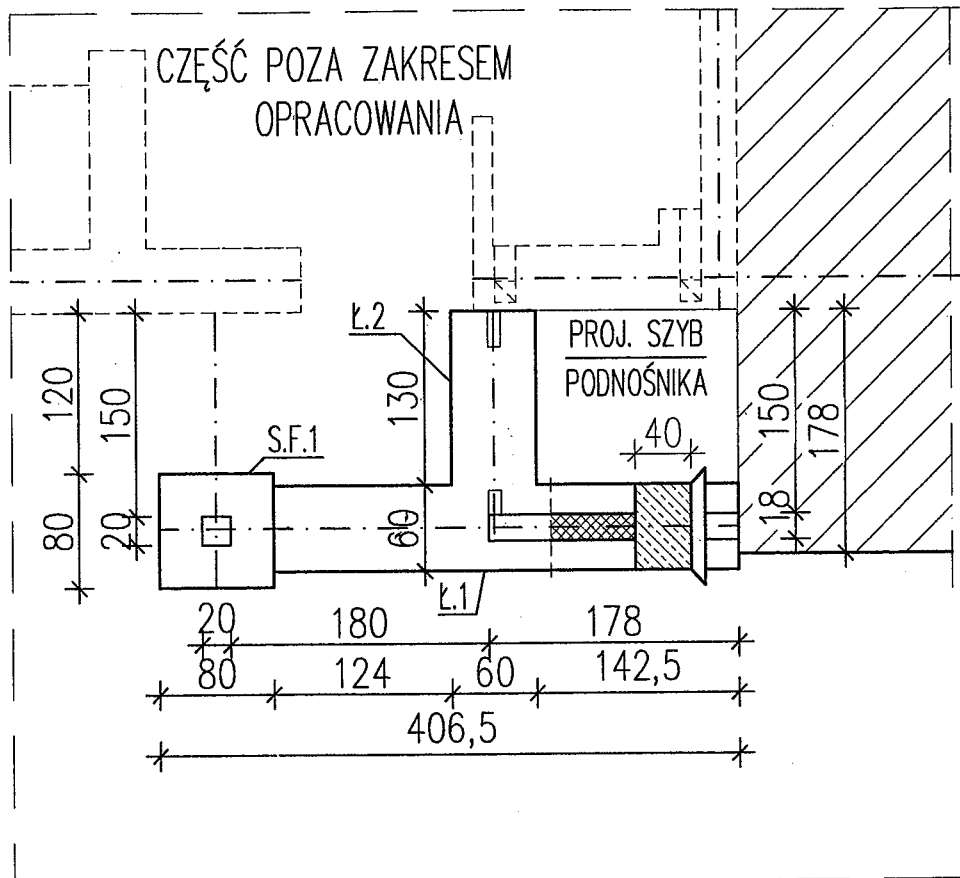
Projektant :

RYŚCZAK ROZWANDOWICZ
Inżynier Budownictwa i Inwestycji
98-100 Łask, ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-66
Uprawnienia bud. Nr 2661/59

STAROSTWO POWIATOWE
w ŁASKU

Wydział Architektury, Budownictwa i Inwestycji
ul. Narutowicza 17, 98-100 Łask
Tel. 0-43 676-30-82, 0-43 676-30-83

RZUT FUNDAMENTÓW /1:50/



O.I.B CONCRETE

Projekty Budowlane, Nadzory i Kierownictwa Budowy
Rafał Gład ul. Słoneczna 3A, 98-100 Łask,
Tel. 502 197 421

Inwestor: Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej
Opieki Zdrowotnej w Widawie, ul. Rynek Kościuszki 11,
98-170 Widawa

Obiekt: Projekt budowlany rozbudowy wraz z
przebudową w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia

Adres: Widawa, ul. Rynek Kościuszki 11,
działka nr ewid. 186,

Skala
1:50

Nazwa Rys.: Rzut fundamentów- projekt

Nr rys 7

Projektanci:

