

ZARZĄDZENIE NR 10/2026
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 29 stycznia 2026 roku

**w sprawie ustalenia Zasad wstępnego naboru deklaracji uczestnictwa
w projekcie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa
etap - II”**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Ustalam Zasady wstępnego naboru deklaracji uczestnictwa w projekcie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa - etap II” w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, interwencja I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.”

§2

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie pn. „Budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa - etap II” stanowi załącznik Nr 2,
2. Regulamin udziału w projekcie pn. „Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa etap – II” stanowi załącznik Nr 3.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Środowiska i Spraw Komunalnych.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Zasady wstępnego naboru deklaracji uczestnictwa w projekcie
„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa” etap - II”**

**§ 1
Informacje ogólne**

1. Nabór deklaracji od mieszkańców prowadzony jest przez Gminę Widawa w celu przygotowania wniosku dla zadania „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa - etap II”, które realizowane będzie zgodnie z programem pn.: „Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej (PS WPR na lata 2023-2027) Interwencja I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków”.
2. Deklaracje przyjmowane będą od osób będących właścicielami nieruchomości położonych na terenie gminy Widawa, w celu uczestnictwa w projekcie w następującym zakresie: budowa przydomowej oczyszczalni ścieków do celów socjalno-bytowych mieszkańców.
3. Dopuszczalne jest złożenie tylko jednej deklaracji na daną lokalizację.
4. O dofinansowanie mogą ubiegać się tylko ci mieszkańcy, którzy nie posiadają na terenie swojej posesji przydomowej oczyszczalni ścieków i nie mają możliwości przyłączenia się do zbiorczej kanalizacji, a posesję zamieszkuje minimum 3 osoby.
5. Projekt będzie realizowany przez Gminę Widawa tylko i wyłącznie w przypadku otrzymania dofinansowania ze środków PS WPR na lata 2023-2027.
6. W przypadku realizacji projektu będzie on współfinansowany ze środków pochodzących z programu pn.: „Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 Interwencja I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków”. Wysokość dofinansowania wyniesie do 75% kosztów brutto inwestycji (pojedynczej przydomowej oczyszczalni ścieków), pozostały koszt wykonania oczyszczalni ścieków pokrywa uczestnik projektu.
7. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do podpisania umowy nieodpłatnego użyczenia części nieruchomości, w celu budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, na czas realizacji projektu oraz na okres 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie.
8. Wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków przez 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie stanowić będzie własność Gminy Widawa i przez ten czas zostanie użyczona do bezpłatnego używania właścicielom posesji. Po tym okresie zostanie przekazana właścicielom posesji na własność.
9. Mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie będą musieli zgłosić się do Gminy Widawa z dowodem osobistym i aktualnym (nie starszym niż 3 miesiące przed podpisaniem umowy) wypisem z rejestru gruntów prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Łasku dotyczącym działki, na której zlokalizowany jest budynek lub wydrukiem z elektronicznej

ewidencji ksiąg wieczystych dla danej nieruchomości, lub innym dokumentem wskazującym na prawo własności, który będzie stanowił niezbędny załącznik do umowy w celu wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie swej nieruchomości na cele projektu. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu. Nieruchomości o nieuregulowanym prawie własności nie będą mogły brać udziału w projekcie.

10. Uczestnik projektu jest zobowiązany do podpisania umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym oraz do wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu.
11. Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty na poczet wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków, w terminie podanym w umowie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.
12. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do udziału w przedmiotowym projekcie, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie tylko w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie ze względu na nie spełnianie zapisów przedmiotowych Zasad (np. brak wpłaty, braku możliwości budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze względów technicznych).

