

ZARZĄDZENIE NR 23/2018
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 27 lutego 2018 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych, przeznaczonych do wynajęcia na okres dłuższy niż 3 lata, stanowiących własność Gminy Widawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm) oraz Uchwały NR LV/331/18 Rady Gminy Widawa z dnia 13 lutego 2018 r. w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres dłuższy niż 3 lata lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na okres dłuższy niż 3 lata, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Grabówie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.


W Ó J T
mgr Michał Włodarczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 23/2018
Wójta Gminy Widawa z dnia 27.02.2018 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości - mości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procento wych z tytułu użytkowania wieczys tego	Wysokość opłat z tyt. użytkowania ,najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeni u do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 125 i 104/2 stanowiąca własność Gminy Widawa księga wieczysta nr SR1L/000604 98/3	ok. 35 m ²	Lokal o pow. ok 35 m ² znajdujący się w budynku posadowionym na nieruchomości w miejscowości Grabówie, obręb Grabówie.	Obecnie Gmina Widawa nie posiada dla tego terenu obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów wskazano, iż jest to inny teren zabudowany.	Po zawarciu umowy najmu.	-	-	Stawka czynszu najmu wynosi 70,00 zł + 23 % podatku Vat..	Czynsz płatny będzie do 10 -tego każdego miesiąca z góry.	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Lokal użytkowy przeznaczony jest do wynajęcia na okres dłuższy niż 3 lata na rzecz dotychczasowego najemcy.	-

Wójt
mgr Michał Włodarczyk