

**ZARZĄDZENIE NR 118/2020**

**WÓJTA GMINY WIDAWA**

**z dnia 17 września 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży hali namiotowej usytuowanej na nieruchomości położonej w miejscowości Chociw oraz powołaniu Komisji Przetargowej i ustaleniu jej zadań**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 731) zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży halę namiotową, stanowiącą własność Gminy Widawa.

§2.1. Sprzedaż hali namiotowej, o której mowa w § 1 odbędzie się w trybie publicznego przetargu pisemnego zgodnie z zasadami zawartymi w Zarządzeniu nr 52/2011 Wójta Gminy Widawa z dnia 10 sierpnia 2011 r. zmienionym Zarządzeniem nr 105/2020 Wójta Gminy Widawa z dnia 19 sierpnia 2020 r.

2. Cena wywoławcza hali namiotowej, o której mowa w § 1 zostaje obniżona o 50 %.

3. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§3.1. W celu przeprowadzenia postępowania przetargowego, powołuję Komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Pan Zbigniew Parzybut - kierownik Referatu Inwestycji Środowiska i Spraw Komunalnych – przewodniczący
- 2) Pani Agnieszka Galuś – sekretarz Gminy Widawa – członek
- 3) Pani Dorota Dominiak – podinspektor w Referacie Finansowo-Budżetowym- członek
- 4) Pani Beata Piechowicz – inspektor w Referacie Inwestycji Środowiska i Spraw Komunalnych – członek

2. Do zadań komisji należy:

- 1) przeprowadzenie przetargu pisemnego,
- 2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Załącznik

do Zarządzenia nr 118/2020

Wójta Gminy Widawa

z dnia 17 września 2020 r.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

### WÓJTA GMINY WIDAWA

W związku z tym iż ogłoszony na dzień 17.04.2020 r. pierwszy, na dzień 09.06.2020 r. drugi oraz na dzień 22.07.2020 r. trzeci publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż hali namiotowej, zakończył się wynikiem negatywnym, Wójt Gminy Widawa ogłasza czwarty publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż hali namiotowej, której właścicielem jest Gmina Widawa,:

- 1) Hala namiotowa usytuowana na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 124/2, w miejscowości Chociw, obręb Chociw, gm. Widawa.

Opis hali: hala w kształcie cylindra o konstrukcji wygiętych w łuki ramach stalowych, mocowanych do podłoża za pośrednictwem stalowych belek gruntowych i szpil na których rozpięta jest membrana pvc, częściowo przezroczysta. Konstrukcja ścian szczytowych stanowi układ. Drzwi do hali zlokalizowane są w ścianach szczytowych. Hala wyposażona jest w instalację elektryczną oświetleniową, wentylację mechaniczną – podwieszane wentylatory osiowe i grzewczą – podwieszane nagrzewnice wodne.

Powierzchnia użytkowa - 618,10 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy – 650,80 m<sup>2</sup>

Kubatura – 3452,40 m<sup>3</sup>

Wysokość hali w świetle najwyższego punktu – 7,00 m

Wysokość hali na krawędziach – 3-3,5 m

Szerokość hali u podstawy – 17,29 m

Długość hali – 36,7 m

Szczegółowy opis stanu technicznego w/w środka trwałego znajduje się w operacie szacunkowym oraz książce obiektu budowlanego, znajdujących się w Urzędzie Gminy Widawa.

Nabywca środka trwałego we własnym zakresie i na własny koszt dokona jego demontażu, po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikiem nieruchomości (przy współudziale przedstawiciela organizatora przetargu) terminu i zakresu realizacji prac.

Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia po potwierdzeniu wpływu z tytułu zapłaty na rachunek bankowy Gminy Widawa. Realizacja powyższego zostanie potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym.

Sprzedaż nie będzie podlegała ustawie o VAT.

Cena wywoławcza w przetargu wynosi :

- 1) **Dla hali namiotowej: : 28.325,00 zł** ( słownie: dwadzieścia osiem tysięcy trzysta dwadzieścia pięć zł) cena netto równa jest cenie brutto.

