

Widawa, dnia 03.03.2017 r.

WYJAŚNIENIE NR III

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego pn.: „Budowa budynku przedszkola gminnego w Widawie”

Niniejsze wyjaśnienie dotyczy odpowiedzi, na pytanie wykonawców:

Pytanie 1

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 28 lutego 2017 r.

Treść zapytania:

Zaprojektowane wyposażenie placu zabaw będzie kosztowało około 200 tys zł czy w związku z tym Zamawiający dopuści zastosowanie zabawek nieznacznie różniących się wizualnie do zaprojektowanych ale o tej samej konstrukcji oraz wykonanych z odpowiadających materiałów oraz spełniających te same funkcje rozwojowe u dzieci ale znacznie korzystniejszych cenowo. Ponadto wykonanie nawierzchni bezpiecznej systemowej na powierzchni 470m2 generuję bardzo duży koszt. Proporcjonalny udział kosztu wykonania placu zabaw do kosztów całości inwestycji jest bardzo wysoki. Proponujemy zmianę nawierzchni bezpiecznej na warstwę piasku z atestem higienicznym.

Odpowiedź:

„Zamawiający wyjaśnia, iż w rozdz. III SIWZ Opis przedmiotu zamówienia pkt 5, zapisano, iż Jeżeli w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 12 i 13 do SIWZ użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, **Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie rozwiązań równoważnych, o ile zapewnią one zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z dokumentacją stanowiącą załącznik nr 12 i 13 do SIWZ.**” Nie dopuszczamy zmiany nawierzchni bezpiecznej systemowej na warstwę piasku z atestem higienicznym.

Pytanie 2

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 28 lutego 2017 r.

Treść zapytania:

Dostawa w pełni zgodnego z projektem wyposażenia technologii kuchni to koszt około 180 000 zł. Kilka urządzeń można kupić zdecydowanie taniej a parametrami nieznacznie jedynie (np o 5%) odbiegającymi od zaprojektowanych. Czy w związku z tym zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie znacznie tańszych urządzeń odbiegających parametrami w niewielkim stopniu od projektowanych?. Jeśli tak to prosimy o podanie które parametry są dla zamawiającego najważniejsze - którymi kierować się przy doborze ewentualnych zamienników.

Odpowiedź:

„Zamawiający wyjaśnia, iż w rozdz. III SIWZ Opis przedmiotu zamówienia pkt 5, zapisano, iż Jeżeli w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 12 i 13 do SIWZ użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, **Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie rozwiązań równoważnych, o ile zapewnią one zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z dokumentacją stanowiącą załącznik nr 12 i 13 do SIWZ.**”, ponadto Zamawiający wskazuje, iż w rozdz. III SIWZ Opis przedmiotu

zamówienia pkt 9, pdp 4 stanowi: 4) użyte w dokumentacji nazwy własne należy traktować jedynie jako element charakterystyki danego produktu. Wykonawca może zastosować dowolny produkt równoważny, którego parametry techniczne nie będą gorsze niż wskazane w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 3

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 28 lutego 2017 r.

Treść zapytania:

W dokumentacji zamieszczonej na stronie brakuje:
dokumentacji dotyczącej instalacji SSWiN.

Odpowiedź:

W opisie instalacji elektrycznych i teletechnicznych znajduje się punkt opisujący wymagania stawiane systemowi sygnalizacji włamania i napadu. Należy przy tym pamiętać aby system obejmował wszystkie strefy/pomieszczenia do których istnieje możliwość dostępu po sforsowaniu okna lub drzwi zewnętrznych.

Pytanie 4

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 28 lutego 2017 r.

Treść zapytania:

W dokumentacji zamieszczonej na stronie brakuje:
Danych dotyczących centrali telefonicznej, jaki typ.

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa nie podaje typów i producentów urządzeń tylko określa ich parametry - zgodnie ze schematem centrala telefoniczna ma obsługiwać min. 24 linie wewnętrzne i 2 linie zewnętrzne. Na rysunku E.01.9 opisano: Centrala w szafie wiszącej 60x60, 16U min. 24 linie wewnętrzne + 2 linie miejskie, Switch 1 Gb 24 porty.

Pytanie 5

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 28 lutego 2017 r.

Treść zapytania:

Czy instalacja fotowoltaiki wchodzi w zakres brak w kosztorysie

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż instalacja fotowoltaiki jest objęta przedmiotem zamówienia, ponadto ujęta jest w przedmiarze robót stanowiącym element informacyjny dział 3 poz. 186-187.

