

OPIS TECHNICZNY

do uproszczonego projektu budowlanego
na budowę budynku gospodarczego

1.1. Inwestor:

Gmina Widawa
Rynek Kościuszki nr 10
98-170 Widawa

1.2 Adres budowy:

Las Zawadzki, gm. Widawa
działka nr 340/2 (obręb Wincentów)

1.3. Podstawa opracowania:

- mapa do celów opiniodawczych (skala 1:1000)
- oględziny terenu inwestycji
- umowa z inwestorem
- przedmiotowe normy i przepisy

1.4. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem opracowani jest projekt budynku gospodarczego
usytuowanego na działce nr ewid. gruntu 340/2 (obręb Wincentów) w miejscowości
Las Zawadzki gm. Widawa.

1.5. Stan istniejący:

Teren, na którym usytuowany będzie budynek gospodarczy od strony
południowej graniczy z drogą (dz nr 304). Teren wizualnie płaski,
bez zadrzewienia. Działka nie jest ogrodzona.

1.6. Dane ogólne budynku:

Projektuje się budynek , który będzie przeznaczony na cele gospodarcze
sołectwa.

Wykaz pomieszczeń:

W budynku wydzielono jedno pomieszczenie gospodarcze.

- | | |
|---|----------------------|
| - Powierzchnia zabudowy | 34,87m ² |
| - Powierzchnia całkowita | 34,87m ² |
| - Kubatura budynku | 110,20m ² |
| - Powierzchnia użytkowa | 32,94m ² |
| - Wymiary zewnętrzne | 4,50mx 7,75m |
| - Wysokość budynku do kalenicy | 4,02m |
| - Kąt nachylenia połaci dachowych | 25° |
| - Dach dwuspadowy, kierunek głównej kalenicy prostopadły do frontu działki | |
| - ilość kondygnacji | 1 |
| - Klasa odporności ogniowej budynku – obiekt zwolniony od wymagań
dotyczących klasy odporności ogniowej | |
| - System realizacji – gotowy kontener konstrukcji stalowej montowany
wg zaleceń producenta na płycie fundamentowej | |