

ZARZĄDZENIE NR 50/ 2008
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 28 lipca 2008 r.

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń

dnia 28.07.2008

podpis 

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Widawa, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369), mając na uwadze Uchwałę Nr XXIX/170/06 Rady Gminy Widawa z dnia 21 lutego 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonych w miejscowości Widawa, stanowiących mienie komunalne , **zarządzam** co następuje:

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu jak w załącznikach Nr 1-3 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa , a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Widawa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
mgr inż. Jerzy Błażak

L. p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość nie posiada urzędzonej księgi wieczystej. Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Sieradzkiego znak: G.VII.7242/33-6/92	1100 m ²	Działka nr 972/2 położona w miejscowości Widawa. Działka nie jest zabudowana. Jest ona w kształcie prostokąta. Zlokalizowana jest na peryferiach Widawy, przy drodze wojewódzkiej Widawa-Szczerców. W sąsiedztwie i najbliższym otoczeniu działki znajduje się kilka zabudowań o charakterze zagrodowym, grunty leśne i rolne. Działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej. Istnieje możliwość budowy przyłącza prądu z sieci napowietrznej zlokalizowanej na sąsiedniej działce.	Gmina Widawa nie posiada aktualnego planu przestrzennego zagospodarowania. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani decyzja o lokalizacji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Widawa, działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę: mieszkaniową, zagrodową, letniskową i usługową.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wywoławcza wynosi 11.000,00 (słownie: jedenaście tysięcy złotych) i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	19 wrzesień 2008 r.

UWAGA: Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

Wojta
mgr inż. Jerzy Białzak

L. p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość nie posiada urzędzonej księgi wieczystej. Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Sieradzkiego - znak: G.VII.7242/33-6/92	1800 m ²	Działka nr 972/3 położona w miejscowości Widawa. Działka posiada kształt prostokąta. Na działce znajduje się niewielki budynek mieszkalno-gospodarczy w ruinie. Stan techniczny kwalifikuje budynek do rozbiórki. Zlokalizowana jest na peryferiach Widawy, przy drodze wojewódzkiej Widawa-Szczerców. W sąsiedztwie i najbliższym otoczeniu działki znajduje się kilka zabudowań o charakterze zagrodowym, grunty leśne i rolne. Działka jest wyposażona w przyłącze energii elektrycznej z linii napowietrznej.	Gmina Widawa nie posiada aktualnego planu przestrzennego zagospodarowania. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani decyzja o lokalizacji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Widawa, działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową, letniskową i usługową.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wywoławcza wynosi 17.000,00 (słownie: siedemnaście tysięcy złotych) i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	19 wrzesień 2008 r

UWAGA: Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.


mgr inż. Jerzy Błażiak

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość nie posiada urzędowej księgi wieczystej. Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Sieradzkiego- znak: G.VII.7242/33-6/92	1900 m ²	Działka nr 972/4 położona w miejscowości Widawa. Działka nie jest zabudowana. Działka narożnikowa, czworokątna, kształtem zbliżona do trapezu. Zlokalizowana jest na peryferiach Widawy, przy drodze wojewódzkiej Widawa-Szczerców. W sąsiedztwie i najbliższym otoczeniu działki znajduje się kilka zabudowań o charakterze zagrodowym, grunty leśne i rolne. Działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej. Istnieje możliwość budowy przyłącza prądu z sieci napowietrznej zlokalizowanej w drodze.	Gmina Widawa nie posiada aktualnego planu przestrzennego zagospodarowania. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani decyzja o lokalizacji celu publicznego. W stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Widawa, działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod budowę: mieszkaniową, zagrodową, letniskową i usługową.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wywoławcza wynosi 16.000,00 (szesnaście tysięcy złotych) i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	19 wrzesień 2008 r

UWAGA: Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

Widawa
mgr inż. Jerzy Błażiak