

**ZARZĄDZENIE NR 75/2010**  
**WÓJTA GMINY WIDAWA**  
**z dnia 26 sierpnia 2010 roku**

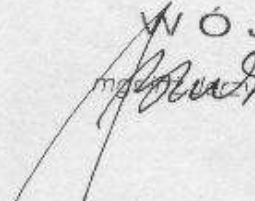
**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369; z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 1281, Nr 206 poz. 1590) oraz Uchwały Nr XXXVII/237/10 Rady Gminy Widawa z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonych w miejscowości Chociw, stanowiące mienie komunalne **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu przekazuje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.widawa.finn.pl](http://www.widawa.finn.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJT  
  
mgr *[Signature]* Błażej

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 75/2010  
Wójta Gminy Widawa z dnia 26 sierpnia 2010r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Terminy wnoszenia opłat	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, wycyzyszczenie lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą numer SR11.00057040/4 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku.  Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Sieradzu nr G. VII. 7242/33-1/95 z dnia 1995.09.06.	Działka nr 202/5 położona we wsi Chociw gm. Widawa. Działka o nieregularnym kształcie na szerokości 60 m przylega do ww. drogi wojewódzkiej.  Działka stanowi nieużytek, część użytkowana jest jako droga dojazdowa do zagrody położonej za nieruchomością.	1,18 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka nr 202/5 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w w/w planie symbolami: -3 P co oznacza tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; - KX co oznacza teren ciąg pieszy; - 3 RM co oznacza teren zabudowy zagrodowej.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wywoławcza wynosi 222 194,00 zł i równa jest wartości całej nieruchomości określonej w operacie szacunkowym.  Do ceny wycenionej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	14 października 2010 r.

*[Podpis]*  
Maj Int. Ierzi, Olsztyn