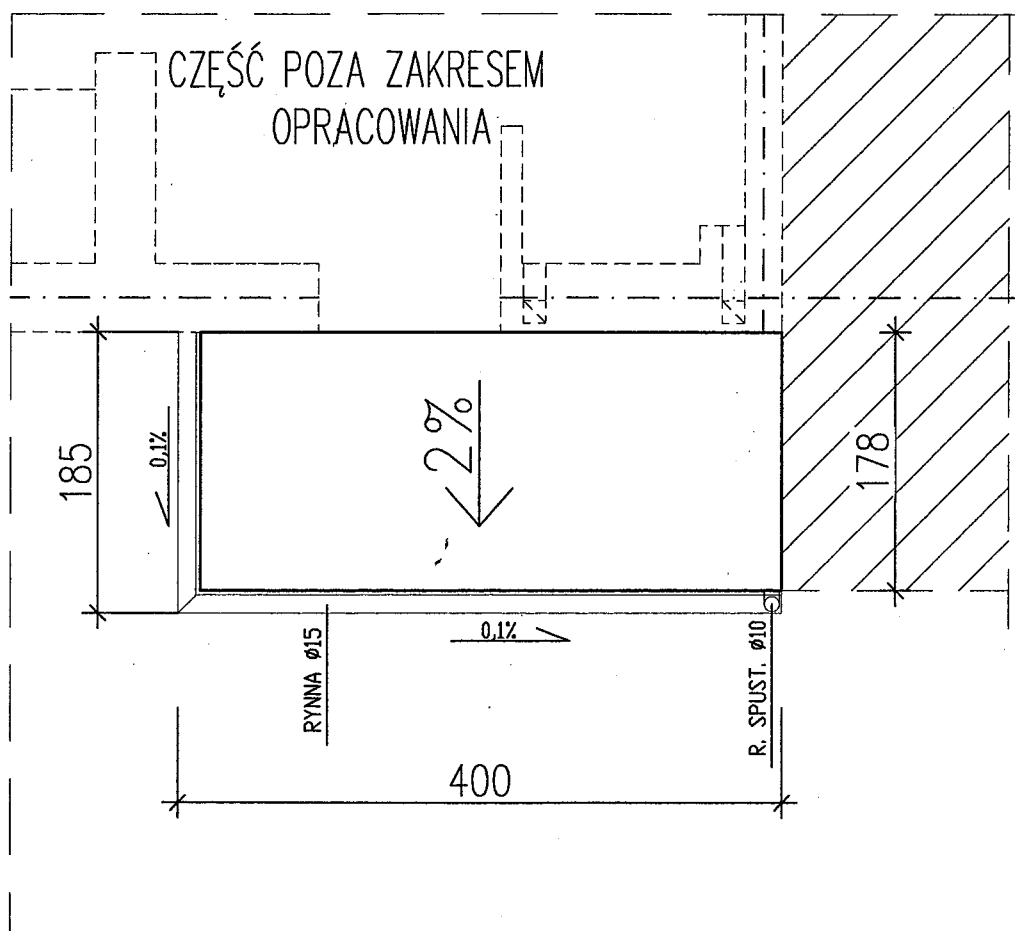
Data:
Październik
2015

Ryszard Rozwadowski
Inżynier Budownictwa Lądowego
Upr bud. Nr 2661/59
98-100 Łask, ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-66
Uprawnienia bud. Nr 2661/59

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁASKU

Wydział Architektury, Budownictwa i Inwestycji
ul. Narutowicza 17, 98-100 Łask
Tel. 0-43 875-30-52, 0-43 875-30-53

RZUT DACHU /1:50/



O.I.B. CONCRETE <i>Projekty Budowlane, Nadzory i Kierownictwa Budowy</i> Rafał Gład ul. Słoneczna 3A, 98-100 Łask, Tel. 502 197 421	
Inwestor: Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Widawie, ul. Rynek Kościuszki 11, 98-170 Widawa	
Obiekt: Projekt budowlany rozbudowy wraz z przebudową w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia	
Adres: Widawa, ul. Rynek Kościuszki 11, działka nr ewid. 186,	Skala 1:50
Nazwa Rys.: Rzut dachu-projekt	Nr rys 12
Projektanci: Ryszard Rozwandowicz Inżynier Budownictwa Lądowego 400 Łask, ul. Narutowicza 58 Upr. bud. Nr 2661/59 tel. (0-43) 675-37-66 Uprawnienia bud. Nr 2661/59	Data: Październik 2015

Specyfikacja Techniczna Platformy dla osób niepełnosprawnych

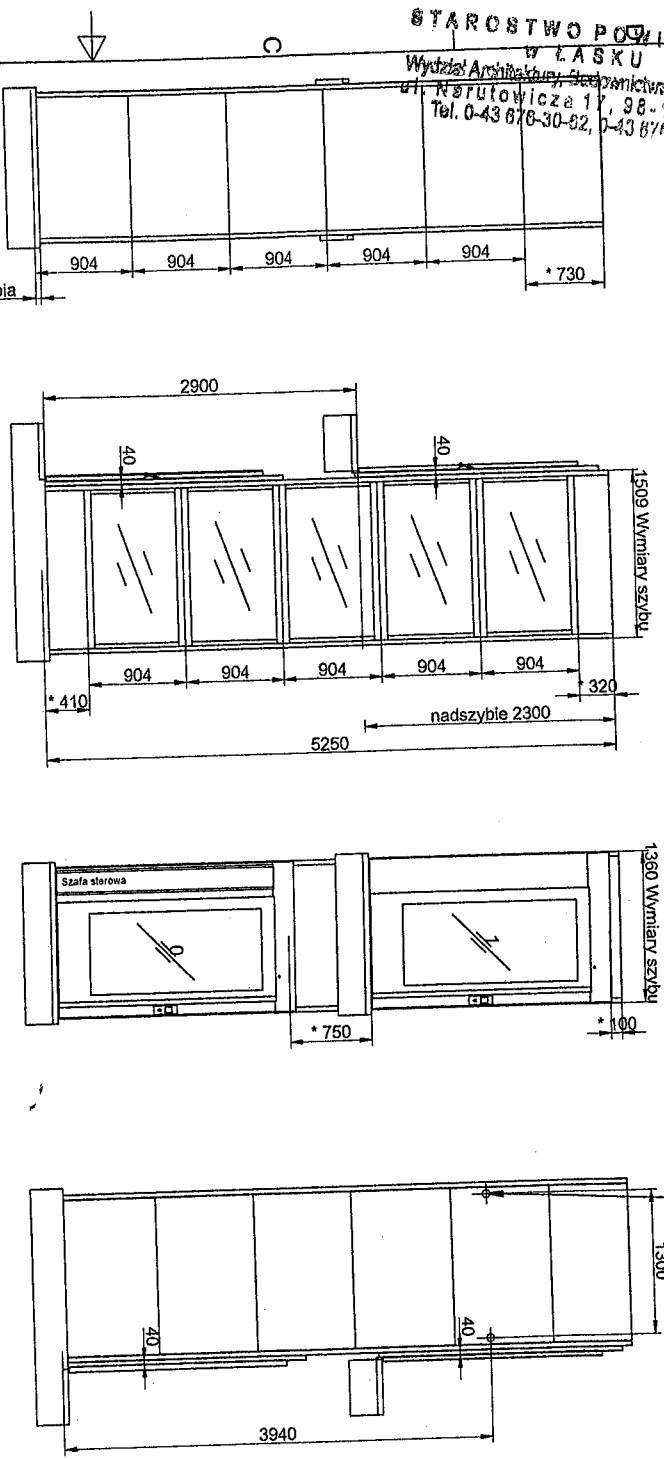
Do projektu przyjęto produkt firmy HebeTechnik lub równoważny. Platforma do transportu osób niepełnosprawnych o udźwigu 400 kg i prędkości podnoszenia 0.15 m/s. Napęd realizowany poprzez układ śruba – nakrętka. Platforma w szybie stalowym zewnętrznym.