§ 2

Termin i miejsce składania deklaracji

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa” - etap II jest dostępna na stronie internetowej Gminy Widawa www.widawa.pl, oraz jako załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Widawa Nr 10/2026 z dnia 29 stycznia 2026 roku opublikowanego na stronie <http://bip.widawa.pl>. W wersji papierowej do pobrania w Urzędzie Gminy Widawa pok. Nr 19 i 17.
2. Nabór deklaracji prowadzony będzie w godzinach pracy Urzędu Gminy Widawa pod adresem ul. Rynek Kościuszki 10; 98-170 Widawa w następujących dniach i godzinach: poniedziałek, środa, czwartek 7:30 – 15:30, piątek 7:30 – 15.00 od dnia 03 lutego 2026 r. do dnia 09 lutego 2026 r.
3. Deklaracje będą rejestrowane wg kolejności wpływu do Urzędu Gminy Widawa złożonych osobiście lub przesłanych pocztą tradycyjną decyduje data i godzina wpływu do Urzędu Gminy Widawa. Deklaracje można złożyć osobiście w Urzędzie Gminy Widawa, przesłać pocztą tradycyjną na adres urzędu lub w wersji elektronicznej podpisane za pomocą certyfikatu kwalifikowanego lub profilu zaufanego przez e doręczenia AE:PL-38049-33290-FEJWB-26.
4. Deklaracja musi być podpisana przez właściciela nieruchomości, a w przypadku współwłasności przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości lub należy dołączyć zgody współwłaścicieli.
5. Deklaracje złożone zarówno przed jak i po terminie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu nie będą rozpatrywane.

**Zasady wstępnego naboru deklaracji uczestnictwa w projekcie
„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa” etap - II”**

**§ 1
Informacje ogólne**

1. Nabór deklaracji uczestnictwa w projekcie od mieszkańców prowadzony jest przez Gminę Widawa w celu przygotowania wniosku dla zadania „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa - etap II”, które realizowane będzie zgodnie z programem pn.: „Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej (PS WPR na lata 2023-2027) Interwencja I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków”.
2. Deklaracje przyjmowane będą od osób będących właścicielami nieruchomości położonych na terenie gminy Widawa, w celu uczestnictwa w projekcie w następującym zakresie: budowa przydomowej oczyszczalni ścieków do celów socjalno-bytowych mieszkańców.
3. Dopuszczalne jest złożenie tylko jednej deklaracji na daną lokalizację.
4. O dofinansowanie mogą ubiegać się tylko ci mieszkańcy, którzy nie posiadają na terenie swojej posesji przydomowej oczyszczalni ścieków i nie mają możliwości przyłączenia się do zbiorczej kanalizacji, a posesję zamieszkują minimum 3 osoby.
5. Projekt będzie realizowany przez Gminę Widawa tylko i wyłącznie w przypadku otrzymania dofinansowania ze środków PS WPR na lata 2023-2027.
6. W przypadku realizacji projektu będzie on współfinansowany ze środków pochodzących z programu pn.: „Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 Interwencja I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków”. Wysokość dofinansowania wyniesie do 75% kosztów brutto inwestycji (pojedynczej przydomowej oczyszczalni ścieków), pozostały koszt wykonania oczyszczalni ścieków pokrywa uczestnik projektu.
7. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do podpisania umowy nieodpłatnego użyczenia części nieruchomości, w celu budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, na czas realizacji projektu oraz na okres 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie.
8. Wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków przez 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie stanowić będzie własność Gminy Widawa i przez ten czas zostanie użyczona do bezpłatnego używania właścicielom posesji. Po tym okresie zostanie przekazana właścicielom posesji na własność.
9. Mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie będą musieli zgłosić się do Gminy Widawa z dowodem osobistym i aktualnym (nie starszym niż 3 miesiące przed podpisaniem umowy) wypisem z rejestru gruntów prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Łasku

dotyczącym działki, na której zlokalizowany jest budynek lub wydrukiem z elektronicznej ewidencji ksiąg wieczystych dla danej nieruchomości, lub innym dokumentem wskazującym na prawo własności, który będzie stanowić niezbędny załącznik do umowy w celu wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie swej nieruchomości na cele projektu. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu. Nieruchomości o nieuregulowanym prawie własności nie będą mogły brać udziału w projekcie.

10. Uczestnik projektu jest zobowiązany do podpisania umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym oraz do wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu.
11. Niedokonanie przez uczestnika projektu wpłaty na poczet wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków, w terminie podanym w umowie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.
12. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do udziału w przedmiotowym projekcie, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie tylko w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie ze względu na niespełnianie zapisów przedmiotowych Zasad (np. brak wpłaty, braku możliwości budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze względów technicznych).

