

**ZARZĄDZENIE NR 13/2020**  
**WÓJTA GMINY WIDAWA**  
**z dnia 27 lutego 2020 roku**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XIV/79/19 Rady Gminy Widawa z dnia 2 sierpnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Zborów, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.widawa.pl](http://www.bip.widawa.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zborów.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 13/2020  
Wójta Gminy Widawa z dnia 27.02.2020 r.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.          | Pow. nieruchomości     | Opis nieruchomości.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Termin zagospodarowania nieruchomości. | Cena nieruchomości.                                                                                                | Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy. | Terminy wnoszenia opłat. | Zasady aktualizacji opłat. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę. | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2. |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Nieruchomość o numerze ew.156 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/0005 4886/5 | dz. 156 o pow. 0,59 ha | Działka położona w obrębie Zborów ma kształt zbliżony do prostokąta. Od strony północnej gruntowa droga dojazdowa. Teren działki jest nierówny, nieogrodzony, częściowo porośnięty samosiewami drzew nie przedstawiającymi wartości użytkowej. Działka niezagospodarowana. Przez działkę przebiega linia energetyczna. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Widawa, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XXVI/169/09 z dnia 10.03.2009 r., zmienionego uchwałą nr XXXVII/232/17 Rady Gminy Widawa z dnia 6 marca 2017 r., część nieruchomości (2000 m <sup>2</sup> ) znajduje się na terenach Zabudowy mieszkaniowej - 21MN; zabudowy zagrodowej 21 RM i ciągu pieszo-jezdnego 21 KX. | Po zawarciu umowy sprzedaży.           | Cena nieruchomości wynosi 16.166,00 zł. Do kwoty części działki, objętej MPZP doliczony zostanie podatek VAT 23 %. | -                                                             | -                                                  | -                        | -                          | Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.                    | 21 kwietnia 2020 r.                                                                                                                        |