Udźwig	~400 kg
Prędkość	0.15 m/s
Wysokość podnoszenia	~6000 mm
Nadszybie	min. 2500 mm
Podszybie	50 mm
Wymiary platformy	1100x1500
Wymiary szybu w świetle	1460x1520
Wymiary otworu w stropie	1500x1600
Ilość przystanków	3
Konstrukcja szybu	Panele stalowe RAL 9016
Typ drzwi	Wychylne
Światło drzwi	900x2000
Napęd	Śrubowy, samohamowny
Sterowanie	Mikrokomputerowy – Canbus
Zasilanie	400V 3-fazy 50Hz
Moc silnika	2.2 kW
Maszynownia	Bez maszynowni
Sterowanie drzwi	Automatyczne otwieranie
Evakuacja	Zjazd awaryjny (zasilanie awaryjne)

Analogowa linia telefoniczna, drzwi wychylne automatyczne, podgrzewany próg na dolnych drzwiach, okładzina szybu RAL 9016

Ryszard Bożwando wicz
Inżynier Budownictwa i Ładowego
98-100 Łask ul. Narutowicza 53
tel. (0-43) 675-37-66
Upewnienia bud. Nr 2661/59

W ŁASKU
Wydział Architektury, Stalpmistrz i Inż.
ul. Rórutowicza 17, 98-100
Tel. 0-43 676-30-62, 0-43 676-33

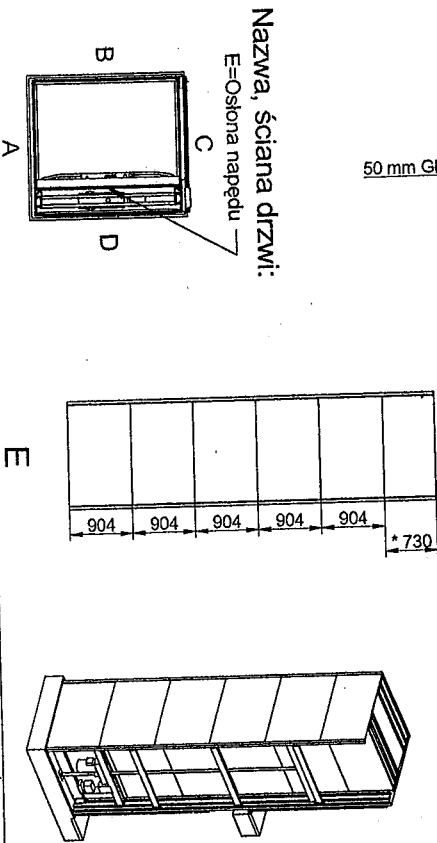


Wymiar otworu arkusz 2,
siły arkusz 3

Prosimy również o przesłanie rysunków z ewentualnymi zmianami, powierdzonych rysunków lub jeśli macie dostęp do E-order powierdzania tam zamówienia.

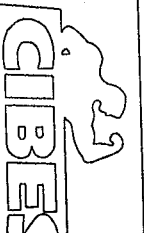
- [illegible]

*Przycięty panel
**Specjalny panel



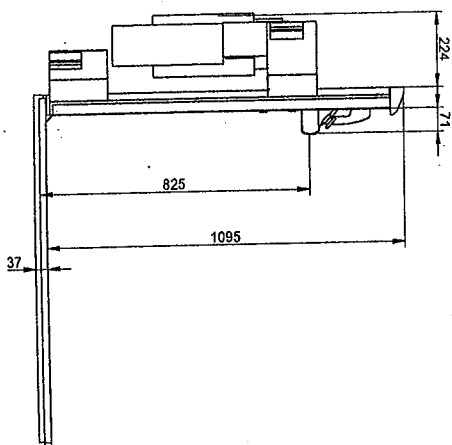
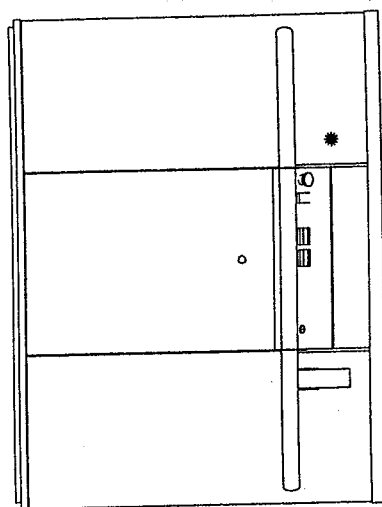
Nazwa, ściana drzwi:

