

ZARZĄDZENIE NR 19/2012
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 22 marca 2012 roku

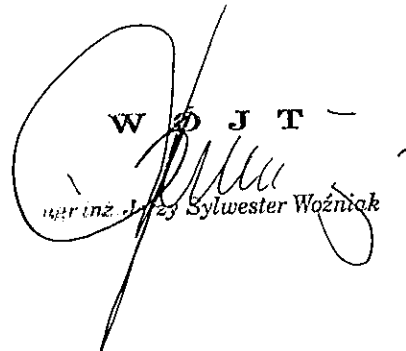
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337) oraz Uchwały Nr X/70/11 Rady Gminy Widawa z dnia 29 września 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonej w miejscowości Siemiechów gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Siemiechów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

marcin Łęczy Sylwester Woźniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 19/2012
Wójta Gminy Widawa z dnia 22.03.2012 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości - mości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 513 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/000550/16/3	0,9339ha	Działka położona w obrębie Siemiecuchów w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, przy drodze o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. Działka jest ogrodzona od strony drogi siatka stalowa, a od strony północnej przylega w części przydrożnej do ogrodzenia posesji sąsiednich. Na działce występują zakrzaczenia. Teren jest uzbrojony w energie elektryczną, bez przyłącza do nieruchomości.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka w pasie ok. 60 m od drogi zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 15 MN, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, pozostała część nieruchomości ma przeznaczenie rolne.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wywoławcza wynosi 15 970 zł i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym. Do kwoty wycytowanej doliczony zostanie podatek VAT 23% (od 4.705 zł).	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	9 maja 2012 r.

WÓJTA
mgr inż. Szymon Sylwester Woźniak