

ZARZĄDZENIE NR 131/2020

WÓJTA GMINY WIDAWA

z dnia 27 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży hali namiotowej usytuowanej na nieruchomości położonej w miejscowości Chociw w drodze rokowań oraz powołaniu Komisji do przeprowadzenia rokowań i ustaleniu jej zadań

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 731) zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży halę namiotową, stanowiącą własność Gminy Widawa.

§2.1. Sprzedaż hali namiotowej, o której mowa w § 1 odbędzie się w drodze rokowań zgodnie z zasadami zawartymi w Zarządzeniu nr 52/2011 Wójta Gminy Widawa z dnia 10 sierpnia 2011 r. zmienionym Zarządzeniem nr 105/2020 Wójta Gminy Widawa z dnia 19 sierpnia 2020 r.

2. Cena wywoławcza hali namiotowej, o której mowa w § 1 zostaje obniżona o 60 %.

3. Ogłoszenie o rokowaniach stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§3.1. W celu przeprowadzenia rokowań, powołuję Komisję w następującym składzie:

- 1) Pan Zbigniew Parzybut – kierownik Referatu Inwestycji Środowiska i Spraw Komunalnych - przewodniczący
- 2) Pani Dorota Dominiak – podinspektor w Referacie Finansowo-Budżetowym- członek
- 3) Pani Dorota Kaczmarek - zastępca kierownika Referatu Inwestycji Środowiska i Spraw Komunalnych - członek
- 4) Pani Beata Piechowicz – inspektor w Referacie Inwestycji Środowiska i Spraw Komunalnych – członek

2. Do zadań komisji należy:

- 1) przeprowadzenie rokowań,
- 2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Załącznik

do Zarządzenia nr 131/2020

Wójta Gminy Widawa

z dnia 27 października 2020 r.

ZAPROSZENIE DO ZGŁOSZENIA UDZIAŁU W ROKOWANIACH

WÓJTA GMINY WIDAWA

W związku z tym iż ogłoszony na dzień 17 kwietnia 2020 r. pierwszy, na dzień 09.06.2020 r. drugi oraz na dzień 22.07.2020 r. trzeci oraz na dzień 13.10.2020 r. czwarty publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż hali namiotowej, zakończyły się wynikiem negatywnym, Wójt Gminy Widawa ogłasza rokowania na sprzedaż hali namiotowej, której właścicielem jest Gmina Widawa:

- 1) Hala namiotowa usytuowana na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 124/2, w miejscowości Chociw, obręb Chociw, gm. Widawa.

Opis hali: hala w kształcie cylindra o konstrukcji wygiętych w łuki ramach stalowych, mocowanych do podłoża za pośrednictwem stalowych belek gruntowych i szpil na których rozpięta jest membrana pvc, częściowo przezrysta. Konstrukcja ścian szczytowych stanowi układ. Drzwi do hali zlokalizowane są w ścianach szczytowych. Hala wyposażona jest w instalację elektryczną oświetleniową, wentylację mechaniczną – podwieszane wentylatory osiowe i grzewczą – podwieszane nagrzewnice wodne.

Powierzchnia użytkowa - 618,10 m²

Powierzchnia zabudowy – 650,80 m²

Kubatura – 3452,40 m³

Wysokość hali w świetle najwyższego punktu – 7,00 m

Wysokość hali na krawędziach – 3-3,5 m

Szerokość hali u podstawy – 17,29 m

Długość hali – 36,7 m

Szczegółowy opis stanu technicznego w/w środka trwałego znajduje się w operacie szacunkowym oraz książce obiektu budowlanego, znajdujących się w Urzędzie Gminy Widawa.

Nabywca środka trwałego we własnym zakresie i na własny koszt dokona jego demontażu, po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikiem nieruchomości (przy współudziale przedstawiciela organizatora przetargu) terminu i zakresu realizacji prac.

Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia po potwierdzeniu wpływu z tytułu zapłaty na rachunek bankowy Gminy Widawa. Realizacja powyższego zostanie potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym.

Sprzedaż nie będzie podlegała ustawie o VAT.

Cena wywoławcza w rokowaniach wynosi :

- 1) **Dla hali namiotowej: 22.660,00 zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sześćset sześćdziesiąt zł) cena netto równa jest cenie brutto.

Warunkiem przystąpienia oferenta do rokowań jest złożenie pisemnego zgłoszenia i wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj.:

- 1) hala namiotowa 2.266,00 zł

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej do dnia **17 listopada 2020 r. do godz. 13.00** na konto Gminy Widawa prowadzone przez LBS Zduńska Wola O/Widawa **91 9279 0007 0000 0101 2000 0030** przy czym za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu na wyżej wskazany rachunek.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu rokowań, a uczestnikowi, który rokowania wygrał zalicza się je na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który rokowania wygrał od zawarcia umowy.

Halę można obejrzeć w dni robocze od dnia 27.10.2020 r. do dnia 16.11.2020 r., w godzinach 9.00-15.00 na terenie Szkoły Podstawowej w Chociwiu, Chociw 191, 98-170 Widawa. Kontakt pod nr tel. 43 672 10 34 wew. 56.

Udział w Przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby, które w wymaganym terminie wpłacą wadium oraz złożą pisemne zgłoszenie.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) Imię, nazwisko, adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.
- 2) Dokument potwierdzający prawo do reprezentacji podmiotu, w imieniu którego oferent działa.
- 3) Nr PESEL i NIP oferenta.
- 4) Datę sporządzenia oferty.
- 5) Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami rokowań oraz jego przedmiotem i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń bądź oświadczenie o świadomości ponoszenia odpowiedzialności za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin.
- 6) Oferowaną cenę i sposób jej zapłaty.
- 7) Podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

Zgłoszenia muszą być czytelne i nie budzić zastrzeżeń co do ich treści.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Wzór zgłoszenia w załączeniu do ogłoszenia. Zgłoszenie można pobrać ze strony internetowej Gminy. Każdy może złożyć tylko jedno zgłoszenie.

Zgłoszenia należy składać w terminie do dnia 17 listopada 2020 r. do godz. 13.00 w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym na adres: poczta@widawa.pl oraz pocztą tradycyjną w kopercie opisanej w następujący sposób: „Rokowania na sprzedaż hali namiotowej, nie otwierać przed dniem 18.11.2020 r. godz. 13.15”

Rokowania odbędą się w dniu **18 listopada 2020 r. o godz. 13.15** w siedzibie Urzędu Gminy Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 10, pok. Nr 8.

Rokowania mogą się odbyć choćby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w zgłoszeniu udziału w rokowaniach.

Zgłoszenia udziału w rokowaniach poniżej ceny wywoławczej nie będą rozpatrywane.

Cena osiągnięta w rokowaniach stanowi cenę kupna środka trwałego płatną po zakończeniu przetargu, bądź w terminie wyznaczonym przez prowadzącego przetarg, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Umowa sprzedaży winna być zawarta w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu w siedzibie Urzędu Gminy Widawa przy ul. Rynek Kościuszki 10.

Rokowania mogą być odwołane przez sprzedawcę bez podania przyczyny.

Ogłoszenie o wyniku rokowań zostanie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Widawa oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń.

Bliższych informacji dotyczących przetargu zainteresowani mogą uzyskać w Urzędzie Gminy Widawa, pokój nr 18, nr telefonu 43 672 10 34 wew. 56.

Administratorem danych osobowych uczestników rokowań jest Gmina Widawa. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Z klauzulami informacyjnymi należy się zapoznać korzystając ze strony www.bip.widawa.pl