

**Protokół Nr 4/15**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu**  
**odbytego w dniu 19 marca 2015 r.**

Kolejne posiedzenie Komisji Budżetu otworzył Pan Sławomir Stępnik – Przewodniczący tejże komisji. Powitał członków komisji i zaproszonych gości.

W dalszej kolejności stwierdził kworum niezbędne do obradowania i przedstawił proponowany porządek obrad:

- 1. Zapoznanie się z działalnością Wójta w zakresie pozyskiwania środków finansowych na realizację gminnych zadań inwestycyjnych.**
- 2. Przegląd mienia gminnego w zakresie posiadanych gruntów i nieruchomości.**
- 3. Sprawy bieżące i różne.**

Do porządku obrad członkowie komisji nie zgłosili żadnych uwag i został przyjęty jednogłośnie przez wszystkich członków komisji.

Następnie Przewodniczący Komisji przystąpił do zatwierdzenia protokołu z poprzedniego posiedzenia. Do przedstawionego protokołu z poprzedniego posiedzenia nie wnoszono uwag i został on przyjęty przez wszystkich członków komisji.

**Ad. 1**

Do omówienia tematu związanego z pozyskiwaniem środków finansowych na realizację gminnych zadań inwestycyjnych poproszony został Pan Sylwester Woźniak – pracownik Referatu Inwestycji, Środowiska i Spraw Komunalnych.

Na wstępie swej wypowiedzi Pan S. Woźniak wyjaśnił, iż trwają jeszcze końcowe prace przy budowie wodociągu w miejscowości Siemiechów i Ochle Kolonia. Następnie poinformował, iż po zakończeniu powyżej wymienionego zadania otrzymamy dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego w wysokości 75% kosztów kwalifikowanych. Ponadto zaznaczył, iż należy jeszcze przedłożyć aneks, gdyż konieczne jest dostosowanie kwoty do tej wynikającej z przetargu. W toku dalszej wypowiedzi Pan S. Woźniak wyjaśnił, iż bieżący rok będzie raczej trudny jeśli chodzi o możliwości pozyskiwania środków unijnych, gdyż nie ogłoszono jeszcze żadnych konkursów dotyczących naboru wniosków na realizację jakichkolwiek zadań. Następnie poinformował, iż z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich możliwe będą do pozyskania środki na budowę wodociągów oraz dróg, w tym także dróg lokalnych. Dodał, iż nowością w programie unijnym na lata 2014-2020 jest wprowadzenie kwalifikowalności podatku VAT. Kontynuując swą wypowiedź Pan S. Woźniak poinformował, iż niebawem zostanie złożony wniosek na dofinansowanie przebudowy drogi w miejscowości Grabówie omawiając jednocześnie warunki, jakie należy spełnić oraz w jakich terminach wykonać i rozliczyć to zadanie.

Następnie wywiązała się dyskusja dotycząca wspomnianej budowy wodociągu a mianowicie jego odcinka, który nie został zaprojektowany. W trakcie tej polemiki Pan S. Woźniak wyjaśnił zebranym, iż całość zadania zostanie wykonana, jedynie wykonawca nie będzie miał zapłacone za tą niedoprojektowaną część. Ponadto zaznaczył, iż nie będzie to miało żadnego wpływu na otrzymanie dofinansowania, gdyż to wykonawca nie dopatrzył się tej nieścisłości i podjął się wykonania całości zadania pomimo, iż wspomniany odcinek wymieniony został w części opisowej a pominięty był w projekcie. Dodatkowo przedyskutowano jeszcze kwestię roszczenia ze strony przedsiębiorcy wykonującego to zadanie i ewentualnych skutków finansowych tego błędu.

W toku dalszego posiedzenia Pan S. Woźniak na prośbę Przewodniczącego Komisji poinformował, na jakim etapie jest przygotowywanie dokumentacji na budowę mostu w miejscowości Ruda. Następnie wyjaśnił, iż nie ma możliwości zmiany parametrów konstrukcji tego obiektu z uwagi na to, iż jest on budowany od podstaw i musi spełniać określone wymogi.