Pytanie 6

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 28 lutego 2017 r.

Treść zapytania:

W dokumentacji zamieszczonej na stronie brakuje:
Schematu szafy rack – wyposażenia

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż wyposażenie oraz wielkość szafy rack jest pokazana na rysunku E.01.09 (m.in.2 patchpanele, centrala telefoniczna, switch 1Gb 24 porty, listwa zasilająca).

Pytanie 7

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 28 lutego 2017 r.

Treść zapytania:

Brak w kosztorysie czujników obecności – BMS nie obejmuje oświetlenia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż oświetlenie nie jest sterowane przez BMS. Projekt BMS określa czujniki ruchu służące do monitorowania obecności osób w pomieszczeniu. Projekt elektryki określa zasilenie opraw w salach i wskazuje sterownik.

Pytanie 8

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 1 marca 2017 r.

Treść zapytania:

Prosimy o zamieszczenie szczegółowego zestawienia armatury wchodzącej w skład kotłowni.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż zestawienie armatury wchodzącej w skład kotłowni jest zamieszczone w załączniku nr 12 do SIWZ Instalacje sanitarne rys SK-01.

Pytanie 9

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 1 marca 2017 r.

Treść zapytania:

Prosimy o zamieszczenie ilości rur kotłowni-podany jest rysunek będący bez skali.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż długości rur wg obmiaru na podstawie rysunku, który jest zamieszczony w załączniku nr 12 do SIWZ Instalacje sanitarne rys SK-02 w skali 1:25.

Pytanie 10

Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 1 marca 2017 r.

W związku z udzielonymi przez Państwo odpowiedziami na pytania prosimy o ponowne rozpatrzenie odpowiedzi na pyt. Nr 30 Prosimy o udostępnienie zestawienia prefabrykowanych płyt stropowych (konieczne do wyceny). W przedmiarze przyjęto 145 szt. płyt o wymiarach 590x119cm. Zgodnie z załączonym projektem są to płyty rozpiętości Od 2,40 do 7,15m. Odpowiedź Zamawiający wyjaśnia, iż w rozdz. III SIWZ Opis przedmiotu zamówienia pkt 4, zapisano, iż „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załączniki nr 12 i 13 do SIWZ oraz przedmiar robót jako dokument informacyjny stanowiący załączniki nr 14 do SIWZ....” W związku z powyższym Zamawiający nie będzie uzupełniał przedmiarów robót, wyceny wartości zadania będącego przedmiotem zamówienia należy dokonać na podstawie dokumentacji projektowej.

Ponownie zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji projektowej o zestawienie płyt stropowych gdyż jest to element dokumentacji niezbędny do prawidłowej wyceny stropów.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż nie narzuca szerokości płyt jednak pomocniczo zamieszcza model rozkładu płyt stropowych prefabrykowanych.

Pytanie 11

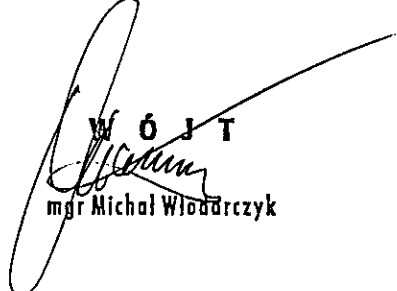
Pytanie wpłynęło do siedziby zamawiającego w dniu 2 marca 2017 r.

Treść zapytania:

W związku z wyjaśnieniem Zamawiającego (wyjaśnienie nr II), iż instalacja włamania i napadu jest objęta przedmiotem zamówienia proszę o zamieszczenie na stronie Zamawiającego dokumentacji dotyczącej wyżej wymienionej instalacji. W zamieszczonej dokumentacji do przetargu jest tylko opis, brak natomiast schemat instalacji, rzutu z naniesionym rozmieszczeniem elementów instalacji (czujki, centrala alarmowa, manipulator, syrena). Proszę o uzupełnienie

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż należy przedstawić ofertę wykonania systemu sygnalizacji włamania i napadu, system ma obejmować wszystkie strefy/ pomieszczenia do których istnieje możliwość dostępu po sforsowaniu okna lub drzwi zewnętrznych. Rozmieszczenie elementów instalacji (takich jak: czujki, centrala alarmowa, manipulator, syrena). Realizacja instalacji teletechnicznych pkt II,6 dokumentacji instalacje elektryczne – załącznik nr 12 do SIWZ.


WÓJT
mgr Michał Włodarczyk