

**ZARZĄDZENIE NR 20/2012**  
**WÓJTA GMINY WIDAWA**  
**z dnia 22 marca 2012 roku**

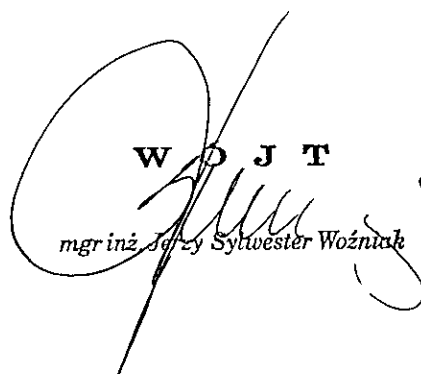
**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337) oraz Uchwały Nr XXIX/170/06 Rady Gminy Widawa z dnia 21 lutego 2006 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonych w miejscowości Widawa, stanowiące mienie komunalne **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.widawa.finn.pl](http://www.widawa.finn.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Widawa.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

**W O J T**  
  
*mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 20/2012  
Wójta Gminy Władawa z dnia 22 marca 2012 r.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.             | Pow. nieruchomości - mości | Opis nieruchomości.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.   | Termin zagospodarowania nieruchomości. | Cena nieruchomości.   | Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy. | Terminy wnoszenia opłat. | Zasady aktualizacji opłat. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę. | Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2. |
|------|--|----------------------------|--|--|--|---|---|--|--------------------------|----------------------------|---|---|
| 1    | Nieruchomość o numerze ew. 972/2 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/00055 826/4 | 0,1100 ha                  | Działka położona w obrębie Władawa usytuowana na obrzeżach miejscowości poza obszarem zwartej zabudowy. Leży w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 480. Działka nie znajduje się bezpośrednio przy drodze asfaltowej, lecz przy bocznej drodze gminnej o nawierzchni gruntowej. Teren uzbrojony jest w energię elektryczną i wodociąg bez przyłączy do działek. Na działce występują zakrzewienia i stanowiące samosiew. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Władawa z dnia 10 marca 2009 r. część działki zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 1 MN, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | Po zawarciu umowy sprzedaży.           | Cena wywoławcza wynosi 12.300 zł i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym. Do kwoty wycytowanej doliczony zostanie podatek VAT 23% ( od 10.543 zł) | -   | -  | -                        | -                          | Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.                    | 9 maja 2012r.   |

W O J T  
mgr inż. Andrzej Sylwester Woźniak