ZARZĄDZENIE NR 82/2020

WÓJTA GMINY WIDAWA

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży hali namiotowej usytuowanej na nieruchomości położonej w miejscowości Chociw oraz powołaniu Komisji Przetargowej i ustaleniu jej zadań

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 731) zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży halę namiotową, stanowiącą własność Gminy Widawa.

§2.1. Sprzedaż hali namiotowej, o której mowa w § 1 odbędzie się w trybie publicznego przetargu pisemnego zgodnie z zasadami zawartymi w Zarządzeniu nr 52/2011 Wójta Gminy Widawa z dnia 10 sierpnia 2011 r.

2. Cena wywoławcza hali namiotowej, o której mowa w § 1 zostaje obniżona o 20 %.

3. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§3.1. W celu przeprowadzenia postępowania przetargowego, powołuję Komisję przetargową w następującym składzie:

1) Pan Zbigniew Parzybut - kierownik Referatu Inwestycji Środowiska i Spraw Komunalnych – przewodniczący
2) Pani Ewa Wartałowicz – skarbnik Gminy Widawa- członek
3) Pani Agnieszka Galuś – sekretarz Gminy Widawa - członek
4) Pani Beata Piechowicz – inspektor w Referacie Inwestycji Środowiska i Spraw Komunalnych – członek

2. Do zadań komisji należy:

1) przeprowadzenie przetargu pisemnego,
2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W Ó J T

mgr Michał Włodarczyk

Załącznik

do Zarządzenia nr 82/2020

Wójta Gminy Widawa

z dnia 25 czerwca 2020 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

WÓJTA GMINY WIDAWA

W związku z tym iż ogłoszony na dzień 17 kwietnia 2020 r. pierwszy oraz na dzień 09.06.2020 r. drugi publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż hali namiotowej oraz zaplecza kontenerowego higieniczno-sanitarnego, zakończył się wynikiem negatywnym, Wójt Gminy Widawa ogłasza trzeci publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż hali namiotowej, której właścicielem jest Gmina Widawa,:

1) Hala namiotowa usytuowana na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 124/2, w miejscowości Chociw, obręb Chociw, gm. Widawa.
Opis hali: hala w kształcie cylindra o konstrukcji wygiętych w łuki ramach stalowych, mocowanych do podłoża za pośrednictwem stalowych belek gruntowych i szpil na których rozpięta jest membrana pvc, częściowo przejrzysta. Konstrukcja ścian szczytowych stanowi układ. Drzwi do hali zlokalizowane są w ścianach szczytowych. Hala wyposażona jest w instalacje elektryczną oświetleniową, wentylację mechaniczną – podwieszane wentylatory osiowe i grzewczą – podwieszane nagrzewnice wodne.
Powierzchnia użytkowa - 618,10 m^2
Powierzchnia zabudowy – 650,80 m^2
Kubatura – 3452,40 m^2
Wysokość hali w świetle najwyższego punktu – 7,00 m
Wysokość hali na krawędziach – 3-3,5 m
Szerokość hali u podstawy – 17,29 m
Długość hali – 36,7 m

Szczegółowy opis stanu technicznego w/w środka trwałego znajduje się w operacie szacunkowym oraz książce obiektu budowlanego, znajdujących się w Urzędzie Gminy Widawa.

Nabywca środka trwałego we własnym zakresie i na własny koszt dokona jego demontażu, po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikiem nieruchomości (przy współudziale przedstawiciela organizatora przetargu) terminu i zakresu realizacji prac.

Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia po potwierdzeniu wpływu z tytułu zapłaty na rachunek bankowy Gminy Widawa. Realizacja powyższego zostanie potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym.

Sprzedaż nie będzie podlegała ustawie o VAT.

Cena wywoławcza w przetargu wynosi :

1) **Dla hali namiotowej: 45.320,00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy trzysta dwadzieścia zł) cena netto równa jest cenie brutto.

