

**Protokół Nr 6/13
z posiedzenia Komisji Budżetu
odbytego w dniu 8 maja 2013 r.**

Kolejne posiedzenie Komisji Budżetu otworzył Pan Sebastian Rychlik – Przewodniczący tejże komisji, który na wstępie powitał zebranych. W dalszej kolejności stwierdził kworum niezbędne do obradowania i przedstawił zaplanowany porządek obrad, który przedstawia się następująco:

- 1. Przegląd budynku i mienia gminnego (baza GZUK) – posiedzenie wyjazdowe.**
- 2. Analiza wydatków oświatowych przyjętych na 2013 r.**
- 3. Sprawy bieżące i różne**

Do przedstawionego porządku obrad członkowie komisji nie zgłosili żadnych uwag i został przyjęty jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący Komisji przystąpił do zatwierdzenia protokołu z poprzedniego posiedzenia. Dodał, że protokół był w Urzędzie Gminy wyłożony do wglądu, poza tym wyjaśnił, iż jest możliwość zapoznania się z jego treścią w dniu dzisiejszym.

Do przedstawionego protokołu z poprzedniego posiedzenia nie wnoszono uwag i został on przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1

Realizując przyjęty porządek obrad członkowie komisji udali się na wizytację budynku przy ul. Kiełczygłowskiej, stanowiącego zaplecze techniczne Gminnego Zakładu Usług Komunalnych. Na miejscu Pan Dariusz Michniewski – Kierownik wspomnianej powyżej jednostki oprowadzając komisję po pomieszczeniach socjalnych zaznaczył, iż w każdym z nich zamontowany został grzejnik a także odnowiono wnętrza stołówki oraz doposażono w nowe stoły i krzesła. Ponadto poinformował, iż praktycznie na całym dach budynku położona została papa, po za częścią warsztatową. Następnie nadmienił, iż sukcesywnie dokupowane są nowe narzędzia, takie jak chociażby pilarka, szlifierka, czy kątówka. W toku dalszych oględzin członkowie komisji udali się do pomieszczeń garażowych, gdzie Pan Michniewski wskazując poszczególne pojazdy, czy też urządzenia wyjaśniał, jakie remonty zostały przeprowadzone oraz jakie muszą być wykonane w najbliższym czasie. Ponadto poinformował również o nowo zakupionym sprzęcie. Dodatkowo wymienił, jakie niezbędne prace modernizacyjne muszą być przeprowadzone zarówno w budynku oraz na zewnątrz, wokół niego.

Następnie Przewodniczący Komisji zapytał, czy sprzęt jaki obecnie jest w posiadaniu Gminnego Zakładu Usług Komunalnych jest wystarczający.

W odpowiedzi na powyższe Pan Michniewski zaznaczył, iż potrzebny jest co najmniej jeden dodatkowy ciągnik, gdyż planowane jest wykonywanie trzeciego, dodatkowego koszenia poboczy i w momencie kiedy dodatkowo dojdzie konieczność zwózki i rozprowadzania kruszywa, to dotychczas posiadany sprzęt jest niewystarczający. Następnie przedstawiając propozycję przerobienia jednego pojazdu na piaskarkę poinformował o szacunkowych kosztach takiego przedsięwzięcia.

Z kolei Przewodniczący wskazując na samochód ciężarowy zapytał, czy jest on wykorzystywany.

W odpowiedzi na powyższe Kierownik GZUK wyjaśnił, iż od czasu do czasu kiedy jest taka konieczność służy np. do przewozu piachu czy też kruszywa. Ponadto dodał, iż w większości jednak pojazd ten stoi bezużytecznie i gdyby był taki wybór to korzystniejsze i bardziej funkcyjne byłoby posiadanie ciągnika i przyczepy. Następnie zaznaczył, iż wielkość

zakupionej kosiarki, o której wspominał została ograniczona tym, iż ciągniki jakie są w posiadaniu są zbyt słabe, aby mogły obsługiwać większy sprzęt. W toku dalszej wypowiedzi poinformował, iż dokonano również przeróbki zamiatarki, gdyż posiadała zbyt mały zbiornik na zbierany piasek. Zaznaczył przy okazji, iż większość remontów wykonywana jest we własnym zakresie, jedynie ze względu na brak dodatkowego sprzętu, niektóre prace zlecane są zewnętrznym fachowcom. Następnie na prośbę członków komisji przedstawił, na jakim poziomie plasują się obecnie wynagrodzeń pracowników odnosząc się do kwestii wynagradzania, jaka obowiązywała poprzednio. Ponadto przedstawił kalkulację dotyczącą ewentualnych podwyżek płac.

W tym miejscu Przewodniczący Komisji zapytał, czy pracownicy otrzymują nagrody. Odpowiadając na powyższe Pan Michniewski zaznaczył, iż na ile to tylko możliwe stara się wygospodarować na koniec roku pewną pulę pieniędzy na ten cel. Następnie wychodząc na zewnątrz budynku wskazał, jakie w przyszłości będzie rozwiązana kwestia dojazdu oraz ogrodzenia całego terenu. Na zakończenie zaznaczył, iż niezbędne będzie również wykonanie w najbliższym czasie przełącza energetycznego o co jednak musi wystąpić Wójt Gminy, jako właściciel nieruchomości, gdyż zadanie, o którym wspominał zalicza się do zadań inwestycyjnych.