E=Ostona napędu —

Opis automatyczne oświetlenie szyn FO 1x230VAC 50Hz 16A 3x2,5mm² Udźwig: 400 kg Baterijny zjazd awaryjny sterowany z szafy sterowej	Zatwierdzone przez producenta:	Opis automatyczne oświetlenie szyn FO 1x230VAC 50Hz 16A 3x2,5mm² Udźwig: 400 kg Baterijny zjazd awaryjny sterowany z szafy sterowej
European View placement		Oferta 125604-W Zamówień
European View placement	Gen. Tolerances SS-ISO Z17681-1 m	Rysunek schematyczny A 5000 - 1000*1467 Shaft drawing SDS Jelenia Góra
European View placement	Gen. Tolerances SS-ISO Z17681-1 m	Data 2015-09-11 Artuz 1 of 6 Skala: A3, 1:45

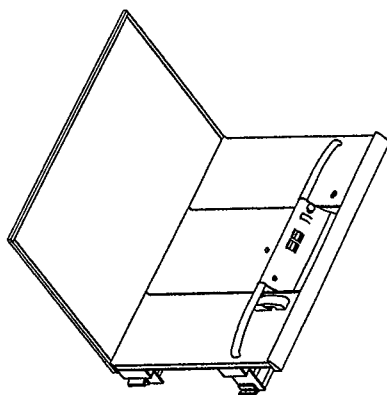
Wygląd platformy

Skala: 1:15



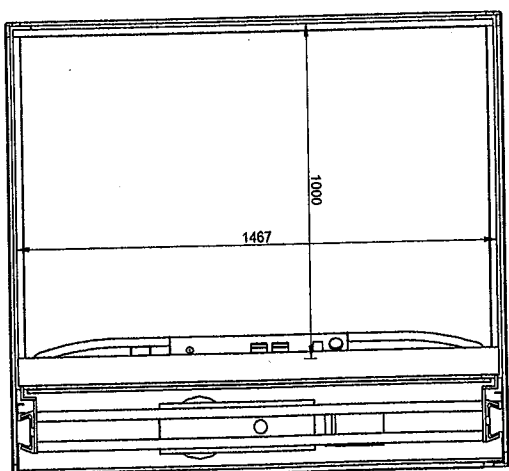
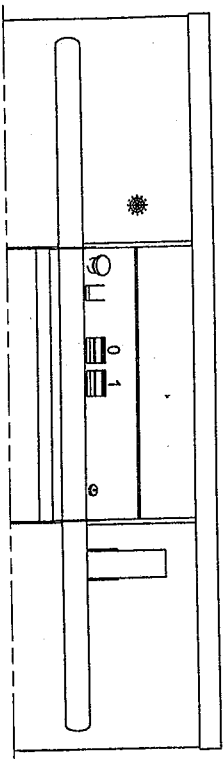
Wymiary platformy

Skala: 1:15

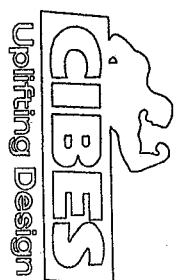


Konfiguracja pulpitu sterującego

Skala: 1:10



Zatwierdzone przez producenta:		Ogółem		Rysunek schematyczny	
		125604-W		A 5000 - 1000*1467	
		Zamówieni		Platform layout	
		SS-ISO 27681-1 m		SDS Jelenia Góra	
Gen. Tolerances		Data		Arkusze	
European View placement:		2015-09-11		6 of 6	
				A3, 1:45	



CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

TEMAT : Projekt zasilania dźwigu osobowego i wewnętrznych
Instalacji oświetlenia awaryjnego w modernizowanej
części budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia

ADRES INWESTYCJI: Widawa ul. Rynek Kościuszki 11 dz. nr 186

INWESTOR: Gminny Ośrodek Zdrowia

AUTOR Jerzy Mikła
OPRACOWANIA: Uprawnienia 298/82

JERZY MIKŁA
KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
Upewnienieniu budowlanym nr 298/82
Upr. pom. E/162/160/15, U/163/160/15
98-100 Łask, ul. 19-go Maja 73 m.16
tel. kom. 509 406854

OPIS TECHNICZNY

1. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy branży elektrycznej dla zasilania dźwigu osobowego w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Widawie.

Zakres opracowania obejmuje:

- Instalację oświetlenia awaryjnego w modernizowanej części budynku
- Wewnętrzną linię zasilającą projektowany dźwig

Podstawa opracowania:

- Projekt budowlany
- Uzgodnienie z inwestorem
- Przepisy i normy

2. ZASILANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

Projektowany dźwig osobowy dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych zasilany będzie z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej zlokalizowanej na parterze budynku. Istniejąca rozdzielnica posiada rezerwę miejsca na rozbudowę o aparaturę modułową.

W istniejącej rozdzielniczy w sekcji I projektuje się zabudowanie wyłącznika nadmiarowo prądowego 3 polowego o prądzie znamionowym 16A i charakterystyce wyzwalacza C.

Wewnętrzną linię zasilającą od istniejącej rozdzielniczy do wył. głównego dźwigu projektuje się przewodem YDY 5x2,5mm² 05/1kV ułożonego po zewnętrznej ścianie budynku w rurkach RL20. Od wył. głównego do rozdzielniczy dźwigu kabel ułożyć w rurze karbowanej RKLGF 20. Kabel wyprowadzić od strony prowadnic zostawiając zapas min. 2m.

Przy kabinie dźwigu na parterze projektuje się główny wyłącznik dźwigu w obudowie IP65 i przystosowany do zamykania. Dokładne miejsce lokalizacji gł. wyłącznika ustalić na roboczo z wykonawcą montażu dźwigu na budowie. Podłączenie kabla zasilającego do rozdzielni sterująco-zasilającej dźwigu dokonać pod nadzorem serwisu dostawcy dźwigu.