Warunkiem przystąpienia oferenta do przetargu jest złożenie pisemnej oferty i wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj.:

1) hala namiotowa 4.532,00 zł

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej do dnia **21 lipca 2020 r. do godz. 13.00** na konto Gminy Widawa prowadzone przez LBS Zduńska Wola O/Widawa **91 9279 0007 0000 0101 2000 0030** przy czym za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu na wyżej wskazany rachunek.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wgrał zalicza się je na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Halę można obejrzeć w dni robocze od dnia 25.06.2020 r. do dnia 20.07.2020 r., w godzinach 9.00-15.00 na terenie Szkoły Podstawowej w Chociwiu, Chociw 191, 98-170 Widawa. Kontakt pod nr tel. 43 672 10 34 wew. 56.

Udział w Przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby , które w wymaganym terminie wpłacą wadium oraz złożą ofertę.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Pisemna oferta powinna zawierać:

1) Imię, nazwisko, adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.
2) Dokument potwierdzający prawo do reprezentacji podmiotu, w imieniu którego oferent działa.
3) Nr PESEL i NIP oferenta.
4) Datę sporządzenia oferty.
5) Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu oraz jego przedmiotem i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń bądź oświadczenie o świadomości ponoszenia odpowiedzialności za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin.
6) Oferowaną cenę (wyższą od ceny wywoławczej).
7) Podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

Oferty muszą być czytelne i nie budzić zastrzeżeń co do ich treści.

Okres wiązania ofert wynosi 30 dni.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Wzór formularza ofertowego w załączeniu do ogłoszenia. Formularz ofertowy można pobrać ze strony internetowej Gminy. Każdy może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferty należy składać w terminie do dnia 21 lipca 2020 r. do godz. 13.00 w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym na adres: poczta@widawa.pl oraz pocztą tradycyjną w kopercie opisanej w następujący sposób: „Pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż hali namiotowej, nie otwierać przed dniem 22.07.2020 r. godz. 13.15"

Otwarcie ofert w przetargu odbędzie się w dniu **22 lipca 2020 r. o godz. 13.15** w siedzibie Urzędu Gminy Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 10, pok. Nr 8. W związku z obowiązującym w Polsce od dnia 20 marca 2020 r. stanem epidemii, mając na uwadze dobro i bezpieczeństwo wszystkich uczestniczących w otwarciu ofert, Zamawiający informuje, iż otwarcie ofert zostanie przeprowadzone poprzez transmisję on-line. Transmisja on-line z otwarcia ofert będzie udostępniona w BIP Widawa.

Pisemny przetarg nieograniczony składa się z części jawnej i niejawnej.

Zbywającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy przetargu zaoferowali tę samą cenę lub komisja przetargowa zorganizuje dodatkowy przetarg dla oferentów, którzy złożyli te oferty, z kwotą postąpienia nie niższą niż 500,00 zł dla hali namiotowej. Komisja zawiadomi oferentów, o których mowa o terminie dodatkowego przetargu.

Przetarg może się odbyć choćby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu tj. zaoferowana cena będzie wyższa od ceny wywoławczej.

Oferty cenowe poniżej ceny wywoławczej nie będą rozpatrywane.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę kupna środka trwałego płatną natychmiast po zakończeniu przetargu, bądź w terminie wyznaczonym przez prowadzącego przetarg, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży

Umowa sprzedaży winna być zawarta w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu w siedzibie Urzędu Gminy Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 10. Nie podpisanie umowy sprzedaży z winy osoby, która przetarg wygrała w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu spowoduje unieważnienie przetargu, a Gmina Widawa będzie mogła przystąpić do organizowania kolejnego przetargu.

Przetarg może być odwołany przez sprzedawcę bez podania przyczyny.

Ogłoszenie o wyniku przetargu zostanie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Widawa oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń.

Bliższych informacji dotyczących przetargu zainteresowani mogą uzyskać w Urzędzie Gminy Widawa, pokój nr 18, nr telefonu 43 672 10 34 wew. 56.

Administratorem danych osobowych uczestników przetargu jest Gmina Widawa. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Z klauzulami informacyjnymi należy się zapoznać korzystając ze strony www.bip.widawa.pl

W Ó J T

mgr Michał Wróderczyk