§ 2

Termin i miejsce składania deklaracji

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa” - etap II jest dostępna na stronie internetowej Gminy Widawa www.widawa.pl, oraz jako załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Widawa Nr 10/2026 z dnia 29 stycznia 2026 roku opublikowanego na stronie <http://bip.widawa.pl>. W wersji papierowej do pobrania w Urzędzie Gminy Widawa pok. nr 19 i 17.
2. Nabór deklaracji prowadzony będzie w godzinach pracy Urzędu Gminy Widawa pod adresem ul. Rynek Kościuszki 10; 98-170 Widawa w następujących dniach i godzinach: poniedziałek 7:30 – 15:30, wtorek 7:30 – 16:00, środa, czwartek 7:30 – 15:30, piątek 7:30 – 15.00 od dnia 03 lutego 2026 r. do dnia 16 lutego 2026 r.
3. Deklaracje będą rejestrowane wg kolejności wpływu do Urzędu Gminy Widawa złożonych osobiście lub przesłanych pocztą tradycyjną decyduje data i godzina wpływu do Urzędu Gminy Widawa. Deklaracje można złożyć osobiście w Urzędzie Gminy Widawa, przesłać pocztą tradycyjną na adres urzędu lub w wersji elektronicznej podpisane za pomocą certyfikatu kwalifikowanego lub profilu zaufanego przez e-doręczenia AE:PL-38049-33290-FEJWB-26.
4. Deklaracja musi być podpisana przez właściciela nieruchomości, a w przypadku współwłasności przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości lub należy dołączyć zgody współwłaścicieli.
5. Deklaracje złożone zarówno przed jak i po terminie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu nie będą rozpatrywane.

(imię i nazwisko, adres, PESEL
albo nazwa, adres siedziby, NIP, REGON)

Oświadczenie

właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, że wyraża zgodę na realizację projektu bezpośrednio związanego z nieruchomością, jeżeli projekt realizowany jest na nieruchomości będącej przedmiotem współwłasności.

Będąc właścicielem / współwłaścicielem* nieruchomości zlokalizowanej:

(adres nieruchomości i nr działki /działek)

oświadczam, iż wyrażam zgodę na realizację przez:

Gminę Widawa ul. Rynek Kościuszki 10, 98-170 Widawa NIP 831 15 69 344; Regon 730934571

(nazwa, adres siedziby, NIP, REGON)

projektu bezpośrednio związanego z ww. nieruchomością polegającego na:

Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa - etap II

(zakres operacji)

Jednocześnie wyrażam zgodę na utrzymanie przedmiotowego projektu w okresie 5 lat od dnia wypłaty płatności końcowej.

Przyjmuję do wiadomości, że moje dane osobowe mogą być przetwarzane przez organy audytowe i dochodzeniowe Unii Europejskiej i państw członkowskich dla zabezpieczenia interesów finansowych Unii.

(miejsce i data)

(czytelny podpis właściciela/ współwłaściciela* albo
osoby/osób reprezentujących właściciela /
współwłaściciela* nieruchomości)

* Niepotrzebne skreślić.

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 10/2026
Wójta Gminy Widawa
z dnia 29 stycznia 2026 r.

Regulamin udziału w projekcie pn. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy – etap II

§ 1.

Postanowienia ogólne

Regulamin określa zasady i tryb udziału mieszkańców w projekcie pn. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Widawa - etap II, współfinansowanego ze środków Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, interwencja I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.

§ 2.

Ogólne zasady udziału w projekcie ubiegania się o dotację na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków.