W miejscu montażu dźwigu znajduje się zwód pionowy instalacji odgromowej budynku który należy zdemontować i wykonać nowy w miejscu wskazanym na rysunku. Istniejący uziom wykorzystać do uziemienia konstrukcji dźwigu. Do nowego zwodu pionowego wykonać uziom pionowy z pręta miedziowanego $\varnothing$ 20mm miedziowanego lub ocynkowanego ogniowo. Wartość uziomu musi być $\leq 15\Omega$.

3. INSTALACJA OŚWIETLENIA

Projektuje się wykonanie instalacji oświetlenia przy podejździe do dźwigu i przedsionkach kabiny. W istniejących pomieszczeniach WC wymienić istniejące oprawy na plafonierzy AWESTA A 15 W oraz w korytarzach przy WC zamontować oprawy awaryjne kierunkowe z piktogramem „WYJŚCIE AWARYJNE” ze strzałką kierunkową. Projektowana instalacja wykonana będzie przewodem YDYp 3x1,5mm² 450/750V układanym p/t i połączona z istniejącą.

Projektowane oświetlenie spełnia wymogi zgodnie z PN-EN 12464-1:2004:

- Strefy komunikacji i korytarze 100lx

Projektuje się oprawy oświetlenia podstawowego z wbudowanym modułem awaryjnym 1godzinnym. Na parterze do oświetlenia podjazdu projektuje się projektor LED 20W oraz osobno czujnik ruchu z wbudowaną zmierzchówką do załączania oświetlenia przed windą.

4. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA I WYRÓWNIANIE POTENCJAŁÓW

Projektowana instalacja elektryczna wykonana będzie w układzie TN-S z wydzielonym przewodem ochronnym PE. Ochronę podstawową stanowić będzie izolacja robocza przewodów, osprzętu i urządzeń elektrycznych. Jako ochronę dodatkową przyjęto wyłączenie zasilania, stosując jako zabezpieczenie wyłącznik różnicowo-prądowy. Przewód ochronny koloru żółto-zielonego należy prowadzić we wszystkich obwodach i łączyć ze stykiem ochronnym dźwigu PE. Przewodu ochronnego nie wolno przerywać ani zabezpieczać zwarciovo. Konstrukcję metalową dźwigu należy połączyć z istniejącym uziemem, który pozostał po zdemontowaniu zwodu pionowego instalacji odgromowej.

5. POMIARY I BADANIA ODBIORCZE

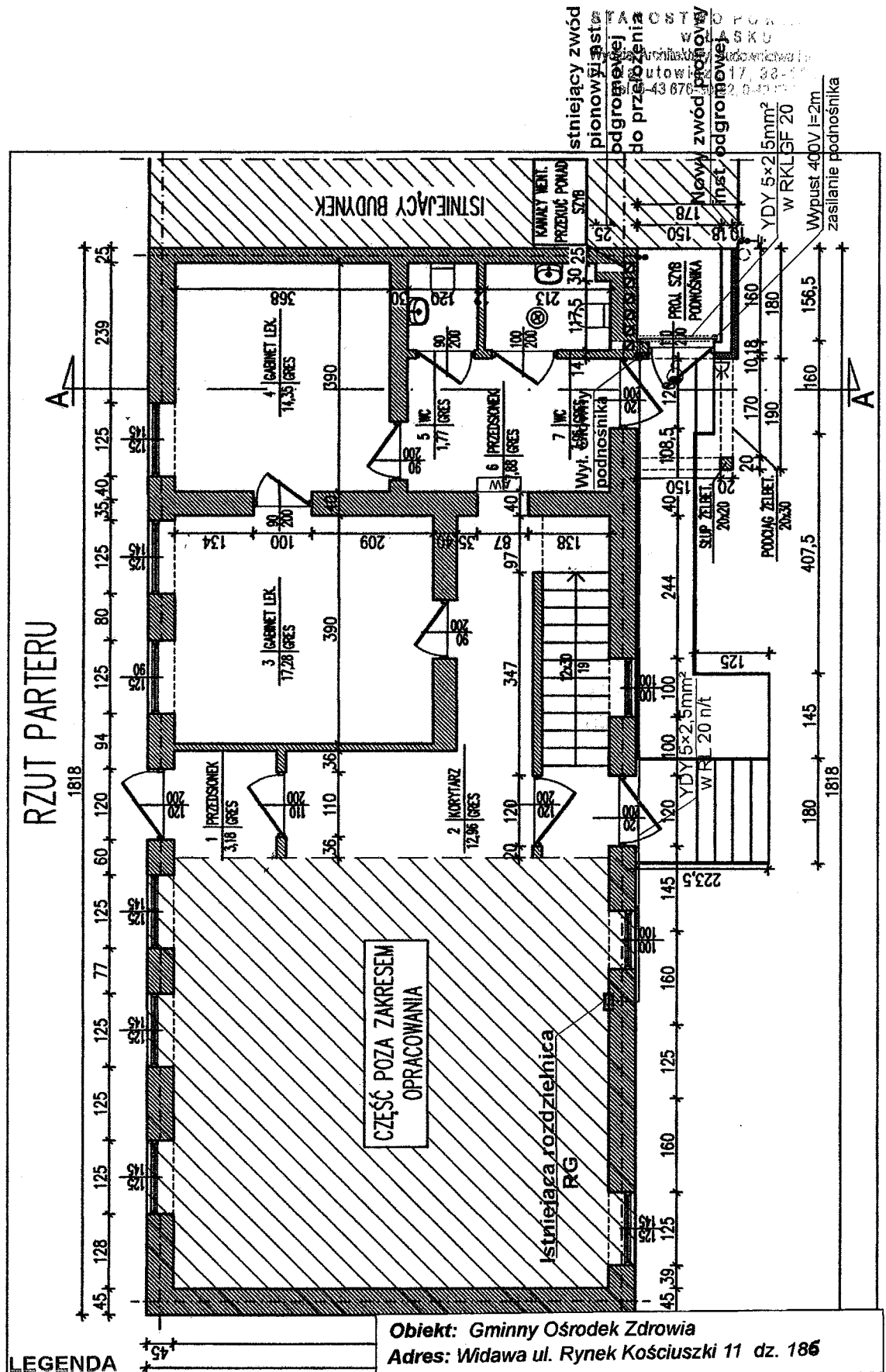
Po wykonaniu instalacji elektrycznej w obiekcie należy wykonać jej sprawdzenie przez uprawnionego elektryka. Zakres sprawdzenia nowej instalacji elektrycznej powinien obejmować między innymi (IEC60364,6,61):

