

**ZARZĄDZENIE NR 61 /2009**  
**WÓJTA GMINY WIDAWA**  
**z dnia 6 października 2009 roku**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2005 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369; z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817) oraz Uchwały Nr XXVIII/177/09 Rady Gminy Widawa z dnia 1 czerwca 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonej w obrębie Chociw gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.widawa.finn.pl](http://www.widawa.finn.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJT  
  
mgr inż. Jerzy Błoźniak

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Termin wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1
1.	Nieruchomość posiadana przez urzędnicę w księgach wieczystych, numer SR.II.70005/4073/3 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Łasku.	0,06 ha	Działka nr 408/4 położona we wsi Chociw gm. Widawa. Działka w kształcie nieregularnym, zbliżonym do stykających się wierzchołkami dwóch trójkątów. Teren nierówny, w znacznej części stanowi skarpcę brzegu Widawki. Na działce rosną liczne krzewy i drzewa. Warunki geotechniczne dobre, poziom wód gruntowych – średni. Sieć komunalne: energii elektrycznej i wodociągowej znajdują się w odległości ok. 50 m drodze wojewódzkiej. Działka bez dojazdu do drogi publicznej.	Działka objęta jest Uchwałą Nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w miejscowościach: Brzyków, Chociw, Chrusiły, Dąbrowa Widawska, Górki Grabińskie, Józefów Widawski, Łazów, Osieczno, Oehle, Patoki, Rogóźno, Restarzew Śródkowy, Restarzew Cmentarny, Siemiecchów, Wielka Wieś A, Wielka Wieś B, Widawa, Wola Kleszczowa, Zawady, Kolonia Zawady, Zborów, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 110, poz. 1103 z dnia 4 maja 2009 r. położona na terenie oznaczonym symbolem 3MR zabudowa zagrodowa.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wywoławcza wynosi 3036,00 zł i równa jest wartości całej nieruchomości określonej w operacie szacun. Do ceny wyliczonej doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 22%.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	30 listopad 2009 r.

Wojta  
Majewski Jerzy Błażiak