1. Nazwy przyjęte w Regulaminie:
 - a. Inwestor – Gmina Widawa,
 - b. Mieszkaniec – osoba/osoby biorące udział w projekcie,
 - c. POŚ – przydomowa oczyszczalnia ścieków,
 - d. PSWPR - Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027.
2. Gmina w 2026 - 2027 roku planuje przystąpić do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na rzecz mieszkańców gminy.
3. Wniosek o pozyskanie dofinansowania w imieniu zainteresowanych mieszkańców składa Gmina.
4. Realizacja budowy oczyszczalni nastąpi na zlecenie Gminy, po wyborze wykonawcy robót w drodze zamówienia publicznego.
5. W ramach programu wykorzystywane będą wyłącznie oczyszczalnie nowe posiadające certyfikat zgodności z normą PN - EN 12566-3+A2:2013 lub równoważną.
6. Projekt zostanie wdrożony do realizacji tylko w przypadku uzyskania przez Gminę dofinansowania ze środków PSWPR.
7. O dofinansowanie mogą ubiegać się tylko ci mieszkańcy, którzy nie posiadają na terenie swojej posesji przydomowej oczyszczalni ścieków i nie mają możliwości przyłączenia się do zbiorczej kanalizacji, a posesję zamieszkują minimum 3 osoby.
8. Osoby zainteresowane deklarują chęć uczestnictwa w programie poprzez złożenie wstępnej deklaracji do Urzędu Gminy. Ostateczny termin złożenia deklaracji to od 03.02.2026 r. do 09.02.2026 r. Wzór deklaracji uczestnictwa w projekcie stanowi załącznik nr 2 do Zarządzenia.
9. Przydomowa oczyszczalnia ścieków będzie stanowić mienie komunalne oddane do eksploatacji mieszkańcowi .

§ 3. Obowiązki mieszkańca

Do obowiązków mieszkańca biorącego udział w projekcie należy:

- 1) Złożenie deklaracji uczestnictwa w projekcie do Urzędu Gminy.
- 2) Złożenie oświadczenie właściciela o wyrażeniu zgody na realizację przez Gminę inwestycji bezpośrednio związanej z nieruchomością. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagane jest oświadczenie wszystkich współwłaścicieli. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 a do deklaracji.
- 3) Przekazanie w użyczenie terenu niezbędnego do zrealizowania inwestycji polegającej na budowie indywidualnej oczyszczalni ścieków na okres 5 lat, licząc od dnia dokonania ostatecznego odbioru inwestycji i przekazania jej protokołem w użytkowanie mieszkańcowi .
- 4) Pokrycie części kosztów wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków w wysokości 25% brutto zadania.
- 5) Umożliwienie przedstawicielom Gminy i instytucji finansujących dokonywania wizytacji w miejscu realizacji inwestycji w terminie wyznaczonym przez przedstawicieli wymienionych instytucji.
- 6) Umożliwienie przedstawicielom instytucji wymienionych w pkt. 4 oraz organom kontroli państwowej i skarbowej oraz innym podmiotom upoważnionym do takich czynności, dokonania audytów i kontroli w miejscu realizacji inwestycji w terminie wyznaczonym przez te podmioty.
- 7) Udział w odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu oraz w odbiorze ostatecznym POŚ.
- 8) Zapewnienie trwałości przedsięwzięcia w okresie min. 5 lat od czasu przekazania do eksploatacji, w tym utrzymanie ciągłej sprawności eksploatacyjnej, bieżące zgłaszanie usterek porealizacyjnych.
- 9) Prawidłowa – zgodna z DTR (dokumentacja techniczno-rozruchową) eksploatacja urządzeń. Utrzymywanie obiektu w ruchu oraz ponoszenie całości kosztów utrzymania oczyszczalni, w tym kosztów energii elektrycznej niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania POŚ oraz kosztów usuwania z oczyszczalni osadu nadmiernego, w terminach określonych w instrukcji eksploatacji oczyszczalni.
- 10) Zapewnienie dostępu do urządzeń w celach serwisowych oraz poboru próbek ścieków.
- 11) Zaprzestanie innych form utylizacji ścieków (np. gromadzenie w szambie).

§ 4. Obowiązki Inwestora

1. Inwestor w terminie 2 tygodni od dnia zakończenia zbierania deklaracji dokona oceny złożonych przez mieszkańców deklaracji i poinformuje zainteresowanych o zakwalifikowaniu do udziału w projekcie.
2. Inwestycja będzie realizowana przez Inwestora zgodnie z projektem technicznym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz na podstawie obowiązujących przepisów.

3. Inwestor wyłoni Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Po rozstrzygnięciu postępowania zostanie ostatecznie określona wielkość nakładów inwestycyjnych na budowę każdej oczyszczalni.
4. Inwestora w czasie budowy będzie reprezentował ustanowiony Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, do którego obowiązków będzie należało sprawdzenie jakości wykonanych prac i odbiór robót budowlanych.

§ 5.

Szczegółowy zakres dotyczący realizacji przedsięwzięcia regulować będzie zawarta umowa cywilno-prawna pomiędzy Gminą Widawa a Mieszkańcem.