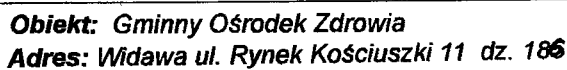
- Sprawdzenie ciągłości przewodów ochronnych
- Pomiar rezystancji izolacji
- Sprawdzenie warunku samoczynnego wyłączenia zasilania

JERZY MIKŁA
KIEROWNIK ROBOT ELEKTRYCZNYCH
Uprawnienia budowlane Nr 298/82
Upr. pom. E/162/160/15, D/163/160/15
98-100 Łask, ul. 3-go Maja 73 m.16
tel. kom. 609406854

- ⊗ - plafoniera AVESTA A 15W IP65 z mod. awar
- ⊗ - plafoniera VERA 11W Ip54 z mod. awar
- AW - oprawa awaryjna 8W/1h RILUX NC
praca ciemna WYJ.AWARYJNE
- 💡 - projektor LED 20W IP 65
- ⏏ - czujnik ruchu
- - Wyl.gł. 16A Ip65 przystosowany do zamykania

Data: 10/20/15r





Przedmiot opracowania:
Instalacje elektryczne - I piętro

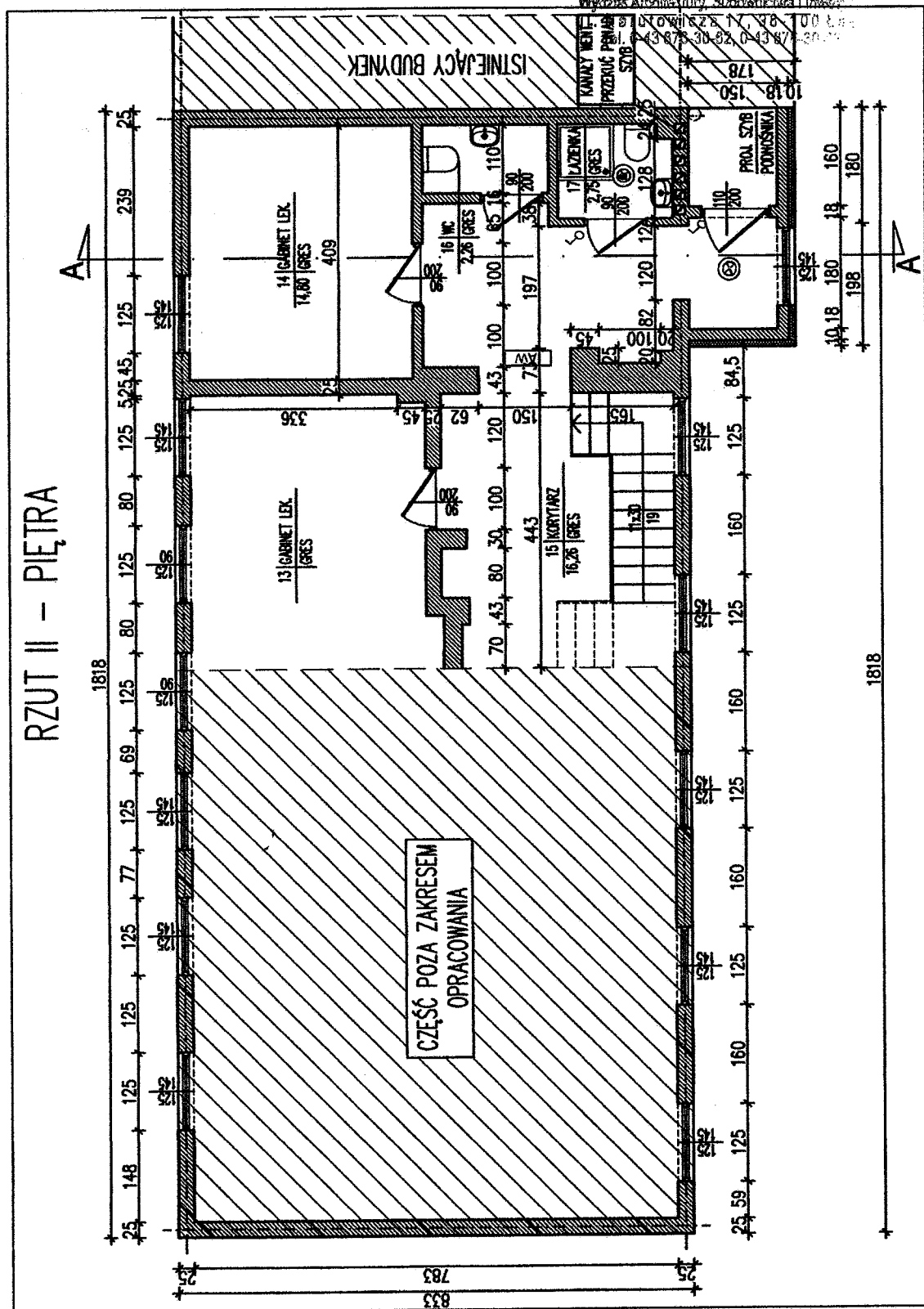
Rys. Nr: E2

AutoERZY MIKŁA
KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
Upewnienienia budowlane Nr 298/82
Upr. pom. E/162/160/15; D/163/160/15
98-100 Łask, ul. 9-go Maja 73 m.16
tel. kom. 509406854