Następnie podjęto dyskusję w powyższym temacie w trakcie, której radni wyrazili swe obawy co do wysokości środków zabezpieczonych na realizację tego zadania oraz możliwości dołożenia dodatkowej puli pieniędzy do tej inwestycji. W trakcie tej polemiki Pan S. Woźniak zaznaczył, iż warto jednakże wydatkować większą sumę i wykonać to przedsięwzięcie, gdyż taka szansa więcej może się nie powtórzyć. Z powyższą uwagą zgodzili się również radni.

Wracając do tematu Pan S. Woźniak poinformował zebranych z jakich dofinansowań w przyszłości będzie można skorzystać i na realizację jakich zadań. Nadmieniał również, iż w poprzednich latach korzystniejsze były warunki jeśli chodzi o pozyskanie środków z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, gdyż możliwe było zaciągnięcie kredytu, który był następnie spłacany bezpośrednio z dofinansowania. Następnie zaznaczył, iż w ramach tzw. „schetynówek” do przebudowy kwalifikowałaby się droga za przystankiem autobusowym w Widawie oraz drogi na osiedlach.

W tym miejscu radny J. Szmuda zaproponował aby złożyć wniosek o dofinansowanie przebudowy drogi na odcinku Brzyków – Wielka Wieś.

Natomiast Przewodniczący Komisji zapytał, czy niemożna byłoby w ramach „schetynówki” wykonać drogę w miejscowości Korzeń.

W odpowiedzi na powyższe Pan S. Woźniak wyjaśnił, iż należałoby poszerzyć przebudowę drogi o dodatkowe elementy, np. o budowę chodnika, oświetlenia ulicznego, czy też zatoczek aby mogła się ona zakwalifikować do takiego dofinansowania. Dodatkowo wyjaśnił, jakie dokładnie warunki należy spełnić oraz jaką wysokość dofinansowania można uzyskać na inwestycję realizowaną w ramach „schetynówki”. Następnie nadmieniał, iż na wspomnianą drogę za przystankiem autobusowym jest wykonana dokumentacja, należy jednak w pierwszej kolejności zabezpieczyć środki finansowe by móc składać wniosek o dofinansowanie. Ponadto wyjaśnił, iż decydując się na jej przebudowę warto byłoby pokusić się o doprojektowanie odcinka drogi a mianowicie od drogi wojewódzkiej przez Dębinę do Dąbrowy Widawskiej i zrealizowania całości jako jednego zadania. W toku dalszej wypowiedzi Pan S. Woźniak wyjaśnił, iż trwają prace naprawcze na drodze w miejscowości Siemichów prowadzone przez firmę, która prowadzi prace przy przebudowie wodociągu. Na zakończenie na prośbę przewodniczącego Komisji poinformował, iż niebawem ogłoszony zostanie przetarg na kruszywo, którego zakup sfinansowany zostanie ze środków funduszu sołeckiego.

Następnie wywiązała się dyskusja dotycząca utwardzania dróg, w trakcie której rozważano możliwość zakupu innego rodzaju kamienia, gdyż niektóre prace naprawcze nie spełniają oczekiwań.

## **Ad. 2**

Realizując dalszą część obrad poproszono Panią Beatę Piechowicz – pracownika Referatu Inwestycji, Środowiska i Spraw Komunalnych o przedstawienie wykazu mienia gminnego.

Na wstępie swej wypowiedzi Pani B. Piechowicz przedstawiła ogólną powierzchnię gruntów należących do gminy, w której skład nie wchodzi nieruchomości zajęte pod drogi. Następnie zaznaczyła, iż jedynie znikoma liczba działek jest dzierżawiona. W toku dalszej wypowiedzi odpowiadając na pytanie Przewodniczącego Komisji dotyczącego przetargów wyjaśniła, iż są one ogłaszane w przypadku, gdy pojawiają się osoby zainteresowane wykupem określonej działki z uwagi na koszty, jakie gmina ponosi przystępując do procedury przetargowej. Na zakończenie wyjaśniła, iż informacja o zamiarze sprzedaży trafia również do sołtysów.

Natomiast Przewodniczący Komisji zaproponował aby przynajmniej raz w roku przekazywać informację sołtysom o tym, jakie działki znajdują się na terenie danego sołectwa do ewentualnej sprzedaży, czy też dzierżawy.

Następnie Pani B. Piechowicz na prośbę Przewodniczącego Komisji wyjaśniła powody odwołania przetargu na sprzedaż nieruchomości w miejscowości Rogóźno oraz przedstawiła wielkość tej działki i proponowaną cenę.

