

ZARZĄDZENIE NR 18/2010

WÓJTA GMINY WIDAWA

z dnia 16.03.2010 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, stanowiących własność Gminy Widawa

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a, 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412; z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817.) oraz Uchwały Rady Gminy Nr XXXVI/226/10 z dnia 09.03. 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Widawa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Siemiechów.

§ 3. Stawka rocznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze licytacji, w przetargu ustnym nieograniczonym, jednak nie mniej niż 163,00 zł.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

mgr inż. Jerzy Błażlak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 18/2010
Wójta Gminy Widawa z dnia 16.03.2010 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania a.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania nieruchomości wieczystego.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr KW SR11.00052755 /4 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku. W ewidencji gruntów oznaczona numerami 1/2 i 1/3	0,04 ha i 4,7853 ha	Działka nr 1/2 i 1/3 położona w obrębie Sieniechów, niezabudowana.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania a. W ewidencji gruntów wskazano iż jest to nieruchomość gruntowa wykorzystywana jako grunt rolny, las, pastwisko, łąka	Niewłocznie po zawarciu umowy dzierżawy	-	-	Stawka rocznego czynszu dzierżawy nie mniej niż 163,00 zł ustalona w drodze licytacji w przetargu ustnym nieograniczonym	Czynsz płatny będzie w ratcie z góry jednorazowo do dnia 10- tego marca każdego roku obowiązywania umowy z góry za dany miesiąc W pierwszym i ostatnim roku dzierżawy czynsz płatny będzie proporcjonalnie do czasu jej trwania w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia lub rozwiązania umowy	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 10 lat.	-

Wybacz
mgr inż. Jerzy Błażak