

ZARZĄDZENIE NR 14/2020
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 27 lutego 2020 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XXI/112/19 Rady Gminy Widawa z dnia 10 grudnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Siemiechów, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.widawa.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Siemiechów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procent o wych z tyt. użytkowania wieczys tego	Wysokość opłat z tyt. użytkowania ,najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruch. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew.695/1 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/0005 6751/4	dz. 695/1 o pow. 0,0897 ha	Działka położona w obrębie Siemiechów ma kształt wąskiego paska o szerokości ok. 4 m ,działka stanowi gruntową drogę dojazdową do zabudowanej działki ewidencyjnej nr 685/2. W bezpośrednim sąsiedztwie tereny uprawiane rolniczo. Natomiast od strony północnej za drogą asfaltową znajdują się tereny leśne. Przez przedmiotową działkę w jej połowie przebieg linia elektroenergetyczna.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Widawa, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XXVI/169/09 z dnia 10.03.2009 r.,zmienionego uchwałą nr XXXVII/232/17 Rad Gminy Widawa z dnia 6 marca 2017 r. część nieruchomości (313 m ²) znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej – 15 MN.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena nieruchomości wynosi 1 498,00 zł. Do kwoty części działki, objętej MPZP doliczony zostanie podatek VAT 23 %.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	21 kwietnia 2020 r.