Wobec powyższego radni po krótkiej dyskusji zdecydowali aby powtórnie ogłosić przetarg w celu zbycia tej nieruchomości.

### **Ad. 3**

W punkcie dotyczącym spraw różnych Przewodniczący Komisji poruszył temat związany z koniecznością przeprowadzenia reformy w oświacie dającej w efekcie znaczne ograniczenie kosztów finansowania ich działalności. W trakcie tej polemiki rozważane były różne aspekty, które w rezultacie dałyby oczekiwane oszczędności poprzez chociażby połączenie szkół czy też przekształcenie ich w placówki niepubliczne.

Kolejnym zagadnieniem, jakie poddane zostało pod dyskusję była konieczność sprzedaży budynków gminnych, które również generują pewne koszty wynikające z ich utrzymania, i które w przyszłości znacznie wzrosną ze względu na konieczność przeprowadzenia w nich kosztownych remontów, gdyż większość tych nieruchomości jest w złym stanie technicznym. W trakcie tej polemiki rozważono również możliwość podniesienia czynszu za wynajem lokali komunalnych, czy też ogłoszenia przetargu nieograniczonego na ich sprzedaż. W wyniku tej dyskusji radni zgodnie przyznali, iż należy ograniczyć liczbę budynków, jakie gmina powinna utrzymywać, gdyż z roku na rok rosną koszty ponoszone na ich remonty natomiast w rezultacie sukcesywnie maleje kwota na realizację inwestycji.

Następnie radny W. Graczyk zaznaczył, iż z informacji jakie ostatnio uzyskał okazuje się, że wszystkie hydranty na terenie gminy są pozamykane a powinny być dostępne chociażby w razie prowadzenia akcji gaśniczej przez strażaków. Ponadto zaznaczył, iż grozi za to kara pieniężna i nie wydaje mu się, żeby w trakcie doby były aż tak wielkie ubytki wody aby trzeba było zabezpieczać te hydranty.

W odpowiedzi na powyższe głos zabrał radny H. Morawski, który powołując się na przykład miejscowości Korzeń poinformował, jakiej wielkości straty wody w ciągu miesiąca występują na tym odcinku wodociągowym. Ponadto zaznaczył, iż z uwagi na to, iż nitka wodociągowa doprowadzona jest z sąsiedniej gminy za koszty tych ubytków obciążana jest nasza gmina, natomiast cena wody, jaka tam obowiązuje jest dużo wyższa niż na naszym terenie.

W związku z powyższą uwagą wywiązała się krótka dyskusja w trakcie, której radni przyznali, iż należałoby w jakiś sposób uregulować te ceny aby mieszkańcy naszej gminy obciążani byli jedną stawką za wodę. W toku tej polemiki radni zaznaczyli, iż zasadne byłoby aby co najmniej raz na kwartał w posiedzeniu komisji uczestniczył radca prawny, który mógłby zasugerować pewne rozwiązania bądź też wykluczyć możliwość wprowadzenia proponowanych działań.

Na zakończenie tego posiedzenia radni sporządzili wnioski o następującej treści:

1. Ponownie ogłosić przetarg na sprzedaż działki nr 600 o pow. 7 arów wraz zabudowaniami posadowionej w miejscowości Rogóźno. Pieniądze ze sprzedaży przeznaczyć na inwestycję w miejscowości Rogóźno.
2. Zobowiązać referat Inwestycji, Środowiska i Spraw Komunalnych o poinformowaniu sołtysów przynajmniej raz w roku w temacie posiadanych działek i nieruchomości na terenie każdego sołectwa do ewentualnej sprzedaży lub dzierżawy.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie opracowane wnioski. W wyniku głosowania zostały one zaakceptowane 5 głosami „za”, czyli jednogłośnie przez wszystkich członków komisji.

W związku z wyczerpaniem tematyki przewidzianej na dzisiejsze posiedzenie oraz brakiem dodatkowych pytań Przewodniczący Komisji Budżetu – Pan Sławomir Stępnik zamknął obrady Komisji i podziękował wszystkim za uczestnictwo.  
Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Jolanta Szuleta

**Przewodniczący  
Komisji Budżetu**

**Sławomir Stępnik**