Ad. 2

Po powrocie na salę obrad Przewodniczący poprosił Panią Magdalenę Paliwodę – p.o. Kierownika Referatu Oświaty do omówienia wydatków oświatowych przyjętych na ten rok a zwłaszcza wyjaśnienia tego, jak została rozwiązana kwestia zmniejszenia kwoty subwencji.

Odnosząc się do powyższego Pani Paliwoda zaznaczyła, iż budżety poszczególnych placówek ograniczone zostały o taką samą pulę pieniędzy natomiast dyrektorzy szkół zobligowani zostali do wygenerowania oszczędności opiewające na tą kwotę.

Następnie Przewodniczący zapytał, czy poczynione zostały jakieś kroki odnośnie przedszkola na wypadek wejścia w życie nowelizacji ustawy.

W odpowiedzi na to pytanie Pani Paliwoda zaznaczyła, iż nie wiadomo czy w ogóle przejdzie ta ustawa, gdyż są różne opinie na ten temat i cały czas pozostaje wielka niewiadoma. Następnie również na prośbę Przewodniczącego przedstawiła aktualny stan dzieci w przedszkolu oraz przewidywalną liczbę zadeklarowanych przyszłorocznych pierwszoklasistów zaznaczając, iż rodzice mają jeszcze sporo czasu na podjęcie takiej decyzji. Z kolei Przewodniczący Komisji zauważył, iż na jednym z ostatnich posiedzeń Dyrektor Przedszkola zapewniła, iż nie będzie przepełnień w jej placówce.

Jako kolejna głos zabrała radna K. Ziółkowska, która zapytała, czy rodzice dzieci uczęszczających do niepublicznej szkoły w Restarzewie nie deklarują chęci przeniesienia ich od nowego roku szkolnego do Chociwia.

W odpowiedzi na powyższe Pani Paliwoda wyjaśniła, iż z nieoficjalnych informacji jakie na dzień dzisiejszy posiada to wynika, iż około 3 dzieci.

Następnie wywiązała się krótka dyskusja na temat działalności szkoły w Restarzewie.

Ad. 3

W kolejnym punkcie Przewodniczący poprosił Panią Dorotę Kaczmarek – Kierownika Referatu Inwestycji, Środowiska i Spraw Komunalnych i omówienia tematu związanego z posiadanymi przez gminę lokalami komunalnymi i socjalnymi.

W pierwszej kolejności Pani Kaczmarek przedstawiła wykaz ilościowy mieszkań komunalnych informując jednocześnie, iż gmina posiada również jeden budynek przeznaczony na cele socjalne, w którym znajduje się 5 lokali. Następnie poinformowała, jaki jest stan zadłużenia z tytułu zaległości czynszowych. W toku dalszego wystąpienia wyjaśniła, na jakiej podstawie ustalane są kwoty opłat za wynajem mieszkań informując jednocześnie, iż

różnice stawek wynikają z posiadanych mediów. Ponadto przedstawiła jak obecnie kształtują się kwoty bazowe czynszu. Kontynuując swe wystąpienie Pani Kaczmarek przedstawiła w pierwszej kolejności ogólną roczną kwotę wpływów z tytułu wynajmu a następnie z rozbiciem na poszczególne budynki. Następnie wyjaśniła, iż trudno oszacować koszt utrzymania tych nieruchomości za ubiegły rok, gdyż z ogólnej kwoty należałoby odjąć koszty zakupu opału i utrzymania palaczy, co jest rozliczane na wszystkie ogrzewane budynki gminne. Ponadto wymieniła jeszcze jakie czynniki mają wpływ na ogólną kwotę utrzymywania lokali gminnych.

Następnie radny H. Morawski zaznaczył, iż budynki są w złym stanie i wymagają gruntownych i kosztownych remontów.

Natomiast radna K. Ziółkowska zauważyła, iż na sprzedaż wystawiane są z kolei te nieruchomości, które są w najlepszym stanie.

Z powyższą uwagą nie zgodziła się Pani Kaczmarek, która zaproponowała aby radni dokonywali oględzin budynków wystawianych na sprzedaż, gdyż niestety nie są one w dobrym stanie technicznym, tak jak chociażby lokal po byłej lecznicy, gdzie ściany są w znacznym stopniu popękane.

Następnie wywiązała się dyskusja, w trakcie której radni zgodnie stwierdzili, iż należałoby przeprowadzić dokładną analizę kosztów utrzymania mieszkań i dokonać podwyżek czynszu, które od kilku lat nie ulegały zmianie. Ponadto jak zaważył radny H. Morawski budynki wymagają wielu nakładów finansowych w celu przeprowadzenia gruntownych remontów.

W związku z wyczerpaniem tematyki zaplanowanej na to posiedzenie, Pan Sebastian Rychlik Przewodniczący komisji podziękował za udział w spotkaniu i zakończył obrady.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Jolanta Szuleta

**Przewodniczący Komisji Budżetu
Sebastian Rychlik**