Podpis:

Data: 10/20/15r

RZUT II - PIĘTRA



Obiekt: Gminny Ośrodek Zdrowia
Adres: Widawa ul. Rynek Kościuszki 11 dz. 186

Przedmiot opracowania:
 Instalacje elektryczne - II piętro

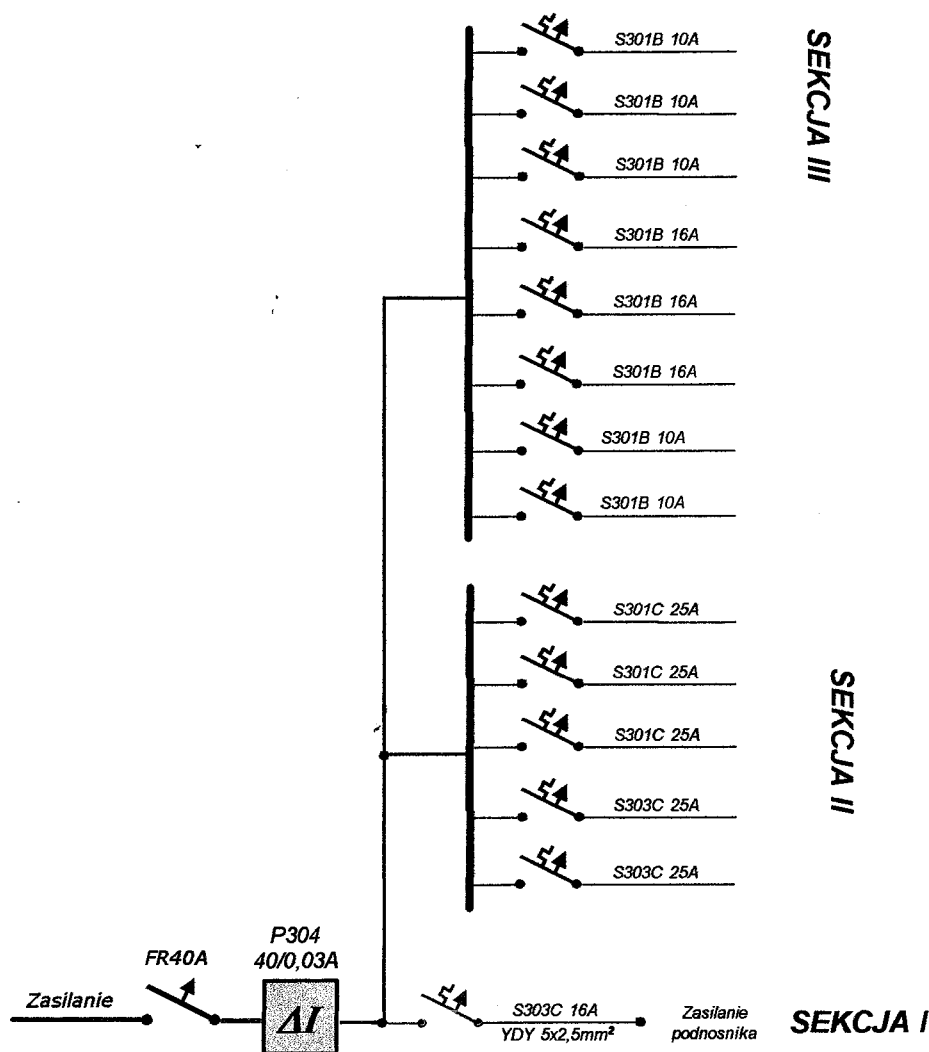
Rys. Nr: E3

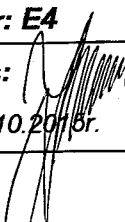
Autor: JERZY MIKŁA
 KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
 Uprawnienia budowlane Nr 298/82
 Upr. pom. E/162/160/15; D/163/160/15
 98-100 Łask, ul. 9-go Maja 73 m.16
 tel. kom. 509406854

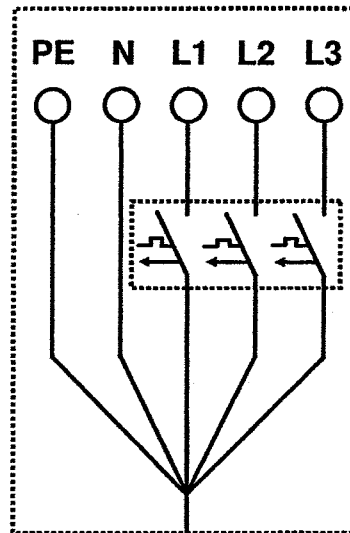
Podpis: [Signature]
Data: 10/2015r

SCHEMAT IDEOWY ROZDZIELNICY

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁASKU
Wydział Architektury, Budownictwa i Inwestycji
ul. Narutowicza 17, 98-100 Łask
Tel. 0-43 676-30-82, 0-43 676-30-83



