

ZARZĄDZENIE NR 26/2022
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 11 marca 2022 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr LX/338/22 Rady Gminy Widawa z dnia 15 lutego 2022 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu zabudowanej nieruchomości jej dzierżawcy oraz przeznaczeniu jej do zbycia, położonej w obrębie Chrzastawa, gm. Widawa, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.widawa.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chrzastawa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 154/2 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00052 358/1	Pow. 0,14 ha	Działka położona w obrębie Chrzastawa ma kształt zbliżony do trapezu o szerokości z frontu ok.34m. Wjazd na działkę od strony południowej droga gruntową. Południowa część działki zagospodarowana w ten sposób , że jest ona zabudowana budynkiem mieszkalnym w stanie do remontu. Od strony zachodniej działka zabudowana budynkiem gospodarczym wybudowanym z gliny w bardzo złym stanie technicznym. Od strony północnej działka zabudowana budynkiem gospodarczym wybudowanym z drewna w złym stanie technicznym. Działka częściowo ogrodzona starymi deskami oraz siatką. Na działce rosną nieliczne drzewa. Na pozostałej części działka porośnięta trawą.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena nieruchomości wynosi 36 360,00 zł.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz dzierżawcy.	29 kwietnia 2022 r.