

**ZARZĄDZENIE NR 58/2017
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 19 lipca 2017 roku**

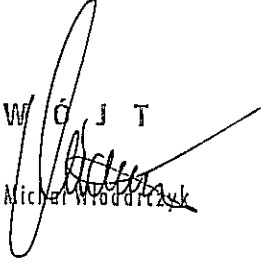
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanych, przeznaczonych do wynajęcia na okres do 3 lat, stanowiących własność Gminy Widawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art 35 ust. 1, 1b, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 820) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na okres do 3 lat, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Restarzew Środkowy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

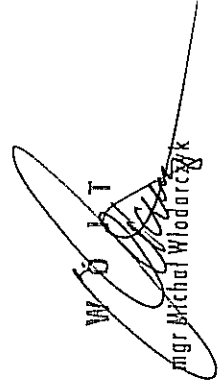
WÓJTA

mgr Michał Włodarczyk

SPRAWOZDANIE 13.07.2017r.

INDYWIDUALNA
KANCELARIA ADWOKACKA
Adwokat Adm. Jerzy Friedrich
65-200 Pabianice, ul. Zamkowa 3, lok. 14
KIN: 982-023-573-15 REGON 102705789

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 58/2017
Wójta Gminy Włodawa z dnia 19.07.2017 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości - mości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji i opłat.	Informacje o przeznaczeniu u do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na pods. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 185 obręb Restarzew Śródkowy, która posiada kw nr SR1L/000337 48/3 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku	ok 33 m ²	Lokal użytkowy o pow. ok. 33 m ² ; znajdujący się w budynku posadowionym na nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Włodawa z dnia 10 marca 2009 r. zmienionym uchwałą nr XXXVI/1232/17 Rady Gminy Włodawa z dnia 6 marca 2017 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 14U1 co oznacza teren przeznaczony pod usługi tj.: handel, rzemiosło, gastronomię i usługi biurowe.	Po zawarciu umowy najmu.	-	-	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 66 zł + podatek VAT 23%	Czynsz płatny będzie do 10 -tego każdego miesiąca z góry.	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Lokal użytkowy przeznaczony jest do wynajęcia na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy.	-

Wójt

mgr Michał Włodarczyk