

ZARZĄDZENIE NR 76/2010
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 26 sierpnia 2010 roku


w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369; z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 1281, Nr 206 poz. 1590) oraz Uchwały Nr XXXVI/228/10 Rady Gminy Widawa z dnia 9 marca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonych w miejscowości Podgórze, stanowiące mienie komunalne **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu przekazuje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Podgórze.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

mgr inż. Jerzy Białak

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 76/2010
Wojta Gminy Widawa z dnia 26 sierpnia 2010 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej orsz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Zasady skłusowania opłat	Terminy wnoszenia opłat	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	Nieruchomość nie posiada urzędowej księgi wieczystej. Gmina Widawa jest właścicielem nieruchomości na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Sieradzu nr D. VII. 7242/33-2/93 z dnia 1993.09.29.	Działka nr 178/5 położona we wsi Podgórze gm. Widawa. Działka w kształcie prostokąta o szerokości 13 m od frontu. Przylega ona do drogi powiatowej. Na działce znajduje się nieczynne ujęcie wody.	0,0345 ha	Obecnie Gmina Widawa nie posiada dla tego terenu obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gruntów. W studium zagospodarowania przestrzennego i kierunków rozwoju gminy nieruchomości stanowi teren ujęcia wody (TW).	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wywoławcza wynosi 2 004,00 zł i równa jest wartości całej nieruchomości określonej w operacie szacunkowym. Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	14 października 2010 r.

Wojta
H. inż. Jerzy Elaźlak