

ZARZĄDZENIE NR 106/2016
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 12 grudnia 2016 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) oraz art 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777 z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271 i poz. 1579) oraz § 1 ust. 2 i § 2 Uchwały Nr XXIV/153/08 Rady Gminy Widawa z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Widawa na okres dłuższy niż 3 lata **zarządzam, co następuje:**

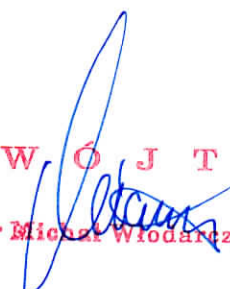
§ 1. Przeznaczam do oddania w najem 1 garaż o pow. ok. 14,25 m², położony w obrębie Chociw gm. Widawa, na części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 359/5, o powierzchni całkowitej 2000 m², będącej własnością Gminy Widawa, której stan prawny uregulowany jest w Księdze Wieczystej nr KW 33788 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łasku.

§ 2. Stawka miesięcznego czynszu najmu ustalona zostanie w drodze licytacji, w przetargu ustnym ograniczonym, jednak nie mniej niż 4 zł/m². Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 3. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

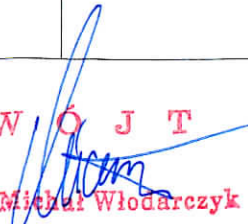
§ 4. Wykaz o którym mowa w § 3 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W Ó J T

mgr Michał Włodarczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 106/2016
Wójta Gminy Widawa z dnia 12.12.2016 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procent o wych z tyt. użytkowania wieczys tego	Wysokość opłat z tyt. użytkowania ,najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	1 garaż położony w miejscowości Chociw na działce nr 359/5 o pow. 0,20 ha zapisanej w księdze wieczystej nr 33788 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łasku	14,25 m ²	Garaż położony jest na części działki nr 359/5 w obrębie Chociw.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 3MN, co oznacza teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Po zawarciu umowy najmu.	-	-	Stawka miesięczna czynszu najmu nie mniej niż 57 zł plus 23% VAT.	Czynsz płatny w okresach miesięcznych do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry.	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Garaż przeznaczony jest do oddania w najem na okres 10 lat.	-

WÓJTA

mgr Michał Włodarczyk