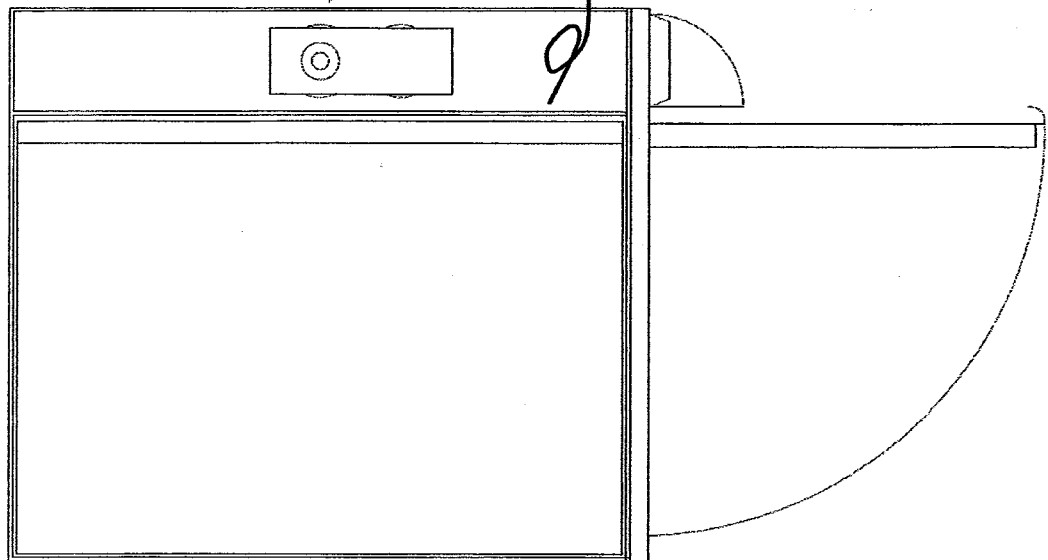
Obiekt: Gminny Ośrodek Zdrowia	
Adres: Widawa ul. Rynek Kościuszki 11 dz. nr 186	
Przedmiot opracowania: Schemat ideowy rozdzielnic głównej	Rys. nr: E4
Autor: JERZY MIKŁA KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH Uprawnienia budowlane Nr 298/82 Upr. pom. E/162/160/15; D/163/160/15 98-100 Łask, ul. 9-go Maja 73 m. 16 tel. kom. 509406854	Podpis:  Data: 10.2016r.



**Zabezpieczenie
S 303 C 16**

**YDY 5 x 2,5 [mm²]
w peszlu**

**na najniższym przystanku
od strony przewodnic
wyprowadzić wypust z
podszybia o długości 2 m**



 REHA Bloch	Podnośnik pionowy CIBES	Schemat zasilania JERZY MIKŁA KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH Uprawnienia budowlane Nr 298/82 Upr. pom. E/163/150/15, D/163/160/15 98-100 Łask, ul. Narutowicza 73 m.18 tel. kom. 609406854
--	--	--

REHA BŁOCH
Jacek Błoch

ul. Lermontowa 3, 60-461 POZNAŃ, tel. 61 842 35 46, 606 32 90 37, www.rehabloch.pl, biuro@rehabloch.pl
NIP: 777 131 72 82

MIKŁA JERZY
98-100 ŁASK
UL. 9 MAJA 73/16

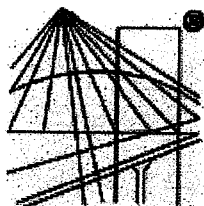
Łask, 15.10.2015r

OŚWIADCZENIE

Na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 93, poz. 888) w szczególności art. 20 ust. 4, niniejszym oświadczam, że projekt zasilania podnośnika i wewnętrznych instalacji ośw. awaryjnego w przedsionkach i WC w Gminnym Ośrodku Zdrowia na dz. nr 186 w Widawie został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz wiedzą techniczną.

JERZY MIKŁA
KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
Uprawnienia budowlane Nr 298/82
Upr. pom. E/162/160/15, D/163/160/15
98-100 Łask, ul. 9 Maja 73 m.16
tel. kom. 503406854

.....
podpis i pieczęć projektanta



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE
w ŁASKU
Wydział Architektury, Budownictwa i Inżynierii
ul. Narutowicza 17, 98-100 Łask
Tel. 0-43 676-30-82, 0-43 676-30-83

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-6SA-4FF-PBF *

Pan Jerzy MIKŁA o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/4959/03

adres zamieszkania ul. 9 Maja 73 m. 16, 98-100 Łask

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-05-01 do 2016-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-03-26 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

JERZY MIKŁA
KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
Uprawnienia budowlane Nr 298/82
Upr. pom. E/162/160/15, D/163/160/15
98-100 Łask, ul. 9 Maja 73 m. 16
tel. kom. 809406854

Sieradz, dnia 19.07.1982 r.

ul. Narutowicza 17, 88-100 Łask
Tel. 0-43 678-30-82, 0-43 678-20-77

A.III-2/8386/6/82
(pieczęć)

Nr 298/82

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 2, § 6 ust. 4, § 7
i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d,

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Jerzy Mikła

(nazwisko i imię)

technik elektromechanik

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 28 grudnia 1955 r. w Swierczowie.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót,

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych.

Obywatel (ka) Jerzy Mikła

(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

JERZY MIKŁA
KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
Uprawnienia budowlane Nr 298/82
Upr. pom. E/162/160/15 i D/163/160/15
98-100 Łask, ul. 9-go Maja 73 m. 16
tel. kom. 509406854

WA Kr 374-78
RzZG. Ustrzyki D. 1670-78 5800



Z UP. WOJEWODY

mgr inż. arch. Tadeusz Miśtała
Zaświadczenie