



**WOJEWODA ŁÓDZKI**

GN-I.7570.495.2023.AP

.APŁódź, 30 października 2023 r.

**OBWIESZCZENIE  
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

Wojewoda Łódzki, działając na podstawie art 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), w związku z art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz art. 9ad ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1786 ze zm.) oraz stosownie do treści art. 10 ww. ustawy informuje, iż został zgromadzony materiał dowodowy, stanowiący podstawę do zakończenia postępowania w przedmiocie ustalenia wysokości i wypłaty odszkodowania za część nieruchomości położonej w obrębie Kolonia Zawady, gminie Widawa, powiecie łaskim, województwie łódzkim, oznaczonej jako działka nr **348/1** o pow. 0,0834 ha (wydzielona z działki nr 348), objętej decyzją Wojewody Łódzkiego Nr 5/2023 z 28 lutego 2023 r., znak: GPBI.747.28.2022.MM/MKe o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania pn. LOT D – Prace na liniach kolejowych nr 131, 542, 739 na odcinku Rusiec Łódzki (km 137,500) – Zduńska Wola Karsznice (km 170,212) w ramach projektu POIiŚ 5.1-14”, polegającej na budowie nowego wiaduktu drogowego i drogi w śladzie drogi wojewódzkiej nr 480 w związku z rozbiórką przejazdu kolejowego w km 146,898 linii kolejowej nr 131 Chorzów Batory – Tczew”.

Przedmiotowa nieruchomość posiada w części nieuregulowany stan prawny.

Zgodnie z treścią z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Odszkodowanie może zostać wypłacone osobom, które wykażą się tytułem prawnym do przedmiotowej nieruchomości.

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrzynkaESP  
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

W związku z powyższym informuję, że osoby dysponujące dokumentem potwierdzającym prawo własności do ww. nieruchomości, mają możliwość uzyskania informacji dotyczącej prowadzonego postępowania w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. Traugutta 25, II piętro, pokój 212 w godzinach urzędowania, po wcześniejszym umówieniu terminu wizyty (pon., śr., czw., pt. – godz. 8-16, wt. – godz. 9-17).

Biorąc powyższe pod uwagę wyjaśniam, że aby skorzystać z prawa do zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej rozstrzygnięciem należy, w terminie 2 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma, z powołaniem się na sygnaturę akt, zgłosić ten fakt (jeden z wymienionych sposobów):

- a) e-mailem na adres: [gn@lodz.uw.gov.pl](mailto:gn@lodz.uw.gov.pl)
- b) za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90- 926 Łódź
- c) za pośrednictwem Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

W przypadku zgłoszenia chęci zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie strona będzie mogła skorzystać ze swojego prawa w terminie określonym powyżej.

Stosownie do treści art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, w przypadku zawiadomienia Stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

*Agnieszka Pawlak*  
**Starszy inspektor wojewódzki  
w Wydziale Gospodarki  
Nieruchomościami**