

ZARZĄDZENIE NR13 /2010
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 12 lutego 2010r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata stanowiących własność Gminy Widawa

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a, 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz.708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173poz. 1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412; z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817.) oraz Uchwały Rady Gminy Widawa Nr XXXIV/213/09 z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Widawa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszego zarządzenia dla prowadzących działalność w zakresie wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Podórze.

§ 3. Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze licytacji, w przetargu ustnym ograniczonym, jednak nie mniej niż 100, 00 zł. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 %.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.


mgr inż. Jerzy Błażlak

L.P.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr SR11/00056316/3 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. W ewidencji gruntów oznaczoną numerem 64	10 m ²	Działka Nr 64 położona w obrębie Podgórze, gm. Widawa niezabudowana	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania. W ewidencji gruntów wskazano, iż jest to grunt pod wodami powierzchniowymi - plynącymi	Niezwłocznie po zawarciu umowy dzierżawy	-	-	Stawka miesięczna czynszu dzierżawy nie mniej niż 100,00 zł + 22 % VAT, ustalona w drodze licytacji w ustnym ograniczonym	Czynsz płatny będzie w okresach miesięcznych do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry za dany miesiąc obowiązywania umowy	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 10 lat.	-

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 13/2010 r.

Wójta Gminy Widawa z dnia 12.02.2010 r.

Wojciech
mgr inż. Jerzy Białak