

ZARZĄDZENIE NR 124/2020

WÓJTA GMINY WIDAWA

z dnia 13 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zaplecza kontenerowego usytuowanego na nieruchomości położonej w miejscowości Chociw oraz powołaniu Komisji Przetargowej i ustaleniu jej zadań

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 731) zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży zaplecze kontenerowe, stanowiące własność Gminy Widawa.

§2.1. Sprzedaż zaplecza kontenerowego, o którym mowa w § 1 odbędzie się w trybie publicznego przetargu pisemnego zgodnie z zasadami zawartymi w Zarządzeniu nr 52/2011 Wójta Gminy Widawa z dnia 10 sierpnia 2011 r. zmienionym Zarządzeniem nr 105/2020 Wójta Gminy Widawa z dnia 19 sierpnia 2020 r.

2. Cena wywoławcza zaplecza kontenerowego, o którym mowa w § 1 zostaje obniżona o 50 %.

3. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§3.1. W celu przeprowadzenia postępowania przetargowego, powołuję Komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Pan Zbigniew Parzybut - kierownik Referatu Inwestycji Środowiska i Spraw Komunalnych – przewodniczący
- 2) Pani Agnieszka Galuś – sekretarz Gminy Widawa – członek
- 3) Pani Dorota Dominiak – podinspektor w Referacie Finansowo-Budżetowym- członek
- 4) Pani Beata Piechowicz – inspektor w Referacie Inwestycji Środowiska i Spraw Komunalnych – członek

2. Do zadań komisji należy:

- 1) przeprowadzenie przetargu pisemnego,
- 2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Załącznik

do Zarządzenia nr 124/2020

Wójta Gminy Widawa

z dnia 13 października 2020 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

WÓJTA GMINY WIDAWA

W związku z tym iż ogłoszony na dzień 17 kwietnia 2020 r. pierwszy oraz na dzień 09.06.2020 r. drugi publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż hali namiotowej oraz zaplecza kontenerowego higieniczno-sanitarnego, zakończył się wynikiem negatywnym, Wójt Gminy Widawa ogłasza trzeci publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż zaplecza kontenerowego higieniczno-sanitarnego, którego właścicielem jest Gmina Widawa,:

- 1) Zaplecze kontenerowe higieniczno- sanitarne usytuowane jest na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 124/2, w miejscowości Chociw, obręb Chociw, gm. Widawa. Opis budynku zaplecza: budynek wykonany został na bazie 5 gotowych kontenerów produkcji ZWM. Kontenery ustawiono na podbudowie z płyt betonowych. Szkielet kontenerów wykonany z kształtowników giętych z blachy antykorozyjnej wypełnionych wełną mineralną. Dach, podłogę oraz ściany stanowią konstrukcję spawaną z kształtowników stalowych osłoniętych od zewnątrz blachą trapezową, a od wewnątrz płytami g-k mocowanymi do pierwszej warstwy osłonowej z płyt paździerzowych. W pomieszczeniach okładziny ścian glazurą, a podłogi wykładzina pcv i glazura. Stolarka okienna – pcv, drzwi zewnętrzne – metalowe, wewnętrzne – płycinowe. Zaplecze wyposażone w instalacje: wod-kan, c.o. lokalne, elektryczne.
Powierzchnia zabudowy: 93, 80 m²
Powierzchnia użytkowa: 112,60 m²
Kubatura: 298,80 m³

Szczegółowy opis stanu technicznego w/w środka trwałego znajduje się w operacie szacunkowym oraz książce obiektu budowlanego, znajdujących się w Urzędzie Gminy Widawa.

Nabywca środka trwałego we własnym zakresie i na własny koszt dokona jego demontażu, po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikiem nieruchomości (przy współudziale przedstawiciela organizatora przetargu) terminu i zakresu realizacji prac.

Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia po potwierdzeniu wpływu z tytułu zapłaty na rachunek bankowy Gminy Widawa. Realizacja powyższego zostanie potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym.

Sprzedaż nie będzie podlegała ustawie o VAT.

