

ZARZĄDZENIE NR 90/2011
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 8 grudnia 2011 r.

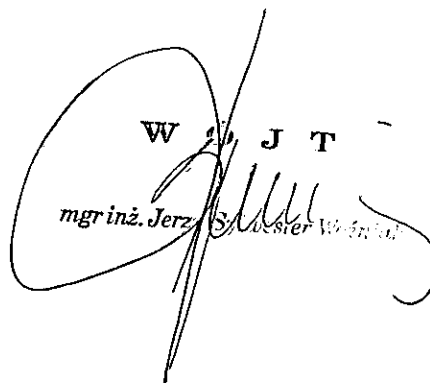
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, stanowiących własność Gminy Widawa

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 651, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, poz. 197, poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110) oraz Uchwały Rady Gminy Nr III/20/06 z dnia 30.12.2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały Rady Gminy Nr XI/79/11 z dnia 29.11.2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu, dotyczących tych samych nieruchomości, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem 3 lokale, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata , w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Brzyków, Zborów, Chociw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

mgr inż. Jerzy S. Woźniak

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości - mości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania a.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na podś. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Lokal położony w budynku znajdującym się na nieruchomości w miejscowości Brzyków, obręb działce nr 435 zapisanej w księdze wieczystej nr 36583 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łasku	29,86 m ²	Lokal położony w budynku znajdującym się na nieruchomości w miejscowości Brzyków, obręb działce nr 435.	Nieruchomość objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego gminy Władawa oznaczona symbolem 2MN U 4 co oznacza zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, usługową.	Po zawarciu umowy najmu.	-	-	Stawka miesięcznego czynszu najmu wynosi 343,39 zł + 23% VAT.	Czynsz płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury vat wystawionej przez wynajmującego w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury na rachunek bankowy wskazany w fakturze.	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy.	-
2	Lokal położony w budynku znajdującym się na nieruchomości w miejscowości Zborów, obręb działce nr 30 zapisanej w księdze	18,38 m ²	Lokal położony w budynku znajdującym się na nieruchomości w miejscowości Zborów, obręb działce nr 30.	Nieruchomość objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego gminy Władawa oznaczona symbolem 21 U 8 co oznacza zabudowę usługową.	Po zawarciu umowy najmu.	-	-	Stawka miesięcznego czynszu najmu wynosi 211,37 zł + 23% VAT.	Czynsz płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury vat wystawionej przez wynajmującego w ciągu 14 dni od daty	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy.	-

3	wieczyste nr 43926/8 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łasku	18.38 m ²	Lokal położony w budynku znajdującym się na nieruchomości w miejscowości Chociw, obręb Chociw, na działce nr 202/1.	Nieruchomość objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego gminy Widawa oznaczona symbolem 3 U 3 co oznacza zabudowę usługową.	Po zawarciu umowy najmu.	-	-	Stawka miesięcznego czynszu najmu wynosi 211,37 zł + 23% VAT.	Czynsz płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury vat wystawionej przez wynajmującego go w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury na rachunek bankowy wskazany w fakturze.	Kwota czynszu będzie waloryzowa na o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowe go najemcy.	-
---	---	----------------------	---	---	--------------------------	---	---	---	--	---	---	---

W C J T

mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak