

**ZARZĄDZENIE NR 30 /2009**  
**WÓJTA GMINY WIDAWA**  
**z dnia 14 maja 2009 roku**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2005 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369; z 2009 r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr 42 poz.340 ) oraz Uchwały Nr XXII/140/08 Rady Gminy Widawa z dnia 17 listopada 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonej w obrębie Rogóźno gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.widawa.finn.pl](http://www.widawa.finn.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Rogóźno.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

**WÓJTA**  
  
mgr inż. Jerzy Błażiak

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą numer SR1L/0005/5918/6 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku.	0,14 ha	Działka nr 591 położona we wsi Rogóźno gm. Widawa. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta. Warunki geotechniczne dobre, poziom wód gruntowych - średni. Sieci komunalne: energii elektrycznej i wodociągowej znajdują się w odległości o 50 m drodze na powierzeni 0,7 ha znajdują się zabudowania zagrodowe, reszta 0,7 ha nie jest zabudowana.	Gmina Widawa nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Wypis z rejestru gruntów oraz jej aktualne wykorzystanie wskazują na przeznaczenie rolne. <b>Uwaga: działka objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego uchwalą Rada Gminy Widawa Nr XXVI/169/09 z dnia 10 marca 2009r. Opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 110 poz.1103 z dnia 4 maja 2009r.</b>	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena nieruchomości wynosi 9842,00 zł i równa jest wartości całej nieruchomości określonej w operacie szacunkowym. <b>Do kwoty 4921,00 zł zostanie doliczony podatek VAT 22%.</b>	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	7 lipca 2009 r.

WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE  
mgr inż. Andrzej Szlachetka