

Protokół
ze wspólnego posiedzenia
Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska, Komisji Spraw Społecznych i Oświaty,
Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Budżetu
odbytego w dniu 21 czerwca 2023 r.

Wspólne posiedzenie stałych komisji Rady Gminy otworzył Pan Sławomir Stępnik – Przewodniczący Rady Gminy, który powitał radnych i przybyłych pracowników UG.

W dalszej kolejności stwierdził kworum niezbędne do obradowania i przedstawił proponowany porządek obrad:

- 1. Zapoznanie się z kalkulacją kosztów czynszu w budynkach komunalnych.**
- 2. Analiza działań związanych z ochroną środowiska i przyrody:**
 - zbiórka folii,
 - zbiórka azbestu,
 - wycinka i nasadzenia drzew.
- 3. Sprawy bieżące i różne.**

Do porządku obrad członkowie komisji nie zgłosili żadnych uwag i został przyjęty jednogłośnie przez wszystkich członków komisji.

Następnie Przewodniczący poszczególnych Komisji przystąpili do zatwierdzenia protokołu z poprzedniego posiedzenia. Do przedstawionego protokołu nie wnoszono uwag i został przyjęty jednogłośnie.

Realizując przyjęty porządek obrad Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu Pani Danucie Radzioch – pracownikowi RIK, która przedstawiła dotychczas obowiązujące stawki czynszu w poszczególnych lokalach komunalnych:

- w budynku byłego przedszkola w Chciwiu stawka czynszu za 1 m² wynosi 15,58 zł (koszty opału, palacza, remontów, amortyzacji, przeglądów technicznych i energii na korytarzach),

w tym miejscu Pan Stępnik – Przewodniczący Rady Gminy sugerował, że koszty energii wynoszące 4 tys. zł są zbyt duże.

Ustosunkowała się do tego Pani Radzioch, która oznajmiła, że dane dotyczące kosztów energii uzyskała z GZUK i dodała, że funkcjonująca w tym budynku biblioteka ma również wpływ na wysokość kosztów związanych z poborem energii,

- w lokalu w szkoły podstawowej w Chociwiu stawka czynszu za 1 m² wynosi 6,20 zł (koszty palacza, przeglądów technicznych i zużycia energii),

- w lokalu budynku byłej szkoły podstawowej w Brzykowie stawka czynszu za 1 m² wynosi 9,97 zł (koszty opału, zatrudnienia palaczy, remontów i zużycia energii).

W temacie głos zabrał również Pan Wójt, który stwierdził, że wzrost kosztów opału, wody i innych mediów generuje wyższe koszty utrzymania, czyli zasadnym byłoby podnieść lokatorom budynków komunalnych stawkę czynszu być może o ok. 30%.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy – Pan Sławomir Stępnik zarządził przeprowadzenie głosowania w sprawie podwyżki czynszu o 30% dla lokatorów budynków komunalnych.

W wyniku przeprowadzonego głosowania wszyscy rani obecni na posiedzeniu opowiedzieli się za w/w podwyżką czynszu, zgodnie z którą stawka bazowa w mieszkaniach komunalnych za m² wynosiłaby 4 zł, natomiast stawka w mieszkaniach socjalnych 1,99zł za m².

W toku dalszego posiedzenia głos zabrał Pan Wójt, który nawiązał do próśb docierających do niego w temacie modernizacji targowicy.

Pan Wójt oznajmił, że nie utwardzi się terenu targowicy kostką, gdyż takie przedsięwzięcie nie jest ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego, poza tym taka inwestycja byłaby bardzo kosztowna. Poza tym przed położeniem kostki trzeba było wykonać kanalizację deszczową, co generowałoby dodatkowe koszty. W chwili obecnej w okresie letnim plac targowicy polewany jest wodą, aby zminimalizować kurz w dniu targowym, oznajmił Pan Wójt.

W toku dalszej wypowiedzi Pan Wójt poinformował, że w dniu dzisiejszym nastąpi otwarcie ofert na budowę w Widawie studni.

Ponadto członkowie Komisji zostali poinformowani, że przeprowadzana była po raz trzeci zbiórka folii rolniczej. Z ofert skorzystało 71 rolników, a zebrano 119 ton.

Całkowity koszt zbiórki folii wyniósł 64260 zł, z tego dofinansowanie NFOŚ 59500 zł, a koszt gminy wyniósł 4760 zł.

W toku dalszego posiedzenia Pan Wójt poinformował, że na potrzeby GZUK został zakupiony wóz asenizacyjny, ciągnik i beczka do wywozu nieczystości na łączny koszt 1300 tys. zł, natomiast Pani Magdalena Olczak – Kierownik GZUK oznajmiła, że obecnie pracownicy rozwożą kruszywo celem utwardzenia wskazanych dróg.

Ponadto poinformowano radnych, że został złożony wniosek o dofinansowanie zbiórki azbestu. Złożonych zostało 96 wniosków na łączną kwotę 128925 zł netto, z czego dotacja wynosi 114600 zł, a wkład własny 14325 zł.

Następnie głos zabrała Pani Adrianna Kaczmarek, która poinformowała, że w tym roku złożono do Starostwa Powiatowego 13 wniosków dot. wycinki drzew, a do UG wpłynęło 78 wniosków o zgodę na wycinkę drzew. Natomiast uzupełniając wycięty drzewostan, w 2021 r. nasadzono 48 szt lipy oraz 8 szt. innych drzew.

Natomiast w sprawach bieżących i różnych przystąpiono do powołania komisji ds. zaopiniowania kandydatów na ławników w latach 2024 – 2027. W wyniku dyskusji do składu komisji powołano:

Tadeusz Pacholik – przewodniczący

Andrzej Jasiak – zastępca przewodniczącego

Wanda Nowak – członek

Ewa Kaczmarek - członek

W związku z wyczerpaniem tematyki przewidzianej na dzisiejsze posiedzenie oraz brakiem dodatkowych pytań Przewodniczący Rady Gminy zamknął obrady Komisji i podziękował wszystkim za uczestnictwo.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Emilia Konieczna

**Przewodniczący Komisji
Infrastruktury i Ochrony Środowiska**

Eugeniusz Pokorski

**Przewodniczący
Komisji Spraw Społecznych i Oświaty**

Wanda Nowak

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Marek Olejniczak

Przewodniczący Komisji Budżetu

Tadeusz Pacholik