Warunkiem przystąpienia oferenta do przetargu jest złożenie pisemnej oferty i wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj.:

- 1) hala namiotowa 2.832,50 zł

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej do dnia **12 października 2020 r. do godz. 13.00** na konto Gminy Widawa prowadzone przez LBS Zduńska Wola O/Widawa **91 9279 0007 0000 0101 2000 0030** przy czym za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu na wyżej wskazany rachunek.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał zalicza się je na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Halę można obejrzeć w dni robocze od dnia 17.09.2020 r. do dnia 09.10.2020 r., w godzinach 9.00-15.00 na terenie Szkoły Podstawowej w Chociwiu, Chociw 191, 98-170 Widawa. Kontakt pod nr tel. 43 672 10 34 wew. 56.

#### **Udział w Przetargu:**

W przetargu mogą brać udział osoby, które w wymaganym terminie wpłacą wadium oraz złożą ofertę.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

#### **Pisemna oferta powinna zawierać:**

- 1) Imię, nazwisko, adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.
- 2) Dokument potwierdzający prawo do reprezentacji podmiotu, w imieniu którego oferent działa.
- 3) Nr PESEL i NIP oferenta.
- 4) Datę sporządzenia oferty.
- 5) Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu oraz jego przedmiotem i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń bądź oświadczenie o świadomości ponoszenia odpowiedzialności za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin.
- 6) Oferowaną cenę (wyższą od ceny wywoławczej).
- 7) Podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

Oferty muszą być czytelne i nie budzić zastrzeżeń co do ich treści.

Okres wiązania ofert wynosi 30 dni.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Wzór formularza ofertowego w załączeniu do ogłoszenia. Formularz ofertowy można pobrać ze strony internetowej Gminy. Każdy może złożyć tylko jedną ofertę.

**Oferty należy składać w terminie do dnia 12 października 2020 r. do godz. 13.00 w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym na adres: [poczta@widawa.pl](mailto:poczta@widawa.pl) oraz pocztą tradycyjną w kopercie opisanej w następujący sposób: „Pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż hali namiotowej, nie otwierać przed dniem 13.10.2020 r. godz. 13.15”**

Otwarcie ofert w przetargu odbędzie się w dniu **13 października 2020 r. o godz. 13.15** w siedzibie Urzędu Gminy Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 10, pok. Nr 8.

Pisemny przetarg nieograniczony składa się z części jawnej i niejawnej.

Zwyczajem przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy przetargu zaoferowali tę samą cenę lub komisja przetargowa zorganizuje dodatkowy przetarg dla oferentów, którzy złożyli

te oferty, z kwotą postąpienia nie niższą niż 300,00 zł dla hali namiotowej. Komisja zawiadomi oferentów, o których mowa o terminie dodatkowego przetargu.

Przetarg może się odbyć choćby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu tj. zaoferowana cena będzie wyższa od ceny wywoławczej.

Oferty cenowe poniżej ceny wywoławczej nie będą rozpatrywane.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę kupna środka trwałego płatną natychmiast po zakończeniu przetargu, bądź w terminie wyznaczonym przez prowadzącego przetarg, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży

Umowa sprzedaży winna być zawarta w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu w siedzibie Urzędu Gminy Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 10. Nie podpisanie umowy sprzedaży z winy osoby, która przetarg wygrała w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu spowoduje unieważnienie przetargu, a Gmina Widawa będzie mogła przystąpić do organizowania kolejnego przetargu.

Przetarg może być odwołany przez sprzedawcę bez podania przyczyny.

Ogłoszenie o wyniku przetargu zostanie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Widawa oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń.

Bliższych informacji dotyczących przetargu zainteresowani mogą uzyskać w Urzędzie Gminy Widawa, pokój nr 18, nr telefonu 43 672 10 34 wew. 56.

Administratorem danych osobowych uczestników przetargu jest Gmina Widawa. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Z klauzulami informacyjnymi należy się zapoznać korzystając ze strony [www.bip.widawa.pl](http://www.bip.widawa.pl)