Cena wywoławcza w przetargu wynosi :

- 1) **Dla kontenerowego zaplecza higieniczno – sanitarnego**
Wariant I zaplecze kontenerowe bez fundamentów: **59.037,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzydzieści siedem zł) cena netto równa jest cenie brutto
Wariant II zaplecze kontenerowe z fundamentami: **66.841,50 zł** (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy osiemset czterdzieści jeden zł 50/100) cena netto równa jest cenie brutto

Warunkiem przystąpienia oferenta do przetargu jest złożenie pisemnej oferty i wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj.:

- | | |
|---|-------------|
| 1) kontenerowe zaplecze higieniczno – sanitarne | |
| wariant I | 5.903,70 zł |
| wariant II | 6.684,15 zł |

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej do dnia **3 listopada 2020 r. do godz. 13.00** na konto Gminy Widawa prowadzone przez LBS Zduńska Wola O/Widawa **91 9279 0007 0000 0101 2000 0030** przy czym za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu na wyżej wskazany rachunek.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał zalicza się je na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Zaplecze kontenerowe można obejrzeć w dni robocze od dnia 13.10.2020 r. do dnia 02.11.2020 r., w godzinach 9.00-15.00 na terenie Szkoły Podstawowej w Chociw, Chociw 191, 98-170 Widawa. Kontakt pod nr tel. 43 672 10 34 wew. 56.

Udział w Przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby, które w wymaganym terminie wpłacą wadium oraz złożą ofertę.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) Imię, nazwisko, adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.
- 2) Dokument potwierdzający prawo do reprezentacji podmiotu, w imieniu którego oferent działa.
- 3) Nr PESEL i NIP oferenta.
- 4) Datę sporządzenia oferty.
- 5) Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu oraz jego przedmiotem i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń bądź oświadczenie o świadomości ponoszenia odpowiedzialności za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin.
- 6) Oferowaną cenę (wyższą od ceny wywoławczej).
- 7) Podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

Oferty muszą być czytelne i nie budzić zastrzeżeń co do ich treści.

Okres wiązania ofert wynosi 30 dni.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Wzór formularza ofertowego w załączeniu do ogłoszenia. Formularz ofertowy można pobrać ze strony internetowej Gminy. Każdy może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferty należy składać w terminie do dnia 3 listopada 2020 r. do godz. 13.00 w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym na adres: poczta@widawa.pl oraz pocztą tradycyjną w kopercie opisanej w następujący sposób: „Pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż zaplecza kontenerowego, nie otwierać przed dniem 04.11.2020 r. godz. 13.15”

Otwarcie ofert w przetargu odbędzie się w dniu **4 listopada 2020 r. o godz. 13.15** w siedzibie Urzędu Gminy Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 10, pok. Nr 8.

Pisemny przetarg nieograniczony składa się z części jawnej i niejawnej.

Zbывającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy przetargu zaoferowali tę samą cenę lub komisja przetargowa zorganizuje dodatkowy przetarg dla oferentów, którzy złożyli te oferty, z kwotą postąpienia nie niższą niż 600,00 dla zaplecza wariant I i 700,00 dla zaplecza wariant II. Komisja zawiadomi oferentów, o których mowa o terminie dodatkowego przetargu.

Przetarg może się odbyć choćby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu tj. zaoferowana cena będzie wyższa od ceny wywoławczej.

Oferty cenowe poniżej ceny wywoławczej nie będą rozpatrywane.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę kupna środka trwałego płatną natychmiast po zakończeniu przetargu, bądź w terminie wyznaczonym przez prowadzącego przetarg, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży

Umowa sprzedaży winna być zawarta w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu w siedzibie Urzędu Gminy Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 10. Nie podpisanie umowy sprzedaży z winy osoby, która przetarg wygrała w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu spowoduje unieważnienie przetargu, a Gmina Widawa będzie mogła przystąpić do organizowania kolejnego przetargu.

Przetarg może być odwołany przez sprzedawcę bez podania przyczyny.

Ogłoszenie o wyniku przetargu zostanie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Widawa oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń.

Bliższych informacji dotyczących przetargu zainteresowani mogą uzyskać w Urzędzie Gminy Widawa, pokój nr 18, nr telefonu 43 672 10 34 wew. 56.

Administratorem danych osobowych uczestników przetargu jest Gmina Widawa. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Z klauzulami informacyjnymi należy się zapoznać korzystając ze strony www.bip.widawa.pl